



# VÝROČNÍ ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2022



Česká zemědělská  
univerzita v Praze

Univerzita plná života

Schváleno Kolegiem rektora České zemědělské univerzity v Praze – 5. června 2023  
Schváleno Akademickým senátem České zemědělské univerzity v Praze – 22. června 2023  
Projednáno Správní radou České zemědělské univerzity v Praze – 29. června 2023





# Obsah

<b>1 / Úvod</b>	<b>6</b>
<b>2 / Roční účetní závěrka</b>	<b>8</b>
<b>3 / Analýza výnosů a nákladů</b>	<b>24</b>
<b>4 / Fondy</b>	<b>37</b>
<b>5 / Stav a pohyb majetku a závazků</b>	<b>41</b>
<b>6 / Závěr</b>	<b>44</b>

# 1 / Úvod

Vážení čtenáři,

s potěšením vám přinášíme Výroční zprávu o hospodaření České zemědělské univerzity v Praze za uplynulý rok 2022, kterou v jsme sestavili v souladu s zákonem 111/1998 Sb., o vysokých školách. Finanční výkazy v této výroční zprávě jsou zpracovány v souladu s vyhláškou 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Celá zpráva je pak zpracována dle pokynů MŠMT ČR pro zpracování výroční zprávy o hospodaření za rok 2022, VVŠ, a shrnuje všechny podstatné hospodářské události za rok 2022.

Rok 2022 představoval pro ČZU další nejen hospodářsky náročný rok po téměř dvouletém období celosvětové pandemie onemocnění covid-19 a kromě řady překážek a problémů přinesl příležitosti, které ČZU dokázala využít. Hospodářský výsledek ČZU v roce 2022 dosáhl rekordních 142 mil. Kč před zdaněním, a je tak dobrým základem pro další výzvy čekající na ČZU v následujících letech a potřebu investic do areálu. K takto vysokému hospodářskému výsledku přispěly školní podniky, zejména Školní lesní podnik kvůli vysokým výkupním cenám dřeva a oblast úrokových výnosů, kde ČZU využívá zhodnocení dostupného finančního kapitálu prostřednictvím obecně vyšších úrokových sazeb. V oblasti doplňkové činnosti mimo školní podniky byl zaznamenán naopak mírný pokles. Pokud jde o příspěvek na vzdělávání a tvůrčí činnost, došlo k navýšení tohoto hlavního zdroje financování meziročně o 4,9 procenta, kde nejvýznamnějším zdrojem růstu bylo lepší hodnocení ve výkonové složce.

V oblasti majetku došlo meziročně k navýšení bilanční sumy, která tak vzrostla o více než 1 mld. Kč, a pouze v oblasti dlouhodobého majetku došlo k navýšení o téměř 300 mil. Kč, což je výsledek systematických

investic do areálu v Praze-Suchdole. Jednou z významných událostí v areálu bylo zprovoznění nového Výukového centra zpracování zemědělských produktů (VCZZP) Fakulty agrobiologie, potravinových a přírodních zdrojů (FAPPZ). Dále jsou ve výstavbě další výukové a administrativní prostory pro Fakultu lesnickou a dřevařskou a Fakultu životního prostředí. V neposlední řadě byla zahájena rekonstrukce kolejí.

Česká zemědělská univerzita v Praze při nakládání s poskytnutými veřejnými prostředky dbá na to, aby dodržela pravidla ES/EU pro poskytování veřejné podpory a minimalizovala riziko narušení hospodářské soutěže. Z toho důvodu transparentně zveřejňuje veškeré informace o využití veřejných prostředků a financování projektů. Zabezpečuje, aby poskytnuté veřejné prostředky byly využity pouze pro projekty a účely, pro které byly schváleny. Při výběru dodavatelů a subdodavatelů uplatňuje transparentní a nediskriminační postup v souladu se zákonem a interními předpisy. Dále ČZU systematicky sleduje vývoj trhu a vyhodnocuje dopady financovaných projektů na hospodářskou soutěž. Různé druhy veřejné podpory (např. dotace, úvěry, garance) využívá v souladu s pravidly EU pro poskytování veřejné podpory a s omezením narušení hospodářské soutěže. V neposlední řadě ČZU spolupracuje s orgány státní správy a kontrolními orgány a poskytuje veškeré požadované informace.



# 2 / Roční účetní závěrka

Následující tabulky zobrazují finanční výkazy – Rozvaha, Výkaz zisku a ztrát –, které jsou sestavené v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a také dle Pokynů MŠMT ČR pro zpracování výroční zprávy veřejných vysokých škol o hospodaření

za rok 2022. Výkazy jsou uvedeny za celou ČZU, dílčí výkazy také za školu včetně Kolejí a Menzy, Školní zemědělský podnik Lány a Školní lesní podnik se sídlem v Kostelci nad Černými lesy. Výkazy se zaokrouhlují na tis. Kč.

## 2.1 / Rozvaha (balance)

Tabulka 1 Rozvaha (balance) <sup>(1)</sup>				
Příloha č. 1 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů				
Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet <sup>(2)</sup>	řádek <sup>(3)</sup>	stav k 1. 1. <sup>(4)</sup>	stav k 31. 12. <sup>(4)</sup>
AKTIVA			sl. 1	sl. 2
<b>A. Dlouhodobý majetek celkem</b>	<b>ř. 2+10+21+28</b>	<b>0001</b>	<b>6 080 254</b>	<b>6 378 762</b>
I. Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	ř. 3 až 9	0002	175 019	190 400
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0003	0	0
2. Software	013	0004	168 673	189 629
3. Ocenitelná práva	014	0005	0	0
4. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	0006	829	771
5. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0007	0	0
6. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0008	5517	0
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0009	0	0
II. Dlouhodobý hmotný majetek celkem	ř. 11 až 20	0010	8 392 797	8 877 527
1. Pozemky	031	0011	857 461	866 452
2. Umělecká díla, předměty a sbírky	032	0012	7347	7347
3. Stavby	021	0013	5 043 680	5 657 072
4. Hmotné movité věci a jejich soubory	022	0014	1 978 823	2 092 684
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0015	1868	1868
6. Dospělá zvířata a jejich skupiny	026	0016	26 755	28 792
7. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	0017	52 010	46 298
8. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0018	0	0
9. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	0019	4 08 212	176 593
10. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0020	16 641	421
III. Dlouhodobý finanční majetek celkem	ř. 22 až 27	0021	10	10
1. Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	061	0022	0	0
2. Podíly – podstatný vliv	062	0023	0	0
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0024	10	10
4. Zápůjčky organizačním složkám	066	0025	0	0
5. Ostatní dlouhodobé zápůjčky	067	0026	0	0
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0027	0	0
IV. Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	ř. 29 až 39	0028	-2 487 572	-2 689 175
1. Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	072	0029	0	0
2. Oprávky k softwaru	073	0030	-123 779	-142 272
3. Oprávky k ocenitelným právům	074	0031	0	0



Tabulka 1 Rozvaha (bilance) <sup>(1)</sup>				
4. Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	078	0032	-829	-771
5. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	079	0033	0	0
6. Oprávky ke stavbám	081	0034	-1 023 391	-1 084 117
7. Oprávky k samost. hmotným movitým věcem a souboru hmotných movitých věcí	082	0035	-1 272 041	-1 398 404
8. Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů	085	0036	-966	-1 170
9. Oprávky k základnímu stádu a tažným zvířatům	086	0037	-14 556	-16 143
10. Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	088	0038	-52 010	-46 298
11. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	089	0039	0	0
<b>B. Krátkodobý majetek celkem</b>	<b>ř. 41+51+71+79</b>	<b>0040</b>	<b>2 125 643</b>	<b>2 868 052</b>
I. Zásoby celkem	ř. 42 až 50	0041	111 343	131 954
1. Materiál na skladě	112	0042	18 905	21 663
2. Materiál na cestě	119	0043	0	41
3. Nedokončená výroba	121	0044	32 031	40 195
4. Polotovary vlastní výroby	122	0045	0	0
5. Výrobky	123	0046	39 409	45 240
6. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	124	0047	16 513	18 780
7. Zboží na skladě a v prodejnách	132	0048	4 444	5 660
8. Zboží na cestě	139	0049	0	0
9. Poskytnuté zálohy na zásoby	z 314	0050	41	375
II. Pohledávky celkem	ř. 52 až 70	0051	386 368	467 552
1. Odběratelé	311	0052	36 455	48 666
2. Směnky k inkasu	312	0053	0	0
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0054	0	0
4. Poskytnuté provozní zálohy	z 314	0055	9 078	51 748
5. Ostatní pohledávky	315	0056	16 773	25 159
6. Pohledávky za zaměstnanci	335	0057	98	555
7. Pohledávky za institucemi sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	336	0058	0	0
8. Daň z příjmů	341	0059	0	0
9. Ostatní přímé daně	342	0060	0	0
10. Daň z přidané hodnoty	343	0061	5 163	270
11. Ostatní daně a poplatky	345	0062	3 181	2 694
12. Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	346	0063	313 971	340 269
13. Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem orgánů územních samospr. celků	348	0064	2 406	0
14. Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	358	0065	0	0
15. Pohledávky z pevných termínovaných operací a opcí	373	0066	0	0
16. Pohledávky z vydaných dluhopisů	375	0067	0	0
17. Jiné pohledávky	378	0068	968	261
18. Dohadné účty aktivní	388	0069	498	296
19. Opravná položka k pohledávkám	391	0070	-2 223	-2 366
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	ř. 72 až 78	0071	1 608 998	2 213 817
1. Peněžní prostředky v pokladně	211	0072	1 106	1 790
2. Ceniny	213	0073	1	0
3. Peněžní prostředky na účtech	221	0074	1 607 891	2 212 027
4. Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0075	0	0
5. Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0076	0	0
6. Ostatní cenné papíry	256	0077	0	0
7. Peníze na cestě	261	0078	0	0
IV. Jiná aktiva celkem	ř. 80 až 81	0079	18 934	54 729
1. Náklady příštích období	381	0080	18 669	54 282
2. Příjmy příštích období	385	0081	265	447
<b>Aktiva celkem</b>	<b>ř. 1+40</b>	<b>0082</b>	<b>8 205 897</b>	<b>9 246 814</b>

Tabulka 1 Rozvaha (bilance) <sup>(1)</sup>

Tabulka 1 Rozvaha (bilance) <sup>(1)</sup>				
PASIVA			sl. 3	sl. 4
<b>A. Vlastní zdroje celkem</b>	<b>ř. 84+88</b>	<b>0083</b>	<b>6 983 756</b>	<b>7 416 413</b>
I. Jmění celkem	ř. 85 až 87	0084	6 931 929	7 292 416
1. Vlastní jmění	901	0085	6 381 098	6 644 883
2. Fondy	911	0086	550 831	647 533
3. Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků	921	0087	0	0
II. Výsledek hospodaření celkem	ř. 89 až 91	0088	51 827	123 997
1. Účet výsledku hospodaření (5)	963	0089	0	126 589
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení (6)	931	0090	51 827	0
3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	932	0091	0	-2 592
<b>B. Cizí zdroje celkem</b>	<b>ř. 93+95+103+127</b>	<b>0092</b>	<b>1 222 141</b>	<b>1 830 401</b>
I. Rezervy celkem	ř. 94	0093	105 611	150 866
1. Rezervy	941	0094	105 611	150 866
II. Dlouhodobé závazky celkem	ř. 96 až 102	0095	32 863	27 247
1. Dlouhodobé úvěry	951	0096	32 863	27 247
2. Vydané dluhopisy	953	0097	0	0
3. Závazky z pronájmu	954	0098	0	0
4. Přijaté dlouhodobé zálohy	955	0099	0	0
5. Dlouhodobé směnky k úhradě	958	0100	0	0
6. Dohadné účty pasivní	z 389	0101	0	0
7. Ostatní dlouhodobé závazky	959	0102	0	0
III. Krátkodobé závazky celkem	ř. 104 až 126	0103	368 361	490 818
1. Dodavatelé	321	0104	116 765	212 052
2. Směnky k úhradě	322	0105	0	0
3. Přijaté zálohy	324	0106	7 420	11 302
4. Ostatní závazky	325	0107	44 753	49 817
5. Zaměstnanci	331	0108	8 728	8 993
6. Ostatní závazky vůči zaměstnancům	333	0109	82 876	86 446
7. Závazky k institucím sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	336	0110	46 675	48 067
8. Daň z příjmu	341	0111	113	15 575
9. Ostatní přímé daně	342	0112	12 835	12 435
10. Daň z přidané hodnoty	343	0113	0	0
11. Ostatní daně a poplatky	345	0114	0	0
12. Závazky ze vztahu ke státnímu rozpočtu	346	0115	0	0
13. Závazky ze vztahu k rozpočtu orgánů územních samosprávných celků	348	0116	0	0
14. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	367	0117	0	0
15. Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti	368	0118	0	0
16. Závazky z pevných termínovaných operací a opcí	373	0119	0	0
17. Jiné závazky	379	0120	45 656	42 796
18. Krátkodobé úvěry	231	0121	0	0
19. Eskontní úvěry	232	0122	0	0
20. Vydané krátkodobé dluhopisy	241	0123	0	0
21. Vlastní dluhopisy	255	0124	0	0
22. Dohadné účty pasivní	z 389	0125	2 540	3 335
23. Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	249	0126	0	0
IV. Jiná pasiva celkem	ř. 128 až 129	0127	715 306	1 161 470
1. Výdaje příštích období	383	0128	9 874	10 214
2. Výnosy příštích období	384	0129	705 432	1 151 256
<b>Pasiva celkem</b>	<b>ř. 83+92</b>	<b>0130</b>	<b>8 205 897</b>	<b>9 246 814</b>

Poznámky: (1) Zpracování „Rozvahy“ se řídí § 5 a §§ 7 až 25 Vyhlášky 504/2002 Sb.

