



VÝROČNÍ ZPRÁVA O HOSPODAŘENÍ ZA ROK 2024



Česká zemědělská
univerzita v Praze

Univerzita plná života

Schváleno Kolegiem rektora České zemědělské univerzity v Praze – 2. června 2025
Schváleno Akademickým senátem České zemědělské univerzity v Praze – 12. června 2025
Projednáno Správní radou České zemědělské univerzity v Praze – 25. června 2025



Univerzita plná života

CZU.CZ

Obsah	5
1 / Úvod	6
2 / Roční účetní uzávěrka	8
2.1 / Rozvaha (balance)	8
2.2 / Výkaz zisku a ztráty	11
3 / Analýza výnosů a nákladů	24
3.1 / Vysoká škola	24
3.1.1 / Výnosy z veřejných zdrojů	24
3.1.2 / Vlastní výnosy v hlavní a doplňkové činnosti	30
3.1.3 / Náklady	31
3.2 / KaM, Statky, Lesy a Vinařství ČZU	34
3.2.1 / Koleje a Menza	34
3.2.2 / Statky ČZU	35
3.2.3 / Lesy ČZU	35
3.2.4 / Vinařství ČZU	36
4 / Fondy	37
5 / Stav a pohyb majetku a závazků	42
5.1 / Přehled o majetku a jeho vývoj	42
5.2 / Finanční majetek	43
5.3 / Zásoby	43
5.4 / Pohledávky, závazky, bankovní výpomoci a půjčky	44
6 / Závěr	46

1 / Úvod

Vážení čtenáři,

s potěšením vám předkládáme Výroční zprávu o hospodaření České zemědělské univerzity v Praze (ČZU) za rok 2024. Dokument je zpracován v souladu se zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, a finanční výkazy byly sestaveny podle vyhlášky č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Při přípravě zprávy byly dále respektovány aktuální pokyny Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky pro zpracování výročních zpráv veřejných vysokých škol.

Výsledek hospodaření České zemědělské univerzity za rok 2024 dosáhl výše 85,5 milionu Kč před zdaněním. Tento výsledek nelze přímo srovnávat s rokem 2023, neboť byl významně ovlivněn realizací prodeje zbytného majetku v objemu 403 milionů Kč. Hospodaření univerzity v roce 2024 reflektovalo pokračující úsilí o stabilizaci rozpočtu v podmínkách doznívající inflace, růstu provozních nákladů a omezeného meziročního nárůstu příspěvku ze státního rozpočtu.

Navzdory poklesu příjmů z veřejných rozpočtů (o 2 procentní body) a nepříznivému vývoji úrokových sazeb univerzita i nadále uplatňovala obezřetnou finanční politiku a dbala na efektivní správu svěřených prostředků.

Hospodaření školních podniků přispělo k celkovému hospodářskému výsledku částkou 25,6 milionu Kč, což představuje meziroční nárůst o 20,2 milionu Kč. Za tímto výsledkem stojí především Lesy ČZU, které jako jediné ze školních podniků zakončily rok s kladným hospodářským výsledkem. V oblasti lesního hospodářství Lesy ČZU pružně reagovaly na vývoj trhu se dřevem, a navzdory složité situaci v odbytové sféře a náročným podmínkám způsobeným bojem s kůrovcem dosáhly pozitivního hospodářského výsledku.

Statky ČZU byly naopak výrazně ovlivněny nepříznivou situací na trzích některých komodit. Nízké výkupní ceny zemědělských plodin, zejména pšenice a řepky, vedly k rozhodnutí o odložení jejich prodeje a způsobily celkovou ztrátu zemědělských statků ve výši přes 23 milionů Kč.

Vinařství bylo navíc postiženo nepříznivým počasím a na jaře 2024 přišlo o celou úrodu, což spolu s dalšími nepříznivými faktory vedlo ke vzniku záporného hospodářského výsledku.

Bilanční suma univerzity meziročně vzrostla o 566 milionů Kč, a to zejména díky investicím do infrastruktury. Pokračovala modernizace areálu v Praze-Suchdole včetně stavebních úprav na kolejích a budovách fakult. Cílem těchto investic je vybudovat moderní kampus zaměřený na kvalitní zázemí pro vzdělávání, výzkum i studentský život.

Česká zemědělská univerzita v Praze při nakládání s veřejnými prostředky důsledně dbá na dodržování pravidel Evropské unie pro poskytování veřejné podpory a na minimalizaci rizika narušení hospodářské soutěže.

V zájmu transparentnosti univerzita zveřejňuje veškeré informace o využívání veřejných prostředků a financování projektů a zajišťuje, aby tyto prostředky byly využívány výhradně na schválené projekty a účely.

Při výběru dodavatelů a subdodavatelů ČZU uplatňuje transparentní a nediskriminační postupy v souladu s platnými právními předpisy a interními pravidly. Současně systematicky sleduje vývoj trhu a vyhodnocuje možné dopady financovaných projektů na hospodářskou soutěž. Různé formy veřejné podpory (např. dotace, úvěry, garance) jsou využívány v souladu s příslušnými pravidly Evropské unie. ČZU rovněž aktivně spolupracuje s orgány státní správy a kontrolními institucemi a poskytuje jim veškeré požadované informace.