(2) Vyhláškou je dáno pouze označení a členění textů; čísla příslušných účtů jsou doplněna pro lepší orientaci a výkazu.

(3) Číslování řádků a sloupců je závazné.

(4) Údaje se vyplňují na celé tisíce bez desetinných míst. Sumární buňky jsou uzamknuté.

(5) Požka pasiv „A.II.1. Účet výsledku hospodaření“ se vykazuje pouze k poslednímu dni účetního období.

(6) Požka pasiv „A.II.2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení“ se vykazuje pouze k prvnímu dni účetního období.

Bilanční suma ČZU za rok 2022 vzrostla nominálně o 1041 mil. Kč, což představuje nárůst o 12,7 procenta. Na straně aktiv ke zmíněnému nárůstu nejvíce přispěl nárůst dlouhodobého hmotného majetku o 485 mil. Kč. (růst o 5,8 %). Tento údaj plně koresponduje s dlouhodobou snahou ČZU o modernizaci a rozvoj kampusu ČZU v Suchdole. Nejvyšší nominální růst hodnoty zaznamenaly stavby a jejich pořízení (o 613 mil. Kč), přičemž na tomto růstu se nejvíce podílela stavba budovy Výukového centra zpracování zemědělských produktů FAPPZ financovaná v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání, dále Mezifakultní centrum FLD FŽP.

Další položka aktiv, která zaznamenala nárůst o 8,4 procenta ve srovnání s rokem 2021, byly Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem.

Na straně pasiv přispěl na růst bilanční sumy především meziroční růst vlastního jmění a v oblasti cizích zdrojů růst stavu krátkodobých

závazků, rezerv a výnosů příštích období. Vlastní jmění celkově meziročně vzrostlo o 264 mil. Kč (růst o 4 %), přičemž dominantním faktorem růstu byl předpis investiční části dotace projektů podle OP VVV a EDS (evidenční dotační systém) v rámci dotace MŠMT ČR. Dále došlo ke zvýšení stavu vlastních fondů o 97 mil. Kč, což představuje nárůst o 17,6 procenta.

Krátkodobé závazky meziročně vzrostly v souvislosti s nárůstem závazků vůči dodavatelům v investiční činnosti o 122 mil. Kč (růst o 33,2 %) a rezervy vzrostly celkem o 45 mil. Kč (růst o 43 %). Nárůst stavu výnosů příštích období činí 63 procent a souvisí zejména s projekty v Operačním programu Výzkum, vývoj a vzdělávání a s jejich vyúčtováním.

## 2.2 / Výkaz zisku a ztráty

Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – ČZU v Praze <sup>(1)</sup>

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů				
Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4 odst. 3)	účet/součet <sup>(2)</sup>	řádek <sup>(3)</sup>	hlavní činnost <sup>(4)</sup>	hospodářská/doplňková činnost <sup>(4)</sup>
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	648 949	284 925
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	240 820	173 558
2. Prodané zboží	504	0003	3803	9829
3. Opravy a udržování	511	0004	55 647	32 035
4. Náklady na cestovné	512	0005	52 383	3624
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	14 105	1172
6. Ostatní služby	518	0007	282 191	64 707
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	-8342	-30 712
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	-2448	-15 038
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	-93	-5833
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	-5801	-9841
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	1 534 416	181 140
10. Mzdové náklady	521	0013	1 140 194	134 424
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	358 923	42 476
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	6556	517
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	28 743	3723
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	1060	505
15. Daně a poplatky	53	0019	1060	505
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	505 978	12 074
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	1462	37
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	51	148

Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – ČZU v Praze <sup>(1)</sup>

18. Nákladové úroky	544	0023	347	188
19. Kurzové ztráty	545	0024	17 795	512
20. Dary	546	0025	574	0
21. Manka a škody	548	0026	585	683
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	485 164	10 506
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	205 679	83 459
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	205 501	34 195
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	0	1677
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	39	2328
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	139	45 259
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	103 099	0
28. Poskyt. členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	103 099	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	4843	11 154
29. Daň z příjmů	59	0037	4843	11 154
<b>Náklady celkem</b>	<b>ř. 1+8+12+18+20+28+34+36</b>	<b>0038</b>	<b>2 995 682</b>	<b>542 545</b>
<b>B. Výnosy</b>				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	2 357 141	54 053
1. Provozní dotace	691	0041	2 357 141	54 053
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	104 862	1
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	104 862	1
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	146 651	512 187
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	456 647	23 609
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	878	0
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	0
7. Výnosové úroky	644	0050	58 872	7114
8. Kurzové zisky	645	0051	18 136	284
9. Zúčtování fondů	648	0052	105 184	517
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	273 577	15 694
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	288	9377
11. Tržby z prodeje dlouh. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	282	5490
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	6	3887
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	0
<b>Výnosy celkem</b>	<b>ř. 40+42+46+47+54</b>	<b>0060</b>	<b>3 065 589</b>	<b>599 227</b>
<b>C. Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	ř. 60 – 38+36	0061	74 750	67 836
<b>D. Výsledek hospodaření po zdanění</b>	ř. 61 – 36	0062	69 907	56 682
			<b>hlavní + hospodářská činnost</b>	
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním celkem</b>	ř. 61/sl. 1+61/sl. 2	0063		142 586
<b>Výsledek hospodaření po zdanění celkem</b>	ř. 62/sl. 1+62/sl. 2	0064		126 589

Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – Součást škola vč. KaM <sup>(1)</sup>

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4 odst. 3)	účet/součet <sup>(2)</sup>	řádek <sup>(3)</sup>	hlavní činnost <sup>(4)</sup>	hospodářská/doplňková činnost <sup>(4)</sup>
			sl. 1	sl. 2
<b>A. Náklady</b>				
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	640 981	21 974
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	238 178	7235
2. Prodané zboží	504	0003	3803	760
3. Opravy a udržování	511	0004	55 187	346
4. Náklady na cestovné	512	0005	52 343	2858
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	14 100	465
6. Ostatní služby	518	0007	277 370	10 310
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	-5954	-1432
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	-60	-1432
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	-93	0
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	-5801	0
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	1 529 393	26 331
10. Mzdové náklady	521	0013	1 136 357	20 484
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	357 815	5621
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	6556	0
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	28 665	226
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	1056	34
15. Daně a poplatky	53	0019	1056	34
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	504 821	5928
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	1462	0
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	51	0
18. Nákladové úroky	544	0023	347	0
19. Kurzové ztráty	545	0024	17 795	31
20. Dary	546	0025	574	0
21. Manka a škody	548	0026	78	5
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	484 514	5892
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	204 665	0
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	204 526	0
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030		0
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031		0
26. Prodaný materiál	554	0032		0
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	139	0
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	103 099	0
28. Poskyt. členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	103 099	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	4843	2548
29. Daň z příjmů	59	0037	4843	2548
<b>Náklady celkem</b>	<b>ř. 1+8+12+18+20+28+34+36</b>	<b>0038</b>	<b>2 982 904</b>	<b>55 383</b>
<b>B. Výnosy</b>				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	2 356 737	0
1. Provozní dotace	691	0041	2 356 737	0
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	104 862	0
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	104 862	0
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	143 734	63 657
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	452 378	2587
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	878	0

Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – Součást škola vč. KaM <sup>(1)</sup>

6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	0
7. Výnosové úroky	644	0050	58 872	458
8. Kurzové zisky	645	0051	18 136	-10
9. Zúčtování fondů	648	0052	105 184	0
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	269 308	2139
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	115	0
11. Tržby z prodeje dlouh. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	109	0
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	6	0
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	0
<b>Výnosy celkem</b>	<b>ř. 40+42+46+47+54</b>	<b>0060</b>	<b>3 057 826</b>	<b>66 244</b>
<b>C. Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	ř. 60 – 38+36	0061	79 765	13 409
<b>D. Výsledek hospodaření po zdanění</b>	ř. 61 – 36	0062	74 922	10 861
			<b>hlavní + hospodářská činnost</b>	
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním celkem</b>	ř. 61/sl. 1+61/sl. 2	0063		93 174
<b>Výsledek hospodaření po zdanění celkem</b>	ř. 62/sl. 1+62/sl. 2	0064		85 783



Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – Statky ČZU <sup>(1)</sup>

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4 odst. 3)	účet/součet <sup>(2)</sup>	řádek <sup>(3)</sup>	hlavní činnost <sup>(4)</sup>	hospodářská/ doplňková činnost <sup>(4)</sup>
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	3352	126 426
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	1676	93 392
2. Prodané zboží	504	0003	0	0
3. Opravy a udržování	511	0004	226	14 057
4. Náklady na cestovné	512	0005	0	1
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	5	75
6. Ostatní služby	518	0007	1445	18 901
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	-2388	-22 734
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	-2388	-13 278
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	0
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	-9456
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	3469	53 650
10. Mzdové náklady	521	0013	2721	39 987
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	682	12 368
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	0	34
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	66	1261
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	4	151
15. Daně a poplatky	53	0019	4	151
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	689	4054
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	0	0
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	0
18. Nákladové úroky	544	0023	0	188
19. Kurzové ztráty	545	0024	0	0
20. Dary	546	0025	0	0
21. Manka a škody	548	0026	507	658
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	182	3208
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	956	23 032
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	917	21 684
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	0	1315
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	39	33
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	0	0
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	0	0
28. Poskyt. členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035		0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	0	946
29. Daň z příjmů	59	0037		946
<b>Náklady celkem</b>	<b>ř. 1+8+12+18+20+28+34+36</b>	<b>0038</b>	<b>6 082</b>	<b>185 525</b>
<b>B. Výnosy</b>				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	40	20 532
1. Provozní dotace	691	0041	40	20 532
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	0	0
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	0	0
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	2115	165 930
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	3205	8295

Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – Statky ČZU <sup>(1)</sup>

5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	0	0
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	0
7. Výnosové úroky	644	0050	0	213
8. Kurzové zisky	645	0051	0	0
9. Zúčtování fondů	648	0052	0	35
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	3205	8047
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	0	499
11. Tržby z prodeje dlouh. nehmotného a hmotného majetku	652	0055		284
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056		0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057		215
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058		
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059		
<b>Výnosy celkem</b>	<b>ř. 40+42+46+ 47+54</b>	<b>0060</b>	<b>5 360</b>	<b>195 256</b>
<b>C. Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	ř. 60 – 38+36	0061	-722	10 677
<b>D. Výsledek hospodaření po zdanění</b>	ř. 61 – 36	0062	-722	9731
			<b>hlavní + hospodářská činnost</b>	
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním celkem</b>	ř. 61/sl. 1+61/sl. 2	0063		9955
<b>Výsledek hospodaření po zdanění celkem</b>	ř. 62/sl. 1+62/sl. 2	0064		9009





Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – Lesy ČZU <sup>(1)</sup>

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4 odst. 3)	účet/ součet <sup>(2)</sup>	řádek <sup>(3)</sup>	hlavní činnost <sup>(4)</sup>	hospodářská/ doplňková činnost <sup>(4)</sup>
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	4616	136 524
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	966	72 931
2. Prodané zboží	504	0003	0	9069
3. Opravy a udržování	511	0004	234	17 633
4. Náklady na cestovné	512	0005	40	764
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	0	631
6. Ostatní služby	518	0007	3376	35 496
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	0	-6546
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	0	-328
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	-5833
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	-385
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	1553	101 158
10. Mzdové náklady	521	0013	1116	73 953
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	426	24 487
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	0	483
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	11	2235
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř.19	0018	0	320
15. Daně a poplatky	53	0019	0	320
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	468	2093
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	0	37
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	148
18. Nákladové úroky	544	0023	0	0
19. Kurzové ztráty	545	0024	0	481
20. Dary	546	0025	0	0
21. Manka a škody	548	0026	0	21
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	468	1406
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	57	60 427
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	57	12 511
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030		362
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031		0
26. Prodaný materiál	554	0032		2295
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033		45 259
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	0	0
28. Poskyt. členské příspěvky a příspěvky zúct. mezi organ. složkami	581	0035		
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	0	7660
29. Daň z příjmů	59	0037		7660
<b>Náklady celkem</b>	<b>ř. 1+8+12+18+20+ 28+34+36</b>	<b>0038</b>	<b>6694</b>	<b>301 636</b>
<b>B. Výnosy</b>				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	364	33 520
1. Provozní dotace	691	0041	364	33 520
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	0	1
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043		
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044		1
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045		
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	802	282 600
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	1063	12 727

Tabulka 2 Výkaz zisku a ztráty – Lesy ČZU <sup>(1)</sup>

5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048		
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049		
7. Výnosové úroky	644	0050		6443
8. Kurzové zisky	645	0051		294
9. Zúčtování fondů	648	0052		483
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	1063	5507
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	172	8878
11. Tržby z prodeje dlouh. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	172	5206
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056		0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057		3672
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058		
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059		
<b>Výnosy celkem</b>	<b>ř. 40+42+46+ 47+54</b>	<b>0060</b>	<b>2401</b>	<b>337 726</b>
<b>C. Výsledek hospodaření před zdaněním</b>	ř. 60 – 38+36	0061	-4293	43 750
<b>D. Výsledek hospodaření po zdanění</b>	ř. 61 – 36	0062	-4293	36 090
			<b>hlavní + hospodářská činnost</b>	
<b>Výsledek hospodaření před zdaněním celkem</b>	ř. 61/sl. 1+61/sl. 2	0063		39 457
<b>Výsledek hospodaření po zdanění celkem</b>	ř. 62/sl. 1+62/sl. 2	0064		31 797

Tabulka 3 Hospodářský výsledek (HV) – výsledek hospodaření

(tis. Kč)			
Součásti VVŠ <sup>(1)</sup>	HV z hlavní činnosti <sup>(2)</sup>	HV z doplňkové činnosti <sup>(2)</sup>	HV celkem <sup>(2)</sup>
Škola	74 922	10 861	85 783
Statky ČZU	-722	9 731	9 009
Lesy ČZU	-4 293	36 090	31 797
			0
<b>C e l k e m (3)</b>	<b>69 907</b>	<b>56 682</b>	<b>126 589</b>

Hospodářský výsledek za rok 2022 dosáhl úrovně 126 589 tis. Kč. Ve srovnání s rokem 2021 vzrostl 2,4krát. Hlavní příčinou tohoto růstu je meziročně rychlejší tempo růstu výnosů oproti nákladům, kdy výnosy rostly meziročně o 15,3 procenta, zatímco náklady meziročně vzrostly o 12,7 procenta. Polovinu nákladů ČZU tvoří především osobní náklady, které zaznamenaly meziroční růst o 4,6 procenta. Jejich podrobnější rozbor je k dispozici v kapitole 3.

Další nákladovou položkou, která zaznamenala dynamický růst, je položka Spotřebované nákupy a nakupované služby. Nákupy meziročně vzrostly o 240 mil. Kč, což představuje nárůst o 34,6 procenta.

Ve výnosech meziročně vzrostly Tržby za vlastní výkony a zboží o 106,6 mil. Kč, což představuje nárůst o 19,3 procenta, a výnosové úroky s nárůstem o 62 mil. Kč, což činí nárůst o 17 procent.



**22HLAV**  
audit&consult

MSI Global Alliance  
Independent Member Firm

# **ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA**

**o ověření účetní závěrky sestavené k 31.12.2022**

**v organizaci**

**Česká zemědělská univerzita v Praze**

**Praha, 26. května 2023**



## ÚVODNÍ ÚDAJE

### Subjekt, u něhož bylo provedeno ověření

Organizace: Česká zemědělská univerzita v Praze  
Adresa: 16500 Praha – Suchdol, Kamýcká 129  
IČ: 604 60 709  
Účel:

- Vzdělávání, výuka, věda a výzkum, praxe studentů, ubytování studentů

### Příjemce zprávy

zřizovatel po projednání se statutárním orgánem

### Předmět ověřování

účetní závěrka sestavená k 31.12.2022 za účetní období 1.1.2022 – 31.12.2022

### Termín provedení auditu

Průběžný: 8.11.2022 – 1.12.2022  
Finální: 10.3.2023 – 26.5.2023

### Ověření provedl a zprávu auditora zpracoval

22HLAV s.r.o.  
Všebořická 82/2, Ústí nad Labem  
evidenční číslo KAČR 277  
člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem  
MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms

odpovědný auditor: Ing. Jan Černý, evidenční číslo KAČR 2455



# ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena zřizovateli organizace Česká zemědělská univerzita v Praze

## Zpráva o ověření účetní závěrky

### Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky organizace Česká zemědělská univerzita v Praze (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2022, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2022 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace Česká zemědělská univerzita v Praze k 31.12.2022 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2022** v souladu s českými účetními předpisy.

### Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech, nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 537/2014 a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

### Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá kvestor Organizace.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámit se s ostatními informacemi a posoudit, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tedy zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilé ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Ostatní informace jsme do data naší zprávy neobdrželi, a proto se k nim nevyjadřujeme. Pokud po seznámení s nimi usoudíme, že obsahují významnou (materiální) nesprávnost, jsme povinni předat tuto informaci osobám pověřeným správou a řízením účetní jednotky.



### **Odpovědnost kvestora Organizace za účetní závěrku**

Kvestor Organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je kvestor Organizace povinen posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy kvestor plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

### **Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky**

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol kvestorem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti kvestor Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky kvestorem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.



Naší povinností je informovat kvestora mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.  
člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem  
MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms  
Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem  
evidenční číslo KAČR 277

V Praze, dne 26. května 2023



Digitally signed by Ing.  
Jan Černý  
Reason: I am the  
author of this document  
Date: 2023.05.26  
08:19:44+02'00'

Ing. Jan Černý  
evidenční číslo KAČR 2455

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2022
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2022 – 31.12.2022
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2022 – 31.12.2022

# 3 / Analýza výnosů a nákladů

Česká zemědělská univerzita v Praze je veřejnou vysokou školou zřízenou na základě zákona o vysokých školách. Financování ČZU je zajišťováno z několika zdrojů. Nejvyšší měrou se na financování ČZU podílí veřejné prostředky jak ze státního rozpočtu, tak i ze zahraničí. Univerzita si také zajišťuje financování vlastní činností.

Česká zemědělská univerzita v Praze sleduje financování svých činností (náklady i výnosy) odděleně pro hlavní činnost a doplňkovou činnost (hospodářskou). Výnosy za celou ČZU byly vykázány ve výši 3 664 816 tis. Kč. Z toho výnosy v hlavní činnosti dosahovaly výše 3 065 589 tis. Kč a v činnosti doplňkové 599 227 tis. Kč. Celkově bylo dosaženo zvýšení výnosů o 486 433 tis. Kč (v hlavní činnosti navýšení výnosů o 420 752 tis. Kč, v doplňkové činnosti o 65 681 tis. Kč) v porovnání s rokem 2021. Výnosy v hlavní činnosti jsou tvořeny zejména z dotací a příspěvků z veřejných zdrojů a vlastními příjmy. Výnosy v hlavní činnosti se podílejí na celkových výnosech z 83,65 procenta.

V meziročním porovnání došlo také ke zvýšení vynaložených nákladů. Celkové náklady, za celou ČZU, dosahovaly výše 3 538 227 tis. Kč. V hlavní činnosti dosahovaly výše 2 995 682 tis. Kč a v činnosti doplňkové 542 545 tis. Kč. Oproti roku 2021 byly zvýšeny náklady o 411 671 tis. Kč (v hlavní činnosti došlo k navýšení nákladů o 379 641 tis. Kč, v doplňkové činnosti o 32 030 tis. Kč).

Následující kapitoly detailněji rozebírají jednotlivé výnosové a nákladové položky. Hospodaření školních podniků ČZU se podrobněji věnuje kapitola 3.2.

Od 1. ledna 2023 se změnil název školních podniků. Školní zemědělský podnik (ŠZP) se nově jmenuje Statky ČZU a Školní lesní podnik nese nový název Lesy ČZU. Od roku 2023 také vznikl nový školní podnik pod názvem Vinařství ČZU.

## 3.1 / Vysoká škola

Pokud jde o výnosy součásti škola, dosahovaly v roce 2022 výše 3 124 070 tis. Kč. V porovnání s rokem 2021 se dosáhlo navýšení výnosů o 416 485 tis. Kč. Nejvyšší měrou se na těchto výnosech samozřejmě podílejí finanční prostředky poskytnuté z veřejných zdrojů, a to ve výši 75,50 procenta. V roce 2021 se veřejné zdroje (neinvestiční část) podílely na financování vysoké školy 79 procenty. Největší podíl na financování z veřejných zdrojů má MŠMT ČR, a to ve výši 85,39 procenta (v roce 2021 to bylo 86,26 %).

Financování vysoké školy se také dělí na financování aktivit spojených se vzdělávací činností a aktivit spojených s vědou a výzkumem.

Na financování vzdělávací činnosti z veřejných zdrojů se nejvíce podílí MŠMT ČR. Celkové výnosy v rámci vzdělávací činnosti dosahovaly výše 1 534 341 tis. Kč. Podíl těchto výnosů na celkových výnosech z veřejných zdrojů je 65 procent. Hlavním zdrojem pro financování hlavní činnosti je příspěvek MŠMT ČR v rámci ukazatele A + K. V roce 2022 obdržela ČZU finanční prostředky ve výši 1 119 283 tis. Kč, což je o 55 806 tis. Kč více, než tomu bylo v roce 2021. Avšak podíl příspěvku na celkovém financování univerzity opět poklesl, a to na 30,54 procenta (v roce 2021 byl podíl 33 %). Tabulka 5.a znázorňuje strukturu financování vysoké školy v rámci vzdělávací činnosti v roce 2022. Na financování vzdělávací činnosti získala škola také finanční prostředky v rámci operačních programů. Přehled financování z operačních programů je uveden v tabulce 5.d.

Věda a výzkum byly (VaV) v roce 2022 financovány z veřejných zdrojů částkou 824 473 tis. Kč, což v porovnání s rokem 2021 vykazuje nárůst o 10 096 tis. Kč. Podíl VaV na financování z veřejných zdrojů dosahuje 35 procent. V roce 2021 dosahoval podíl na financování z veřejných zdrojů 38 procent. I zde největší objem finančních prostředků poskytuje MŠMT ČR, a to především díky poskytované Institucionální podpoře na dlouhodobý koncepční rozvoj výzkumné organizace. Dotace na tzv. DKR byla v roce 2022 ve výši 315 417 tis. Kč (dohromady investice i neinvestice), což je o 26 777 tis. Kč více než v roce 2021. MŠMT ČR se na VaV podílí necelými 66 procenty. Mezi další poskytovatele finančních prostředků na VaV patří jednotlivá ministerstva (MZe, MZV, MV aj.) a grantové agentury (GA ČR, TA ČR). Nelze také opomenout finanční prostředky získané ze zahraničí. Zde je vidět výrazný nárůst, kdy v roce 2022 získala univerzita finanční prostředky ve výši 61 161 tis. Kč, zatímco v roce 2021 to bylo 23 762 tis. Kč.

Z veřejných zdrojů se také získávají kapitálové (investiční) prostředky. V roce 2022 byly ČZU (součástí škola) poskytnuty kapitálové prostředky ve výši 502 188 tis. Kč, což je o 37 245 tis. Kč více, než tomu bylo v roce 2021. Nejvíce kapitálových prostředků bylo poskytnuto z MŠMT ČR v rámci financování programů reprodukce majetku, a to 341 448 tis. Kč. Dotace byly uděleny na investiční akce Rekonstrukce a dostavba staré budovy FLD a Dostavba Fakulty životního prostředí – FŽP III.

Investiční prostředky na VaV byly poskytnuty ve výši 47 170 tis. Kč. V roce 2021 byly uděleny kapitálové dotace na VaV zejména v rámci operačních programů, avšak některé projekty právě v roce 2021



skončily a z toho důvodu došlo k poklesu i v rámci investičních dotací na VaV. V roce 2021 získala škola kapitálové dotace ve výši 287 667 tis. Kč.

Pokud se zaměříme na operační programy jako celek, došlo v roce 2022 k poklesu obdržených finančních prostředků o 89 103 tis. Kč v důsledku toho, že některé projekty byly ukončeny, jak už bylo zmíněno. Pokles lze zaznamenat zejména u investičních částí dotací o 156 154 tis. Kč, kdy v roce 2021 tyto příjmy dosahovaly výše 258 391 tis. Kč, zatímco v roce 2022 to bylo pouze 102 237 tis. Kč. Oproti tomu se ale dosáhlo navýšení u běžných (neinvestičních) částí dotací, a to o 67 051 tis. Kč na konečnou výši 288 889 tis. Kč.

V tabulkách 5.a–5.d uvedených níže jsou uváděny finanční prostředky, které škola obdržela jako hlavní příjemce (řešitel) daného projektu. Česká zemědělská univerzita v Praze se také podílí na projektech/akcích, kde nevystupuje jako hlavní řešitel, ale jako spoluřešitel. Výše těchto obdržených finančních prostředků v roce 2022 činila 97 056 tis. Kč. Pro každý projekt, ať už v rámci vzdělávací činnosti, VaV, či operačních programů, je zajištěna oddělená účetní evidence, aby bylo opatřeno jednoznačné sledování nákladů a výnosů.

**Tabulka 5 Veřejné zdroje financování VVŠ: prostředky poskytnuté a prostředky použité**

(v tis. Kč)							
Název údaje	č. ř.	I. Běžné prostředky		II. Kapitálové prostředky		III. Celkem	
		poskytnuto	použito	poskytnuto	použito	poskytnuto	použito
		1	2	3	4	5	6
<b>Prostředky z veřejných zdrojů (dotace a příspěvky) národní i zahraniční (ř. 2+ř. 27)</b>	1	2 358 814	2 357 619	502 188	353 125	2 861 002	2 710 744
<b>v tom: 1. prostředky plynoucí přes (z) veřejné rozpočty ČR (ř. 3+ř. 13+ř. 20)</b>	2	2 242 278	2 241 083	499 822	350 759	2 742 100	2 591 842
v tom: získané přes kapitolu MŠMT (ř. 4+ř. 7)	3	2 014 088	2 013 755	484 904	335 841	2 498 992	2 349 596
v tom: dotace na programy strukturálních fondů <sup>(3)</sup> (ř. 5+ř. 6)	4	288 701	288 701	102 237	102 237	390 938	390 938
v tom: dotace spojené se vzdělávací činností	5	125 787	125 787	96 064	96 064	221 851	221 851
dotace na VaV	6	162 914	162 914	6173	6173	169 087	169 087
dotace ostatní (ř. 8+ř. 12)	7	1 725 387	1 725 054	382 667	233 604	2 108 054	1 958 658
v tom: dotace spojené se vzdělávací činností (ř. 9+ř. 10+ř. 11)	8	1 346 089	1 345 773	358 954	209 891	1 705 043	1 555 664
příspěvek	9	1 324 803	1 324 803	16 933	16 933	1 341 736	1 341 736
dotace spojené s programy reprodukce majetku	10	0	0	341 448	192 385	341 448	192 385
ostatní dotace	11	21 286	20 970	573	573	21 859	21 543
dotace na VaV	12	379 298	379 281	23 713	23 713	403 011	402 994
získané přes ostatní kapitoly státního rozpočtu (ř. 14+ř. 17)	13	227 336	226 552	9 117	9 117	236 453	235 669
v tom: dotace na operační programy EU (ř. 15+ř. 16)	14	188	188	0	0	188	188
v tom: dotace spojené se vzdělávací činností	15	424	424	0	0	424	424
dotace na VaV	16	-236	-236	0	0	-236	-236
dotace ostatní (ř. 18+ř. 19)	17	227 148	226 364	9117	9117	236 265	235 481
v tom: dotace spojené se vzdělávací činností	18	6666	6482	0	0	6666	6482
dotace na VaV	19	220 482	219 882	9 117	9 117	229 599	228 999
získané přes územní rozpočty (ř. 21+ř. 24)	20	854	776	5 801	5 801	6 655	6 577
v tom: dotace na operační programy EU (ř. 22+ř. 23)	21	0	0	0	0	0	0
v tom: dotace spojené se vzdělávací činností	22	0	0	0	0	0	0
dotace na VaV	23	0	0	0	0	0	0
dotace ostatní (ř. 25+ř. 26)	24	854	776	5801	5801	6655	6577
v tom: dotace spojené se vzdělávací činností	25	0	0	0	0	0	0
dotace na VaV	26	854	776	5801	5801	6655	6577
<b>v tom: 2. veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 28+ř. 29)</b>	27	116 536	116 536	2 366	2 366	118 902	118 902
dotace spojené se vzdělávací činností	28	55 375	55 375	0	0	55 375	55 375
dotace na VaV	29	61 161	61 161	2366	2366	63 527	63 527

Tabulka 5 Veřejné zdroje financování VVŠ: prostředky poskytnuté a prostředky použité

SOUHRN 1 <sup>(4)</sup> (ř. 31+ř. 36)		30	2 358 814	2 357 619	502 188	353 125	2 861 002	2 710 744
v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností (ř. 32+ř. 33+ř. 34+ř. 35)	31	1 534 341	1 533 841	455 018	305 955	1 989 359	1 839 796
v tom:	získané přes kapitolu MŠMT (ř. 5+ř. 8)	32	1 471 876	1 471 560	455 018	305 955	1 926 894	1 777 515
	získané přes ostatní kapitoly státního rozpočtu (ř. 15+ř. 18)	33	7090	6906	0	0	7090	6906
	získané přes územní rozpočty (ř. 22+ř. 25)	34	0	0	0	0	0	0
	veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 28)	35	55 375	55 375	0	0	55 375	55 375
	dotace na VaV (ř. 37+ř. 38+ř. 39+ř. 40)	36	824 473	823 778	47 170	47 170	871 643	870 948
v tom:	získané přes kapitolu MŠMT (ř. 6+ř. 12)	37	542 212	542 195	29 886	29 886	572 098	572 081
	získané přes ostatní kapitoly státního rozpočtu (ř. 16+ř. 19)	38	220 246	219 646	9 117	9 117	229 363	228 763
	získané přes územní rozpočty (ř. 23+ř. 26)	39	854	776	5801	5801	6655	6577
	veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 29)	40	61 161	61 161	2 366	2 366	63 527	63 527
<b>SOUHRN 2 (ř. 42+ř. 46)</b>		<b>41</b>	<b>2 358 814</b>	<b>2 357 619</b>	<b>502 188</b>	<b>353 125</b>	<b>2 861 002</b>	<b>2 710 744</b>
v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností (ř. 43+ř. 44+ř. 45)	42	1 534 341	1 533 841	455 018	305 955	1 989 359	1 839 796
v tom:	dotace na programy strukturálních fondů (ř. 5+ř. 15+ř. 22)	43	126 211	126 211	96 064	96 064	222 275	222 275
	dotace ostatní (ř. 8+ř. 18+ř. 25)	44	1 352 755	1 352 255	358 954	209 891	1 711 709	1 562 146
	veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 28)	45	55 375	55 375	0	0	55 375	55 375
	dotace na VaV (ř. 47+ř. 48+ř. 49)	46	824 473	823 778	47 170	47 170	871 643	870 948
v tom:	dotace na programy strukturálních fondů (ř. 6+ř. 16+ř. 23)	47	162 678	162 678	6173	6173	168 851	168 851
	dotace ostatní (ř. 12+ř. 19+ř. 26)	48	600 634	599 939	38 631	38 631	639 265	638 570
	veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 29)	49	61 161	61 161	2 366	2 366	63 527	63 527

## Poznámky

(1) Tato tabulka zahrnuje všechny veřejné zdroje vysoké školy, tedy včetně finančních prostředků souvisejících s hospodařením Kolejí a menz (KaM) a Vysokoškolských zemědělských a lesních statků (VZaLS).

(2) Jedná se o finanční prostředky poskytnuté vysoké škole rozhodnutím (sloupec 1, 3, 5) a použité v souladu s rozhodnutím (sloupec 2, 4, 6).

Poskytnuto: jedná se o finanční prostředky, které vysoká škola v daném kalendářním roce získala na základě rozhodnutí. Použito: jedná se o finanční prostředky, které VŠ v daném kalendářním roce použila v souladu s rozhodnutím.\*

(3) Jedná se o veřejné prostředky na financování projektů strukturálních fondů, zahrnuje všechny veřejné prostředky (jak evropskou, tak českou část spolufinancování).

(4) Část tabulky Souhrn 1 a Souhrn 2 slouží k třídění údajů uvedených v předchozích řádcích tabulky 5.

**Tabulka 5.a Financování vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti**

(bez prostředků poskytovaných na programové financování, na operační programy a VaV)

													(tis. Kč)		
č.ř.	č. ř. v tab. 5	Druh podpory (dotační položky a ukazatele)		Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		Převody do fondů			Vratka nevyčerpaných prostředků j=e-f	Ostatní použité neveřej. zdroje k	Použité zdroje celkem l= f+k
				poskytnuté <sup>(2)</sup>	použité <sup>(3)</sup>	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	FRIM	FPP	FÚUP			
				a	b	c	d	e=a+c	f=b+d	g	h	i			
1		MŠMT		1 346 089	1 345 773	17 506	17 506	1 363 595	1 363 279	3278	162 960	0	316	0	1 363 279
2	9	Příspěvek		1 324 803	1 324 803	16 933	16 933	1 341 736	1 341 736	3278	162 960	0	0	0	1 341 736
3		A+K	Studijní programy a s nimi spojená tvůrčí činnost	1 119 283	1 119 283			1 119 283	1 119 283		155 524		0		1 119 283
4		P	Společenské priority	1 211	1 211			1 211	1 211		47		0		1 211
5		C	Stipendia pro studenty doktorských studijních programů	83 329	83 329			83 329	83 329		0		0		83 329
6		S1	Sociální stipendia	292	292			292	292		0		0		292
7		U1	Ubytovací stipendia	56 840	56 840			56 840	56 840		854		0		56 840
8		I	Institucionální plány	50 794	50 794	11 685	11 685	62 479	62 479	65	1 142		0		62 479
9		D	Mezinárodní spolupráce	1 146	1 146			1 146	1 146		25		0		1 146
10		F	Fond vzdělávací politiky (mimo FUČ)	11 908	11 908	5 248	5 248	17 156	17 156	3 213	5 368		0		17 156
11		FUČ	Fond umělecké činnosti	0				0	0				0		0
12	11	Dotace		21 286	20 970	573	573	21 859	21 543	0	0	0	316	0	21 543
13		D	Mezinárodní spolupráce	8 272	7 956			8 272	7 956				316		7 956
14		I	Rozvojové programy – centralizované rozvojové projekty	6 967	6 967	573	573	7 540	7 540				0		7 540
15		J	Dotace na ubytování a stravování	4 797	4 797			4 797	4 797				0		4 797
16			Podpora studentů s mimo. sportovní výkonností	950	950			950	950						950
17			Adaptační skupiny pro děti cizince	300	300			300	300						300
18	18	Ostatní kapitoly státního rozpočtu		6 666	6 482	0	0	6 666	6 482	0	0	0	184	401	6 883
19			MZV ČR	4 479	4 295			4 479	4 295				184	401	4 696
20			MPSV ČR	707	707			707	707				0		707
21			MMR ČR	850	850			850	850				0		850
22			SZIF	630	630			630	630				0		630
23	25	Územní rozpočty		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
24		součtový řádek pro poskytovatele						0	0				0		0
25	28	Prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ)		55 375	55 375	0	0	55 375	55 375	0	0	0	0	444	55 819
26			Erasmus+	53 355	53 355	0	0	53 355	53 355	0	0	0	0	8	53 363
27			Ostatní spolupráce a mobility	685	685			685	685				0	41	726
28			Ostatní zahraniční dotace	1 335	1 335			1 335	1 335				0	395	1 730
29		<b>C e l k e m</b>		1 408 130	1 407 630	17 506	17 506	1 425 636	1 425 136	3 278	162 960	0	500	845	1 425 981

Tabulka 5.b Financování výzkumu a vývoje

(bez prostředků poskytovaných na operační programy EU)															
(tis. Kč)															
č.ř.	č.ř. v tab. 5	Druh podpory / název programu	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		z toho zdroje zahr. v %	z toho zajištěno spolufešit.	z toho převody do FÚUP	Vratka nevyčerpaných prostředků	z toho na zákl. fin. vypořádání	Ostatní použité neveřejné zdroje	Použité zdroje celkem
			poskytnuté <sup>(a)</sup>	použité <sup>(b)</sup>	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité							
			a	b	c	d	e=a+c	f=b+d							
1	12	MŠMT	379 298	379 281	23 713	23 713	403 011	402 994		9 721	12 624	17	11	0	402 994
2		Institucionální podpora (IP)	298 351	298 347	22 500	22 500	320 851	320 847		0	11 507	4	4	0	320 847
3		IP na dlouhodobý koncepční rozvoj výzk. org.	292 917	292 917	22 500	22 500	315 417	315 417			11 490	0			315 417
4		IP na mezinárodní spolupráci ČR ve VaV	5 434	5 430	0	0	5 434	5 430			17	4	4		5 430
5		Účelová podpora	80 947	80 934	1 213	1 213	82 160	82 147		9 721	1 117	13	7	0	82 147
6		ÚP na programové projekty národní					0	0				0			0
7		Národní programy udržitelnosti					0	0				0			0
8		ÚP na projekty mezinárodní spolupráce	23 397	23 384	0	0	23 397	23 384		3 812	345	13	7		23 384
9		INTER - EXCELLENCE	23 397	23 384			23 397	23 384		3 812	345	13	7		23 384
10		Specifický vysokoškolský výzkum	48 698	48 698	1 213	1 213	49 911	49 911			772	0			49 911
11		Velké infrastruktury	8 852	8 852	0	0	8 852	8 852		5 909		0			8 852
12		Propagace metrologie v potravinářství a výživě	8 852	8 852			8 852	8 852		5 909		0			8 852
13	19	Ostatní kapitoly státního rozpočtu	220 482	219 882	9 117	9 117	229 599	228 999	0	88 806	240	600	204	4 470	233 469
14		GA ČR	46 794	46 749			46 794	46 749		9 365	240	45	45	0	46 749
15		TA ČR	73 272	72 817			73 272	72 817		33 292		455	59	1 927	74 744
16		MZe ČR	89 118	89 098			89 118	89 098		46 149		20	20	2 543	91 641
17		MK ČR	6 420	6 340			6 420	6 340				80	80		6 340
18		MV ČR	2 205	2 205			2 205	2 205				0			2 205
19		MMR ČR	197	197			197	197				0			197
20		SFŽP	2 476	2 476	9 117	9 117	11 593	11 593				0			11 593
21	26	Územní rozpočty	854	776	5 801	5 801	6 655	6 577	0	0	0	78	0	0	6 577
22		Hlavní město Praha	854	776	0	0	854	776				78	0	0	776
23		Středočeský kraj	0	0	5 801	5 801	5 801	5 801				0			5 801
24	29	Prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ)	61 161	61 161	2 366	2 366	63 527	63 527	2	4 571	0	0	0	0	63 527
25		Norské fondy	13 738	13 738	2 366	2 366	16 104	16 104		4 571		0			16 104
26		Horizont 2020	29 820	29 820			29 820	29 820	100%			0			29 820
27		Ostatní zahraniční dotace	17 603	17 603			17 603	17 603	100%			0			17 603
28		<b>C e l k e m</b>	<b>661 795</b>	<b>661 100</b>	<b>40 997</b>	<b>40 997</b>	<b>702 792</b>	<b>702 097</b>		<b>103 098</b>	<b>12 864</b>	<b>695</b>	<b>215</b>	<b>4 470</b>	<b>706 567</b>

Tabulka 5.c Financování programů reprodukce majetku

Tabulka 5.c Financování programů reprodukce majetku													(tis. Kč)		
č.ř.	č. ř. v tab. 5	Identifikační číslo EDS (ISPROFIN)	Název akce	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		Převedeno do dalšího roku	Vratka nevyčerpaných prostředků	Vlastní použité	Ostatní použité neveřejné zdroje celkem	Použité zdroje celkem	
				poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité						
				a	b	c	d	e=a+c	f=b+d						g=e-f
1		133D22C000003	ČZU - Rekonstrukce a dostavba staré budovy FLD			156 278	123 219	156 278	123 219	33 059	0	63 468		186 687	
2		133D22C000004	ČZU - Dostavba Fakulty životního prostředí - FŽP III			185 170	69 166	185 170	69 166	116 004	0	14 035		83 201	
3	10	C e l k e m (5)		0	0	341 448	192 385	341 448	192 385	149 063	0	77 503	0	269 888	

Tabulka 5.d Financování programů strukturálních fondů

Tabulka 5.d Financování programů strukturálních fondů														(v tis. Kč)	
č.ř.	č. ř. v tab. 5	Operační program / prioritní osa / oblast podpory	VaV	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		z toho zdroje EU v %	z toho zajištěno spoluřešit.	Nevyčerp. z poskyt. veřejných prostředků v roce	Vratka nevyčerp. prostředků	Ostatní použ. neveřejné zdroje celkem	Použité zdroje celkem
				poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité						
				a	b	c	d	e=a+c	f=b+d						
1	5	MŠMT		125 787	125 787	96 064	96 064	221 851	221 851			0		48 472	270 323
2		OP VVV - Výzkum, vývoj a vzdělávání		84 250	84 250	87 333	87 333	171 583	171 583			0		48 472	220 055
3		PO 1 - Posilování kapacit pro kvalitní výzkum		28 278	28 278	3 124	3 124	31 402	31 402	71 či 76		0			31 402
4		PO 2 - Rozvoj VŠ a lidských zdrojů pro VaV		55 972	55 972	84 209	84 209	140 181	140 181	73 či 76		0		48 472	188 653
5		Národní plán obnovy		41 537	41 537	8 731	8 731	50 268	50 268			0			50 268
6		komponenta 3.2 (10)		41 537	41 537	8 731	8 731	50 268	50 268			0			50 268
7	6	MŠMT dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV	162 914	162 914	6 173	6 173	169 087	169 087			0		1 221	170 308
8		OP VVV - Výzkum, vývoj a vzdělávání	VaV	162 914	162 914	6 173	6 173	169 087	169 087			0		1 221	170 308
9		PO 1 - Posilování kapacit pro kvalitní výzkum	VaV	111 586	111 586	6 173	6 173	117 759	117 759	71 či 76		0		0	117 759
10		PO 2 - Rozvoj VŠ a lidských zdrojů pro VaV	VaV	51 328	51 328	0	0	51 328	51 328	73 či 76		0		1 221	52 549
11	15	Ostatní kapitoly státního rozpočtu		424	424	0	0	424	424			0		635	1 059
12		MPSV		424	424	0	0	424	424			0		635	1 059
13		OPZ - Zaměstnanost		424	424	0	0	424	424					635	1 059
14		PO 1.2 - Rovnost žen a mužů ve všech oblastech		424	424	0	0	424	424	50				635	1 059
15	16	Ostatní kapitoly státního rozpočtu dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV	-236	-236	0	0	-236	-236			0		270	34
16		MŽP	VaV	-236	-236	0	0	-236	-236			0		270	34
17		OP ŽP	VaV	-236	-236	0	0	-236	-236					270	34
18		po 4 - Ochrana a péče o přírodu a krajinu	VaV	-236	-236	0	0	-236	-236	76				270	34
19	22	Územní rozpočty						0	0			0			0
20		součtový řádek pro poskytovatele						0	0			0			0
21	23	Územní rozpočty dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV					0	0			0			0
22		součtový řádek pro poskytovatele	VaV					0	0			0			0
23		C e l k e m		126 211	126 211	96 064	96 064	222 275	222 275	0	0	0	0	49 107	271 382
24		C e l k e m dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV	162 678	162 678	6 173	6 173	168 851	168 851	0	0	0	0	1 491	170 342

### 3.1.1 / Vlastní výnosy v hlavní a doplňkové činnosti

V úvodu kapitoly bylo již zmíněno, že celkové výnosy součásti škola dosahovaly výše 3 124 070 tis. Kč. Výnosy v hlavní činnosti se na celkových výnosech podílejí 97,88 procenta a výnosy z doplňkové činnosti se podílejí 2,12 procenta.

V předchozí kapitole byly zmíněny výnosy z provozních dotací (veřejné zdroje), v této části se zaměříme především na výnosy, které škola získala vlastní činností.

K důležitým výnosům patří tržby za vlastní výkony a zboží, které dosáhly výše 207 391 tis. Kč, z toho 143 734 tis. Kč v hlavní činnosti a 63 657 tis. Kč v činnosti doplňkové. V roce 2022 se podařilo navýšit tyto tržby, a to o 46 069 tis. Kč. Nejvíce se na těchto výnosech podílejí tržby za služby, pod které spadá např. kolejně, smluvní výzkum, nájemné aj. Celková částka těchto tržeb za služby byla ve výši 195 019 tis. Kč, což je o 26,25 procenta více, než tomu bylo v roce 2021.

V oblasti výnosů nelze také opomenout položku „zúčtování fondů“. Jedná se o specifickou část výnosů, která zobrazuje, kolik bylo použito finančních prostředků z fondů ČZU, jež byly vytvořeny v před-

chozích letech. V roce 2022 bylo nutné použít více finančních prostředků z fondů, a to z důvodu zhoršení situace ohledně energií, která měla vliv i na růst cen v různých odvětvích. V rámci této položky bylo z fondů do výnosů převedeno 105 184 tis. Kč, což je o 21 538 tis. Kč více, než tomu bylo v roce 2021. V kapitole 4 jsou uvedeny jednotlivé fondy, jejich tvorba, čerpání a rozdělení hospodářského výsledku roku 2022 do jednotlivých fondů.

Důležitými výnosovými položkami jsou také výnosy, které se účtují pod syntetický účet 649. Na tento účet se účtují tyto důležité položky: výnosy z dotačních odpisů, poplatky spojené se studiem, kurzy celoživotního vzdělávání aj. U výnosů z dotačních odpisů je důležité zmínit, že proti tomuto účtu jsou účtované také náklady (na syntetický účet 551), jež jsou účtovány ve stejné výši jako výnosy. V roce 2022 byly tyto výnosy z dotačních odpisů ve výši 149 637 tis. Kč. Další dílčí výnosové položky v rámci poplatků spojených se studiem jsou podrobněji rozebrány v další kapitole.

V neposlední řadě se realizovaly tržby za prodej dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku ve výši 116 tis. Kč. Tyto tržby byly nižší o 322 tis. Kč než v roce 2021. Na těchto tržbách se podílí především odprodej staršího majetku (např. přístroje).

Tabulka 6 Přehled vybraných výnosů

		(v tis. Kč)							
č. ř.	Vybrané činnosti	Výnosy za rok							
		Hlavní činnost		Doplňková činnost		Celkem			
<b>A</b>	<b>Transfer znalostí</b>	<b>56</b>		<b>41 535</b>		<b>41 591</b>			
A.1	v tom	Příjmy z licenčních smluv		0		56			
A.2		Příjmy ze smluvního výzkumu		41 180		41 180			
A.3		Placené vzdělávací kurzy pro zaměstnance subjektů aplikační sféry				0			
A.4		Konzultace a poradenství		355		355			
<b>B</b>	<b>Tržby za vlastní služby</b>	<b>127394</b>		<b>60 539</b>		<b>187 933</b>			
B.1	z toho	Znalečné (počet poskytnutých znaleckých posudků)		5	77	4	70	9	147
<b>C</b>	<b>Pronájem</b>	<b>7 071</b>		<b>16</b>		<b>7 087</b>			
C.1	v tom	budovy, stavby, haly		6464		16		6 480	
C.2		pozemky		199				199	
C.3		prostory		408				408	
C.4		ostatní						0	
<b>D</b>	<b>Tržby z prodeje majetku</b>	<b>116</b>		<b>0</b>		<b>116</b>			
D.1	v tom	budovy, stavby, haly		0				0	
D.2		pozemky		0				0	
D.3		ostatní		116				116	
<b>E</b>	<b>Dary</b>	<b>8612</b>				<b>8 612</b>			
<b>F</b>	<b>Dědictví</b>					<b>0</b>			

Tabulka 7 Příjmy z poplatků a úhrad za další činnosti poskytované veřejnou vysokou školou

(tis. Kč)					
č. ř.	Položka	Výnosy	Z toho Stipendijní fond – tvorba	Počet studentů	Průměrná částka na 1 studenta v Kč
		a	b	c	d
<b>1</b>	<b>Poplatky stanovené dle § 58 zákona 111/1998 Sb.</b>	<b>139 303</b>	<b>33 267</b>	<b>33 481</b>	<b>–</b>
2	poplatky za úkony spojené s přijímacím řízením (§ 58 odst. 1)	22 047	–	29 397	750
3	poplatky za nadstandardní dobu studia (§ 58 odst. 3)	33 267	33 267	1 584	21 000
5	poplatky za studium v cizím jazyce (§ 58 odst. 4)	83 989	–	2 500	33 601
<b>6</b>	<b>Úhrada za další činnosti poskytované vysokou školou <sup>(4) (5)</sup></b>	<b>23 015</b>	<b>–</b>	<b>15 651</b>	<b>–</b>
7	úplata za poskytování programů CŽV (§ 60) mimo U3V	15 747	–	976	16 133
8	úplata za poskytování U3V	3 680	–	12 771	350
9	nostrifikace	433	–	144	3 000
10	interní posouzení zahr. stud.	1 531	–	1 760	870
11	ostatní	1 624	–		dle rozhodnutí ČZU
<b>12</b>	<b>Celkem</b>	<b>162 318</b>	<b>33 267</b>	<b>49 132</b>	<b>–</b>

Výše uvedená tabulka znázorňuje příjmy z poplatků a úhrad za další činnosti poskytované veřejnou vysokou školou. Tyto poplatky jsou stanoveny v souladu se zákonem 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, a Statutem České zemědělské univerzity v Praze. Výše jednotlivých poplatků je stanovena interním předpisem ČZU, který je schválen příslušnými orgány univerzity. V gesci děkanů jednotlivých fakult je stanovení výše poplatků za studium v cizím jazyce.

Příjmy v rámci těchto poplatků byly vykázány ve výši 162 318 tis. Kč. Opět se dosáhlo meziročního zvýšení o 29 993 tis. Kč. Významnými příjmy jsou zvláště poplatky za studium v cizím jazyce, které dosáhly výše 83 989 tis. Kč, což znamená meziroční navýšení o 39 procent.

Nepatrný pokles lze vidět u poplatků za nadstandardní dobu studia, které v roce 2021 byly ve výši 34 437 tis. Kč, zatímco v roce 2022 dosáhly výše 33 267 tis. Kč. Z těchto poplatků je tvořen stipendijní fond.

### 3.1.2 / Náklady

V roce 2022 vynaložila ČZU náklady ve výši 3 538 227 tis. Kč. Z toho součást škola vynaložila náklady ve výši 3 038 287 tis. Kč. V porovnání s rokem 2021 se jedná o navýšení nákladů o 370 456 tis. Kč. V rámci hlavní činnosti byly náklady ve výši 2 982 904 tis. Kč a činnosti doplňkové tvořily 55 383 tis. Kč.

Největší nákladovou položkou jsou osobní náklady, které se na celkových nákladech podílejí 38 procenty (bez zákonných odvodů). Pokud bychom započítali i zákonné odvody, podílejí se osobní náklady na celkových nákladech 51 procenty. Podíl mzdových nákladů na celkových nákladech se snížil o 3,6 procenta.

V meziročním porovnání došlo k navýšení vynaložených mzdových nákladů o 4,37 procenta. V tabulkách 8 jsou uvedeny přehledy

o stavu pracovníků a mzdové přehledy za celou ČZU, tedy včetně školních podniků ČZU. Tabulky vycházejí z výkazu P1B, který se odevzdává na MŠMT ČR. Je důležité upozornit, že je rozdíl mezi vykázanými hodnotami ve výkazu a hodnotami ve finančních výkazech. Vychází to z toho, že v průběhu roku jsou vypláceny mzdy za „Akce s mládeží“, které jsou ale v dalším roce refundovány. Z toho důvodu jsou zaneseny do účetnictví, ale do výkazu P1B se již nenačítají.

Pokud se zaměříme na další nákladové položky, lze konstatovat navýšení vynaložených finančních prostředků téměř ve všech položkách. Také je potřeba zmínit, že rok 2021 byl ještě částečně ovlivněn situací kolem covidu-19. Více lidí pracovalo z domova, nebylo možné uskutečňovat některé pracovní cesty, zatímco v roce 2022 už nebyla žádná omezení.

Výraznější navýšení nákladů lze zaznamenat u spotřeby materiálu, kdy byly vynaloženy náklady ve výši 200 814 tis. Kč, což je o 72 470 tis. Kč více než v roce 2021. Zvýšení těchto nákladů je především u položek za nákup drobného hmotného majetku. Toto zvýšení nákladů vzniklo také v důsledku toho, že v roce 2022 byla změněna hranice u DrHM (drobný hmotný majetek), a to na 6 000–80 000 Kč, což znamená, že položky, které v roce 2021 byly účtovány jako investiční, bylo již v roce 2022 možné zařadit do neinvestic, tedy do drobného hmotného majetku.

Další výrazné navýšení nákladů lze vidět u položky „nákup služeb“. Pod tuto položku jsou účtovány např. aktualizace softwaru, pořízení drobného nehmotného majetku, úklidy, ostraha, vložné, nájmené, rozborů, analýzy, ubytování aj. V meziročním porovnání došlo k navýšení nákladů o 42 695 tis. Kč na konečných 287 680 tis. Kč.

Další nákladovou položkou, která doznala výraznějších meziročních změn, je položka jiné ostatní náklady. V roce 2021 dosahovaly náklady v této položce 397 886 tis. Kč, zatímco v roce 2022 byly ve výši 490 407 tis. Kč, což je o 92 521 tis. Kč více. Pod tuto nákladovou položku jsou účtovány zejména vyplacená stipendia, převody do

fondů, pojištění aj. Pokud jde o stipendia, byla studentům vyplacena ve výši 267 711 tis. Kč, což je o 20 802 tis. Kč více, než tomu bylo v roce 2021.

U převodů do fondů, konkrétně u fondu provozních prostředků, bylo dosaženo vyšší částky, která se převáděla do roku 2023. V roce 2021 bylo do tohoto fondu převedeno 125 899 tis. Kč, avšak v roce 2022 to bylo 184 248 tis. Kč.

Tabulka 8 Pracovníci a mzdové prostředky

Tab. 8.a Pracovníci a mzdové prostředky (v podrobném členění dle zdroje financování - mzdy vč. OON)

(v tis. Kč)																						
č. ř.	Ukazatel	Zdroj financování																				
		Kapitola 333 - MŠMT				VaV z ostatních zdrojů (bez operačních progr.)				Operační programy EU				Fondy		Doplňková činnost		Ostatní zdroje		CELKEM		
		bez VaV		VaV		VaV z národních zdrojů		VaV ze zahraničí		v gesci MŠMT		ostatní poskytovatelé										
		mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20		
1	vysoká škola	akademičtí pracovníci	329 192,23	8 169,47	156 334,65	2 736,91	42 956,27	7 187,17	12 663,36	138,64	47 291,73	722,07	3 873,02	542,50	3 101,04	4,39	9 076,30	94,60	26 081,48	1 872,71	630 570,08	14 999,46
2		vědečtí pracovníci	12 994,39	1 451,55	15 666,20	6 551,28	22 309,02	32 862,49	5 986,25	3 980,90	32 394,48	20 245,83	219,36	286,84	342,01	134,10	1 554,01	4 950,70	3 350,44	5 099,98	94 816,16	75 563,67
3		ostatní	221 850,33	7 990,60	18 762,40	2 734,53	4 457,74	6 835,65	1 832,80	310,21	15 605,99	1 741,23	707,11	1 811,94	1 801,47	99,16	3 242,59	824,86	26 467,52	6 353,63	294 727,95	28 701,81
4	KaM																	16 351,11	1 062,35	16 351,11	1 062,35	
5	Statky																	39 637,25	3 070,62	39 637,25	3 070,62	
6	Lesy																	72 570,82	2 498,81	72 570,82	2 498,81	
7	CELKEM	564 036,95	17 611,62	190 763,25	12 022,72	69 723,03	40 416,31	20 482,41	4 429,75	95 292,20	22 709,13	4 799,49	2 641,28	5 244,52	237,65	13 872,90	5 870,16	184 458,62	19 958,10	1 148 673,37	125 896,72	

Tab. 8.b Pracovníci a mzdové prostředky (v podrobném členění dle akademických kategorií - bez OON)

(v tis. Kč)												
č. ř.	Ukazatel	kapitola 333 - MŠMT			ostatní zdroje rozpočtu VŠ			CELKEM				
		Počet pracovníků	Mzdy	Průměrná měsíční mzda (Kč)	Počet pracovníků	Mzdy	Průměrná měsíční mzda (Kč)	Počet pracovníků	Mzdy	Průměrná měsíční mzda (Kč)		
		1	2	3=sl.2/12 / sl.1*1000	4	5	6=sl.5/12 / sl.4*1000	7	8	9=sl.8/12 / sl.7*1000		
1	vysoká škola	akademičtí pracovníci	pedagogičtí pracovníci V, V a I	66,03	51 742,95	65 302 Kč	90,31	59 258,38	54 681 Kč	156,34	111 001,33	59 167 Kč
2			profesoři	66,79	93 512,06	116 674 Kč	14,77	19 419,19	109 564 Kč	81,56	112 931,25	115 387 Kč
3			docenti	121,11	115 942,22	79 777 Kč	22,82	25 937,03	94 716 Kč	143,93	141 879,25	82 146 Kč
4			odborní asistenti	332,96	207 473,42	51 927 Kč	32,16	36 842,06	95 466 Kč	365,12	244 315,48	55 761 Kč
5			asistenti	18,53	8 118,46	36 510 Kč	1,63	990,79	50 654 Kč	20,16	9 109,25	37 654 Kč
6			lektori	18,68	8 742,53	39 001 Kč	3,48	2 589,47	62 008 Kč	22,16	11 332,00	42 614 Kč
7			CELKEM	624,10	485 531,64	64 831 Kč	165,17	145 036,92	73 176 Kč	789,27	630 568,56	66 577 Kč
8		vědečtí pracovníci	45,34	28 591,46	52 550 Kč	125,61	66 224,72	43 935 Kč	170,95	94 816,18	46 220 Kč	
9	ostatní	452,20	239 983,73	44 225 Kč	70,58	54 744,77	64 637 Kč	522,78	294 728,50	46 981 Kč		
10	KaM			0 Kč	45,09	16 351,11	30 219 Kč	45,09	16 351,11	30 219 Kč		
11	Statky			0 Kč	76,00	39 637,25	43 462 Kč	76,00	39 637,25	43 462 Kč		
12	Lesy			0 Kč	167,00	72 570,82	36 213 Kč	167,00	72 570,82	36 213 Kč		
13	CELKEM	1 121,64	754 106,83	56 027 Kč	649,45	394 565,59	50 628 Kč	1 771,09	1 148 672,42	54 047 Kč		



**Tabulka 9 Stipendia**

(v tis. Kč)

č. ř.	Druh stipendia	Zdroje						Celkem vyplaceno		
		Příspěvek / dotace MŠMT	Stipendijní fond VŠ	Ostatní				CELKEM d=a+b+c	Studenti e	Ostatní f
				Státní rozpočet	Výnosy	Fondy a dary	Doplňková činnost			
1	<b>STIPENDIA přiznána a vyplacena</b>	196 020	28 018	2 547	34 832	2 740	3 554	267 711	267 711	0
2	za vynikající studijní výsledky dle § 91 odst. 2 písm. a)	183	4 699	0	239			5 121	5 121	
3	za vynikající vědecké, výzkumné, vývojové, umělecké nebo další tvůrčí výsledky přispívající k prohloubení znalostí dle § 91 odst. 2 písm. b)	38 672						38 672	38 672	
4	na výzkumnou, vývojovou a inovační činnost podle zvláštního právního předpisu, § 91 odst.2 písm. c)	190						190	190	
5	v případě tíživé sociální situace studenta dle § 91 odst. 2 písm. d)	292	24			125		441	441	
6	v případě tíživé sociální situace studenta dle § 91 odst. 3)	0						0	0	
7	v případech hodných zvláštního zřetele dle § 91 odst. 2 písm. e)	55 986						55 986	55 986	
8	z toho ubytovací stipendium	55 986						55 986	55 986	
9	na podporu studia v zahraničí dle § 91 odst. 4 písm. a)	113	27	357	28 086	958		29 541	29 541	
10	z toho Erasmus				28 022			28 022	28 022	
	z toho zahraniční projekty				64			64	64	
11	na podporu studia v ČR dle § 91 odst. 4 písm. b)	7 611	1 258	245				9 114	9 114	
12	CEEPUS	582						582	582	
13	studentům doktorských studijních programů dle § 91 odst. 4 písm. c)	87 148	6 213	1 945	498	41	2 181	98 026	98 026	
14	jiná stipendia	5 825	15 797		6 009	1 616	1 373	30 620	30 620	
15	z toho samoplátcí				5 259			5 259	5 259	

## 3.2 / KaM, VZ a LS

V následující části Výroční zprávy se budeme věnovat hospodaření Kolejí a Menzy, Školního zemědělského podniku se sídlem v Lánech a Školního lesního podniku se sídlem v Kostelci nad Černými lesy.

### 3.2.1 / Koleje a Menza

Kladný hospodářský výsledek Kolejí a Menzy ČZU v roce 2022 v oblasti hlavní činnosti, doplňkové činnosti a ve stravování činil 10,937 mil. Kč, což je meziroční navýšení oproti skutečnému HV za rok 2021 celkem o 2,201 mil. Kč. Toto meziroční navýšení HV bylo způsobeno nejistotou ohledně reálného vývoje HV v souvislosti s postcovidovým vývojem ekonomických ukazatelů v rámci ekonomiky jako celku, kdy při finálním pozitivním vývoji již nebyl dostatečný časový prostor na proinvestování vytvořených zdrojů v souladu s platnou legislativou. Tato situace se již v následujících letech nebude opakovat, neboť KaM mají ve svém „zásobníku“ aktuálně vytvořenou dostatečnou zásobu akcí na revitalizaci svěřeného majetku, a to jak v oblasti neinvestiční, tak v oblasti investiční. Celkové výnosy v roce 2022 činily 88 780 tis. Kč, což je nárůst

o 30 720 tis. Kč oproti roku 2021, kdy jejich výše byla 58 060 tis. Kč. Celkové náklady v roce 2022 byly ve výši 77 843 tis. Kč; na investice se čerpaly náklady ve výši 3 329 tis. Kč, kdy šlo především o realizaci revitalizace koupelen na koleji JIH. Podle celkových počtů odebraných jídel v menze a ostatních stravovacích zařízeních v areálu ČZU, umožňujících čerpat dotace na stravování, byla v roce 2022 přidělena částka dotací na stravování ze strany MŠMT ČR ve výši 4 797 tis. Kč, tedy téměř ve stejné výši jako v roce 2021. Výnosy od studentů, které jsou tvořeny převážně platbou za ubytování a služby spojené s ubytováním, se zvýšily oproti roku 2021 o 20 050 tis. Kč. V roce 2022 činila tato částka 68 777 tis. Kč. Výnosy v ostatní činnosti narostly oproti roku 2021 o 9 011 tis. Kč. V roce 2022 byla jejich výše 12 088 tis. Kč. Příčinou významného nárůstu je návrat ekonomiky z útlumu covidových let do normálu. V tabulkách 10.a a 10.b jsou uvedeny náklady a výnosy KaM ČZU podle údajů z účetního systému Magion v oblasti stravování a ubytování.

### 3.2.2 / Školní zemědělský podnik se sídlem v Lánech (Statky ČZU)

Statky ČZU, které se do 31. 12. 2022 nazývaly Školní zemědělský podnik, splnily plán a dosáhly hospodářského výsledku po zdanění ve výši 9 008 tis. Kč, což tvoří proti plánovanému výsledku 206 tis. Kč a navýšení výsledku v absolutní výši o 8 802 tis. Kč.

**Tabulka 10 Neinvestiční náklady a výnosy – Koleje a Menzy (KaM)**

**Tabulka 10.a Neinvestiční náklady a výnosy – oblast stravování**

(v tis. Kč)

č. ř.	Menzy a ostatní stravovací zařízení na zákl. smluvního vztahu	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti
				od studentů	od zaměstnanců	ostatní	z dotace MŠMT	celkem	od cizích strávníků	ostatní	celkem		
				d	e	f	g	h	i	j	k		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l=h-b	m=k-c	
1		7 544		0	372	630	4 797	5 799	0	0	0	-1 745	0
2								0			0	0	0
3								0			0	0	0
4								0			0	0	0
5								0			0	0	0
6	Celkem	7 544	0	0	372	630	4 797	5 799	0	0	0	-1 745	0

**Tabulka 10.b Neinvestiční náklady a výnosy – oblast ubytování**

(v tis. Kč)

č. ř.	Koleje a ostatní ubytovací zařízení provozované VVŠ	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti
				od studentů	od zaměstnanců	ostatní	z dotace MŠMT	celkem	od cizích ubytovaných	ostatní	celkem		
				d	e	f	g	h	i	j	k		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l=h-b	m=k-c	
1		70 299		68 777	2 116	12 088		82 981			0	12 682	0
2								0			0	0	0
3								0			0	0	0
4								0			0	0	0
5								0			0	0	0
6	Celkem	70 299	0	68 777	2 116	12 088	0	82 981	0	0	0	12 682	0

Pozitivní výše hospodářského výsledku bylo dosaženo díky historicky nejvyšším prodejním cenám v rostlinné i v živočišné výrobě.

V rostlinné výrobě bylo sklizeno 5,2 tis. tun pšenice, 4,1 tis. tun ječmene, 1,9 tis. tun řepky, 11,2 tis. tun kukuřice, 12 tis. tun vojtěšky, 217 tun hrachu. Tržby rostlinné výroby byly v roce 2022 celkem 69,8 mil. Kč, plán tržeb byl splněn na 100,79 procenta, přičemž část sklizně v objemu 1,73 tis. tun byla ponechána v silech a určena k prodeji v roce 2023.

V živočišné výrobě byl v roce 2022 navýšen celkový počet zvířat na 1 485 kusů a podařilo se dosáhnout výroby mléka v objemu 6,7 mil. litrů. Tržby za výrobky a zvířata živočišné výroby byly v roce 2022 celkem 91,1 mil. Kč, plán byl splněn na 139,99 procenta, což je zvýšení proti plánu o 26 mil. Kč. Hrubá zemědělská produkce živočišné výroby byla splněna na 103,75 procenta.

Ve vinařském středisku Mělník bylo sklizeno celkem 55,5 tuny hroznů a vyrobeno 334 hektolitrů vína. Celkové tržby za prodej vína dosáhly výše 2,075 mil. Kč. Od 1. 1. 2023 se středisko Mělník-Chloumek od Statků ČZU oddělilo a stalo se samostatným vysokoškolským statkem s názvem Vinařství ČZU.

Statky ČZU v roce 2022 díky sbírkám a pomoci od ČZU v Praze zrekonstruovaly ubytovnu v Lánech, kterou poskytly jako nouzové ubytování pro ukrajinské uprchlíky. Za rok 2022 poskytly Statky ČZU nouzové ubytování celkem 115 osobám. Náklady na ubytování uprchlíků byly kompenzovány příspěvky od Středočeského kraje.

Podle plánu byl splácen investiční úvěr ve formě měsíčních splátek v celkové hodnotě 6 mil. Kč ročně. Zůstatek investičního úvěru k 31. 12. 2022 činí 18,526 mil. Kč. Při zachování současného splátkového kalendáře bude investiční úvěr splacen k 31. 12. 2025.

V závěru roku byla provedena inventarizace veškerého majetku Statků ČZU, při které nebyly zjištěny závažnější rozdíly a pochybení.

### 3.2.3 / Školní lesní podnik se sídlem v Kostelci nad Černými Lesy (Lesy ČZU)

Školní lesní podnik v Kostelci nad Černými lesy působil v roce 2022 ve smyslu zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, jako vysokoškolský lesní statek v rámci organizační struktury České zemědělské univerzity v Praze v souladu s postavením a náplní uvedenými ve Statutu ČZU a vlastním Organizačním řádem ŠLP Kostelec nad Černými lesy. Podnik nadále plnil své prvořadé poslání vzhledem k fakultám ČZU s ohledem na předepsané úkoly hlavní činnosti tohoto pracoviště veřejné vysoké školy. Vzhledem k postpandemické situaci spojené s rozšířením covidu-19 se praxe a praktická cvičení studentů studijních programů v oblasti lesnictví a myslivosti uskutečňovaly ve větší míře než v letech 2020 a 2021. V návaznosti na tyto studijní programy se vykonávala i výzkumná činnost na pozemcích a provozech obhospodařovaných Školním lesním podni-

kem. Školní lesní podnik v roce 2022 hospodařil dle schváleného rozpočtu nákladů a výnosů, v účetnictví vedl odděleně náklady a výnosy hlavní a doplňkové činnosti v souladu s ustanovením § 20 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách. Systém zpracování účetnictví se řídil příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhláškou č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dle českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání č. 401 až č. 413 ve znění pozdějších změn a doplňků. Kontrola v systému zpracování účetnictví se řídí příslušnými opatřeními zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a prováděcí vyhlášky tohoto zákona č. 416/2004 Sb. Dále byla pro konkretizaci účetních operací využita ustanovení dalších právních norem, tj. občanského zákoníku, živnostenského zákona, zákona o správě daní a poplatků, zákonů o dani z příjmů, DPH, daně z nemovitostí, silniční daně a normativních aktů ČZU v Praze.

Hlavní činnost podniku byla zaměřena na materiální a personální zabezpečení učebních a provozních praxí, cvičení studentů, dále na exkurzní činnost a zabezpečování provozu demonstračních objektů a trvalých zkusných ploch na pozemcích ve správě ŠLP. Současně se poskytovaly stravovací a ubytovací služby, výukové a konferenční prostory studentům a pedagogům ČZU v Praze. Byl zajišťován provoz místností na pracovištích fakult dislokovaných v zámecké budově. Hlavní činnost zajišťovala podmínky také pro výuku řádného studia a výuku kombinovaného studia ve výukovém objektu zámku v Kostelci nad Černými lesy.

Doplňková činnost se svým zaměřením orientovala na plnou efektivnost všech dílčích činností nutných k vytvoření příznivého ekonomického zázemí pro realizaci hlavní činnosti. Roční hospodaření ŠLP bylo uzavřeno se zlepšeným hospodářským výsledkem ve výši 31 798 tis. Kč, byl splněn plán nákladů a výnosů. V průběhu roku podnik reagoval na vývoj trhu s dřívím a využíval zvýšené poptávky po řezivu. Velmi dobře se dařilo pokrývat poptávku po zahradnických výpěstcích. Středisko okrasných a lesních školek zvýšilo produkci a obchodní činnost a dosáhlo celkových tržeb ve výši 51 573 tis. Kč. V oblasti ubytování a gastronomických služeb byl zaznamenán pozitivní nárůst tržeb, které dosáhly hodnoty 15 421 tis. Kč. Hlavní činnost byla uzavřena se ztrátou ve výši 4 292 tis. Kč.

V lesním hospodářství ŠLP byl indikován kalamitní výskyt kůrovce ve sníženém rozsahu oproti roku 2021. V reakci na tento stav se nadále aktivně aplikovala opatření k aktivnímu vyhledávání, zpracovávání a asanaci napadených stromů. Roční těžba dříví činila 55 127 m<sup>3</sup>. Bilancovaný etát je ve výši 128 211 z celkového desetiletého etátu, který je stanoven ve výši 680 000 m<sup>3</sup>. Školní lesní podnik dodržel zákonné ukazatele LHP (zejména závazný ukazatel celková výše těžeb). Zvládnutí kůrovcové kalamity ovšem má za následek vznik kalamitních holin větších než 1,0 ha. I přes dlouhotrvající sucho, srážkový deficit a opětovné překročení maximálních denních teplot se obnovu lesa podařilo realizovat v plánovaném rozsahu a všechny holiny z předchozího roku byly zalesněny.

Rozvoj hospodářské činnosti byl způsoben zejména nárůstem cen surového dříví zvláště v 2. polovině roku. Tento jev měl pozitivní efekt i na trh s dřevařskými výrobky, kde ceny řeziva dosahovaly zejména

ve 3. Q rekordních hodnot v ČR i Evropě. Díky diverzitě hospodářské činnosti podniku se podařilo zachytit uvedené cenové trendy pro ukotvení postavení na trhu zejména se stavebním reživem. Využila se kapacita zpracování dřeva ve vlastním provozu. Pořez na pile Smrčiny ČZU ŠLP činil cca. 49 000 m<sup>3</sup>, tj. srovnatelný objem s rokem 2021 a 2020.

Díky zvýšeným příjmům za dříví a výrobky, dále pak díky provozním dotacím na zmírnění škod kůrovcové kalamity a hospodaření v lesích byly vytvořeny dostatečné zákonné rezervy pro financování péstební činnosti a opravy DHM zejména lesních cest v dalších letech.

V oblasti mzdové politiky se dosáhlo shody se zástupci zaměstnanců. Byla dodržena platná kolektivní smlouva. Mzdové prostředky byly čerpány ve výši odpovídající skutečné produkci vlastních výrobků a produktivitě práce.



# 4 / Fondy

Na základě Statutu ČZU a v souladu se zákonem o vysokých školách jsou zřízeny tyto fondy:

- a) Rezervní fond
- b) Fond reprodukce investičního majetku
- c) Stipendijní fond
- d) Fond odměn
- e) Fond účelově určených prostředků
- f) Fond sociální
- g) Fond provozních prostředků

V roce 2022 byl mimořádně zřízen nový fond, a to fond veřejné sbírky. Sběrka se zaměřila na pomoc lidem z Ukrajiny, kteří na základě vzniklé situace na Ukrajině hledali pomoc v České republice. Finanční prostředky, jež byly vybrány v rámci této sbírky, se použily na ubytování a stravování uprchlíků a zajištění jejich základních potřeb.

Tvorba a čerpání jednotlivých fondů probíhají na základě přesně daných postupů a pravidel.

Za rok 2022 dosahovala tvorba fondů výše 469 688 tis. Kč. V porovnání s rokem 2021 bylo do fondů převedeno o 107 020 tis. Kč více. V souvislosti s vyšší tvorbou je zvýšené také čerpání z fondů. Především bylo vyšší čerpání z fondu reprodukce investičního majetku a rovněž z fondu provozních prostředků. Celkový zůstatek na fondech ČZU je ve výši 647 533 tis. Kč, což je o 96 702 tis. Kč více, než byl zůstatek na fondech v roce 2021. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2022 je uveden v tabulce níže.

## Rezervní fond

je tvořen ze zisku nebo převodu z jiných fondů. V roce 2022 nebyly z tohoto fondu čerpány žádné finanční prostředky a ani nebyly převáděny do jiného fondu.

## Fond reprodukce investičního majetku (FRIM)

z fondu byla v roce 2022 financována řada investičních akcí a byl použit na dofinancování některých investičních projektů. Za projekty lze zmínit pokračující dostavbu a vybavení výukového centra zpracování zemědělských produktů, dofinancování stavby FŽP III či rekonstrukci budovy FLD. Dále byly použity finanční prostředky z tohoto fondu na rekonstrukce budov ČZU, nákup dopravních prostředků, software, aktivace zvířat a splátky úvěru.

## Stipendijní fond

je tvořen zejména z poplatků za studium dle § 58, odst. 3 zákona 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění. Stipendijní fond je použit výlučně na výplaty stipendií.

## Fond odměn

je vytvářen na základě přidělu ze zisku z předchozího roku nebo je tvořen převodem z jiných fondů. Čerpání z fondu je plně v souladu s vnitřním mzdovým předpisem ČZU. Fond se využívá na výplatu mezd a ostatních peněžitých plnění.

## Fond účelově určených prostředků

je tvořen na konci každého roku ze zůstatků nevyčerpaných účelově určených dotací. Jedná se o finanční prostředky, které nebyly v daném roce využity a budou využity v roce následujícím. Z poskytnuté dotace v daném roce může být do tohoto fondu převedeno maximálně 5 procent. Finanční prostředky z tohoto fondu lze použít pouze na činnosti, na které byly finanční prostředky poskytnuty.

## Fond sociální

je tvořen z přidělu podle § 18, odst. 12 zákona 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění. V podmínkách ČZU je fond sociální tvořen základním přidělem na vrub nákladů do výše 1 procenta z ročního objemu nákladů zúčtovaných na mzdy, náhrady mzdy a odměny za pracovní pohotovost. Z fondu jsou finanční prostředky čerpány na penzijní připojištění zaměstnanců.

## Fond provozních prostředků

je tvořen jednak ze zůstatku příspěvku ze státního rozpočtu na financování vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti, jednak je možné ho tvořit ze zisku. V roce 2022 byly použity finanční prostředky z tohoto fondu na opravy a provozní náklady. Část fondu byla přesunuta do FRIM – 74,4 mil. Kč a do Fondu odměn – 300 tis. Kč.

Tabulka 11 Fondy a návrh na přiděly do fondů v následujícím roce

Tabulka 11 Fondy a návrh na přiděly do fondů v následujícím roce								(tis. Kč)
č. ř.	Název údaje		počáteční stav k 1. 1.	tvorba		čerpání	zůstatek	Návrh na přiděl ze zisku do fondů v násled. roce
				celkem (+)	z toho přiděl ze zisku za předchozí r.	(+)	k 31. 12.	
				a	b	c	d	
<b>1</b>	<b>Fondy celkem</b>		<b>550 831</b>	<b>469 688</b>	<b>54 419</b>	<b>372 986</b>	<b>647 533</b>	
2	v tom:	Rezervní fond	12 382	0	0	0	12 382	0
3		Fond reprodukce investičního majetku	80 970	204 589	31 582	187 988	97 571	88 755
4		Stipendijní fond	51 664	33 267	-	28 017	56 914	0
5		Fond odměn	27 944	3 605	3 275	3 025	28 524	7 300
6		Fond účelově určených prostředků	15 807	17 489	4 968	15 994	17 302	6 323
6a		na jednotlivé projekty VaV či z toho: výzkumné záměry	10 467	12 623	-	10 468	12 622	0
6b		jiné podpory z veřejných prostředků	1 996	1 898	-	3 054	840	0
7		Fond sociální	13 566	11 073	-	7 064	17 575	0
8		Fond provozních prostředků	348 498	198 842	14 594	130 078	417 262	21 619
9		Fond veřejné sbírky	0	823	0	820	3	0

Tabulka 11.a Rezervní fond

Tabulka 11.a Rezervní fond			(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>			<b>12 382</b>
Tvorba	ze zisku za předchozí rok		
	z Fondu reprodukce inv. majetku		
	z Fondu odměn		
	z Fondu provozních prostředků		
	<b>Celkem</b>		<b>0</b>
Čerpání	krytí ztrát minulých účetních období		
	do Fondu reprodukce inv. majetku		
	do Fondu odměn		
	do Fondu provozních prostředků		
	ostatní užití (1)		
<b>Celkem</b>		<b>0</b>	
<b>Stav k 31. 12.</b>			<b>12 382</b>

Tabulka 11.b Fond reprodukce investičního majetku

Tabulka 11.b Fond reprodukce investičního majetku			(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>			<b>80 970,00</b>
Tvorba	z odpisů		86 879
	ze zisku za předchozí rok		31 582
	příjmy z prodeje nehm. a hmot. dlouhod. majetku		
	ze zůstatku příspěvku		10 129
	zůstat. cena nehm. a hmot. dlouhod. majetku		1 599
	ostatní příjmy celkem (1)		
	<b>Převod z fondů celkem</b>		<b>74 400</b>
	v tom: z Fondu odměn		
	z Fondu provozních prostředků		74 400
	z Rezervního fondu		
<b>Celkem</b>		<b>204 589</b>	
Čerpání	<b>Investiční celkem</b>		<b>187 988</b>
	v tom: stavby		116 807
	stroje a zařízení		36 709
	nákupy nemovitostí		6 538
	software		1 335
	dopravní prostředky		11 643
	aktivace zvířat		9 456
	splátka úvěru		5 500
	<b>Neinvestiční celkem (1)</b>		<b>0</b>
	<b>Převod do fondů celkem</b>		<b>0</b>
	v tom: do Fondu odměn		
do Fondu provozních prostředků			
do Rezervního fondu			
<b>Celkem</b>		<b>187 988</b>	
<b>Stav k 31. 12.</b>			<b>97 571</b>

Tabulka 11.c Stipendijní fond		
		(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>		<b>51 664,00</b>
Tvorba	poplatky za studium dle § 58 zákona 111/81998 Sb.	33 267
	daňově uznatelné výdaje podle zák. 586/1992 Sb. o daních z příjmů	
	ostatní příjmy	
	<b>Celkem</b>	<b>33 267</b>
Čerpání	<b>Celkem</b>	<b>28 017</b>
<b>Stav k 31. 12.</b>		<b>56 914</b>

Tabulka 11.d Fond odměn		
		(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>		<b>27 944,00</b>
Tvorba	ze zisku za předchozí rok	3 275
	z Rezervního fondu	
	z Fondu reprodukce inv. majetku	
	z Fondu provozních prostředků	300
	ostatní příjmy (1)	30
	<b>Celkem</b>	<b>3 605</b>
Čerpání	mzdové náklady	2 995
	do Rezervního fondu	
	do Fondu reprodukce inv. majetku	
	do Fondu provozních prostředků	
	převod na ŠP	30
	<b>Celkem</b>	<b>3 025</b>
<b>Stav k 31. 12.</b>		<b>28 524</b>

Tabulka 11.e Fond účelově určených prostředků				
				(tis. Kč)
	Položka	Neinvestice	Investice	Celkem
Stav k 1. 1.	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	3 344	0	3 344
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0	0	0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	5 988	4 479	10 467
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	1 985	11	1 996
	<b>Celkem</b>	<b>11 317</b>	<b>4 490</b>	<b>15 807</b>
Tvorba	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	-16	2 984	2 968
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0	0	0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	11 550	1 073	12 623
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	1 898	0	1 898
	<b>Celkem</b>	<b>13 432</b>	<b>4 057</b>	<b>17 489</b>
Čerpání	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	-512	2 984	2 472
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0	0	0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	5 989	4 479	10 468
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	3 043	11	3 054
	<b>Celkem</b>	<b>8 520</b>	<b>7 474</b>	<b>15 994</b>
Stav k 31. 12.	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	3 840	0	3 840
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0	0	0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	11 549	1 073	12 622
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst.9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	840	0	840
	<b>Celkem</b>	<b>16 229</b>	<b>1 073</b>	<b>17 302</b>

Tabulka 11.f Fond sociální		
		(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>		<b>13 566</b>
Tvorba	Příděl podle § 18 odst. 12 zák. č. 111/1998 Sb.	11 073
Čerpání	penzijní připojištění	7 072
	vratky z ukončených smluv	-8
	<b>Celkem</b>	<b>7 064</b>
<b>Stav k 31. 12.</b>		<b>17 575</b>

Tabulka 11.h Fond veřejné sbírky		
		(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>		<b>0</b>
Tvorba	Příspěvky vybrané na veřejné sbírky	823
Čerpání	vlastní náklady na ubytování, stravování + ostatní	785
	peníze předané přímo osobám (Ukrajinci)	35
	<b>Celkem</b>	<b>820</b>
<b>Stav k 31. 12.</b>		<b>3</b>

Tabulka 11.g Fond provozních prostředků		
		(tis. Kč)
<b>Stav k 1. 1.</b>		<b>348 498</b>
Tvorba	ze zůstatku příspěvku	184 248
	ze zisku za předchozí rok	14 594
	z Fondu reprodukce inv. majetku	
	z Fondu odměn	
	z Rezervního fondu	
	ostatní příjmy (1)	
	<b>Celkem</b>	<b>198 842</b>
Čerpání	na provozní náklady dle vnitřního předpisu VŠ	55 378
	do Fondu reprodukce inv. majetku	74 400
	do Fondu odměn	300
	do Rezervního fondu	
	ostatní užití (1)	
	<b>Celkem</b>	<b>130 078</b>
<b>Stav k 31. 12.</b>		<b>417 262</b>



# 5 / Stav a pohyb majetku a závazků

## 5.1 / Přehled o majetku a jeho vývoj

Tabulka 12 Přehled o majetku a jeho vývoj ČZU				
v tis. Kč				
Druhy majetku	Stav k 31. 12. 2021 v pořiz. cenách	Stav k 31. 12. 2022		
		pořizovací cena	oprávky (-)	zůstatková cena
<b>Dlouhodobý nehmotný majetek</b>	<b>175 019</b>	<b>190 400</b>	<b>-143 043</b>	<b>47 357</b>
z toho:				
software	168 673	189 629	-142 272	47 357
drobný dlouhodobý nehmotný majetek	829	771	-771	0
ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	5 517	0	0	0
poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0
<b>Dlouhodobý hmotný majetek</b>	<b>8 392 797</b>	<b>8 877 527</b>	<b>-2 546 132</b>	<b>6 331 395</b>
v tom:				
pozemky	857 461	866 452	0	866 452
umělecká díla	7 347	7 347	0	7 347
budovy, haly, stavby	5 043 680	5 657 072	-1 084 117	4 572 955
samostatné movité věci a soubory movitých věcí	1 978 823	2 092 684	-1 398 404	694 280
pěstitelské celky trvalých porostů	1 868	1 868	-1 170	698
základní stádo a tažná zvířata	26 755	28 792	-16 143	12 649
drobný dlouhodobý hmotný majetek	52 010	46 298	-46 298	0
ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0
nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	408 212	176 593	0	176 593
poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	16 641	421	0	421

Každoročně ČZU vynakládá prostředky na investiční akce. Investiční akce/projekty jsou financovány jak ze státního rozpočtu, tak také z vlastních zdrojů. Mezi významné akce lze zařadit Dostavbu Výukového centra zpracování zemědělských produktů, Dostavbu FŽP III a Rekonstrukci a dostavbu staré budovy FLD. Ale finanční prostředky byly také investovány do rozvoje areálu ČZU a oprav budov.

Každoročně probíhá inventarizace majetku, a to vždy k 31. 10. daného roku. Při provádění inventarizace je porovnán skutečný stav majetku se stavy, které jsou uvedené v účetnictví. Při inventarizaci majetku v roce 2022 nebyly zjištěny žádné významné rozdíly.

V oblasti pronájmů majetku si ČZU pronajímá prostory, ale také své prostory nabízí k pronájmu. Pro svá konzultační střediska si ČZU pronajímá prostory. Jedná se o konzultační střediska – Most, Litoměřice, Hradec Králové, Cheb aj.

Naproti tomu ČZU nabízí k pronájmu jak prostory, tak některé budovy nebo jejich části. V případě budov ČZU pronajímá část budovy v areálu ČZU zdravotnímu středisku a prodejně RS Maso CZ. Dříve si prostory v této budově pronajímala KB, a. s., ale v současné době v těchto prostorech sídlí Oddělení mezinárodních vztahů.

Na jednotlivých fakultách a v budovách ČZU jsou prostory pronajímány provozovatelům kantýn a bufetů a také firmám, které provozují nápojové automaty. Na koleji G se pronajímá prostor pro provoz Restaurace G a také se pronajímá budova firmě Gastrokosmos, která zajišťuje provoz Klubu C, jehož název má letitou tradici v rámci ČZU.

## 5.2 / Finanční majetek

Tabulka 13 Finanční majetek

v tis. Kč			
Druhy majetku a jejich členění	Stav k 31. 12. 2021	Stav k 31. 12. 2022	Rozdíl oproti roku 2021
<b>Dlouhodobý finanční majetek</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>
Terpenix, s. r. o., 5% podíl	10	10	0
			0
			0
<b>Krátkodobý finanční majetek</b>	<b>1 608 998</b>	<b>2 213 817</b>	<b>604 819</b>
v tom:			
bankovní účty	1 607 891	2 212 027	604 136
pokladna	1 106	1 790	684
ceniny	1	0	-1
peníze na cestě	0	0	0

Pokud se zaměříme na finanční majetek, lze vidět změnu pouze u krátkodobého finančního majetku. Stav krátkodobého finančního majetku byl k 31. 12. 2022 ve výši 2 213 817 tis. Kč. V této částce jsou zahrnuty zůstatky jednotlivých fondů ČZU, náklady na mzdy za měsíc prosinec 2022, zálohové platby na víceleté projekty a v neposlední řadě i nerozdělený hospodářský výsledek za rok 2022.

Dlouhodobý finanční majetek má ČZU pouze v rámci podílu ve společnosti Terpenix, s. r. o. Jeho podíl v roce 2022 se nezměnil a zůstal ve výši 5 procent.

## 5.3 / Zásoby

Tabulka 14 Zásoby

v tis. Kč			
Zásoby a jejich struktura	Stav k 31. 12. 2021	Stav k 31. 12. 2022	rozdíl oproti roku 2021
<b>Zásoby celkem</b>	<b>111 343</b>	<b>131 954</b>	<b>20 611</b>
z toho:			
materiál	18 905	21 663	2 758
nedokončená výroba	32 031	40 195	8 164
výrobky	39 409	45 240	5 831
zvířata	16 513	18 780	2 267
zboží	4 444	5 660	1 216
ostatní	41	416	375
v tom:			
zálohy	41	375	334
materiál na cestě		41	41

## 5.4 / Pohledávky, závazky, bankovní výpomoci a půjčky

Tabulka 15 Pohledávky, závazky, bankovní výpomoci a půjčky					
v tis. Kč					
		Stav k 31. 12. 2021	Stav k 31. 12. 2022	Rozdíl oproti roku 2021	
<b>Pohledávky celkem</b>		<b>386 368</b>	<b>467 552</b>	<b>81 184</b>	
v tom:	odběratelé	36 455	48 666	12 211	
	zálohy	9 078	51 748	42 670	
	za institucemi sociálního a zdravotního pojištění	0	0	0	
	za zaměstnanci	98	555	457	
	ostatní	340 737	366 583	25 846	
	v tom:	DPH, ost. daně	8 344	2 964	-5 380
		pohl. zůst. se st. rozp.	313 971	340 269	26 298
		zúčtov. se uz. celky	2 406	0	-2 406
		opravné položky	-2 223	-2 366	-143
		ostat. pohl.	18 239	25 716	7 477
<b>Závazky celkem</b>		<b>368 361</b>	<b>490 818</b>	<b>122 457</b>	
v tom:	dodavatelé	116 765	212 052	95 287	
	přijaté zálohy	7 420	11 302	3 882	
	k zaměstnancům	91 604	95 439	3 835	
	k institucím sociálního a zdravotního pojištění	46 675	48 067	1 392	
	daňové závazky	12 948	28 010	15 062	
	ostatní	92 949	95 948	2 999	
	v tom:	ost. závazky	90 409	92 613	2 204
		zúčtov. se SR			0
		dohadné účty	2 540	3 335	795
<b>Bankovní výpomoci a půjčky</b>		<b>32 863</b>	<b>27 247</b>	<b>-5 616</b>	
z toho:	krátkodobé	0	0	0	
	dlouhodobé	32 863	27 247	-5 616	

Výše uvedená tabulka má znázornit, jaký je stav pohledávek, závazků a bankovních úvěrů.

V oblasti pohledávek došlo ke zvýšení celkového stavu o 81 184 tis. Kč. Zvýšení stavu pohledávek je především způsobeno tím, že započalo řešení víceletých projektů, kdy se pohledávky vystavují na částku na celé období řešení projektu, ale finanční prostředky jsou hrazeny částečně nebo zálohově.

Na konci roku 2022 byla uzavřena další smlouva o úvěru s ČSOB Leasing, a. s., na pořízení přístroje iFL IRGA Integrated fluorometer and gas Exchange systém. Výše úvěru je 72 672,60 eur. Úvěr bude splácet Fakulta potravinových a přírodních zdrojů. Bude splácen po dobu 5 let.

Školní zemědělský podnik se sídlem v Lánech je také od roku 2015 příjemcem bankovního úvěru. Tento úvěr byl poskytnut na modernizaci farmy Ruda u Nového Strašecí II. Úvěr je řádně splácen v pravidelných měsíčních splátkách.

# 6 / Závěr

V průběhu roku 2022 proběhlo na ČZU 14 veřejnosprávních kontrol a auditů provedených externími subjekty. Z těchto kontrol bylo 6 bez zjištění, 1 zjistila chyby formálního charakteru, 7 chyby formálního charakteru s finančním dopadem. Dále útvar interního auditu ČZU vykonal v roce 2022 celkem šest plánovaných interních auditů a jeden mimořádný. Útvarem interního auditu nebyly v roce 2022 zjištěny výrazné nedostatky či pochybení v činnosti a postupech ČZU a jejích součástí a pracovišť, které by představovaly pro ČZU významné ohrožení. V rámci některých zjištění byly upraveny metodické postupy a směrnice související s administrací dotačních projektů nebo správy školních podniků a jejich synchronizace s celoškolskými interními normami.

Financování organizace z hlediska finanční politiky ČZU a strategických cílů je na takové úrovni, jež umožňuje realizaci investičně rozvojových aktivit. Zdroje pro financování takovýchto aktivit kromě příslušných dotačních titulů jsou zisky z prodeje neupotřebitelného majetku, úrokové výnosy z dostupného finančního kapitálu a zůstatky na fondech. Zabezpečení financování z hlediska provozu je na dostatečné úrovni, a to navzdory probíhající energetické krizi, a jakákoliv omezení provozu ČZU z hlediska výuky nebo dalších činností nebudou nutná. Česká zemědělská univerzita očekává navýšení nákladů na energie v roce 2023 a k tomu účelu byla vytvořena rozpočtová rezerva ve výši 51 mil. Kč. Vzhledem k mimořádným příspěvkům MŠMT ČR k pokrytí navýšených nákladů na energie je financování této navýšené nákladové položky pro následující roky zajištěno. Navíc ČZU aktivně pracuje na provedení opatření a investic v oblasti energetických úspor, jako je tepelná izolace budov, fotovoltaika, akumulace dešťové vody apod.

ČZU vnímá jako významné riziko vývoj událostí zkraje roku 2022, které měly podstatný dopad na oblasti vývoje cenové hladiny a zejména pak na oblasti cen energií a jejich další vývoj v následujících letech. Dalším rizikovým faktorem je pak samotná situace státního rozpočtu, která pravděpodobně nedovolí meziroční růst příspěvku na vzdělávání jako v minulých letech. Tato skutečnost v kombinaci se všeobecně vysokou inflací nejspíše směřuje k tomu, že vysoké školy v ČR se budou potýkat s reálným poklesem objemu financování. Tento vývoj zintenzivní tlak na větší efektivitu zejména v administrativě, správě budov, elektronizaci výuky a administrativních procesů či ve využití nástupu umělé inteligence.





Česká zemědělská  
univerzita v Praze

Vydala Česká zemědělská univerzita v Praze

Kamýčká 129, 165 00 Praha-Suchbát

Praha 2023, © ČZU v Praze [www.czu.cz](http://www.czu.cz)

ISBN 978-80-213-3272-0