2 / Roční účetní uzávěrka

Finanční výkazy – Rozvaha a Výkaz zisku a ztráty – byly za rok 2024 sestaveny v souladu s vyhláškou č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a v návaznosti na Pokyny Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy České republiky pro zpracování výroční zprávy

o hospodaření veřejných vysokých škol. Výkazy jsou zpracovány jak za celou Českou zemědělskou univerzitu v Praze (ČZU), tak samostatně za Školu včetně Kolejí a menzy, Statky ČZU, Lesy ČZU a Vinařství ČZU. Údaje jsou prezentovány v tisících Kč.

2.1 / Rozvaha (balance)

Tabulka 1 – Rozvaha (balance)				
Příloha č. 1 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů				
Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet	řádek	stav k 1. 1.	stav k 31. 12.
AKTIVA			sl. 1	sl. 2
A. Dlouhodobý majetek celkem	ř. 2 + 10 + 21 + 28	0001	6 650 108	6 695 116
I. Dlouhodobý nehmotný majetek celkem	ř. 3 až 9	0002	186 663	190 224
1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012	0003	201	201
2. Software	013	0004	185 853	189 163
3. Ocenitelná práva	014	0005	0	0
4. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	0006	524	466
5. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	0007	0	0
6. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041	0008	0	394
7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051	0009	85	0
II. Dlouhodobý hmotný majetek celkem	ř. 11 až 20	0010	9 334 072	9 828 923
1. Pozemky	031	0011	830 884	836 530
2. Umělecká díla, předměty a sbírky	032	0012	7 347	7 346
3. Stavby	021	0013	6 095 656	6 588 565
4. Hmotné movité věci a jejich soubory	022	0014	2 174 534	2 271 494
5. Pěstitelské celky trvalých porostů	025	0015	5 280	5 280
6. Dospělá zvířata a jejich skupiny	026	0016	28 181	26 767
7. Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	0017	40 866	36 697
8. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	0018	0	0
9. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	0019	150 457	48 422
10. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052	0020	867	7 822
III. Dlouhodobý finanční majetek celkem	ř. 22 až 27	0021	20	20
1. Podíly – ovládaná nebo ovládající osoba	061	0022	20	20
2. Podíly – podstatný vliv	062	0023	0	0
3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063	0024	0	0
4. Zápůjčky organizačním složkám	066	0025	0	0
5. Ostatní dlouhodobé zápůjčky	067	0026	0	0
6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	0027	0	0
IV. Oprávky k dlouhodobému majetku celkem	ř. 29 až 39	0028	-2 870 647	-3 054 051
1. Oprávky k nehmotným výsledkům výzkumu a vývoje	072	0029	-17	-84
2. Oprávky k softwaru	073	0030	-149 713	-154 965
3. Oprávky k ocenitelným právům	074	0031	0	0
4. Oprávky k drobnému dlouhodobému nehmotnému majetku	078	0032	-524	-466

Tabulka 1 – Rozvaha (bilance)				
5. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému nehmotnému majetku	079	0033	0	0
6. Oprávky ke stavbám	081	0034	-1 151 005	-1 223 491
7. Oprávky k samost. hmotným movitým věcem a souboru hmotných movitých věcí	082	0035	-1 508 363	-1 619 269
8. Oprávky k pěstitelským celkům trvalých porostů	085	0036	-4 485	-4 550
9. Oprávky k základnímu stádu a tažným zvířatům	086	0037	-15 674	-14 529
10. Oprávky k drobnému dlouhodobému hmotnému majetku	088	0038	-40 866	-36 697
11. Oprávky k ostatnímu dlouhodobému hmotnému majetku	089	0039	0	0
B. Krátkodobý majetek celkem	ř. 41 + 51 + 71 + 79	0040	2 737 944	2 989 523
I. Zásoby celkem	ř. 42 až 50	0041	126 976	195 379
1. Materiál na skladě	112	0042	19 787	23 338
2. Materiál na cestě	119	0043	0	0
3. Nedokončená výroba	121	0044	35 245	48 397
4. Polotovary vlastní výroby	122	0045	0	0
5. Výrobky	123	0046	39 684	83 786
6. Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	124	0047	23 149	26 808
7. Zboží na skladě a v prodejnách	132	0048	8 421	11 922
8. Zboží na cestě	139	0049	0	0
9. Poskytnuté zálohy na zásoby	z 314	0050	690	1 128
II. Pohledávky celkem	ř. 52 až 70	0051	473 513	809 350
1. Odběratelé	311	0052	43 124	44 340
2. Směnky k inkasu	312	0053	0	0
3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313	0054	0	0
4. Poskytnuté provozní zálohy	z 314	0055	11 457	12 393
5. Ostatní pohledávky	315	0056	74 495	147 447
6. Pohledávky za zaměstnanci	335	0057	109	290
7. Pohledávky za institucemi sociálního zabezpečení a veřejného zdravotního pojištění	336	0058	0	0
8. Daň z příjmů	341	0059	0	32 162
9. Ostatní přímé daně	342	0060	0	0
10. Daň z přidané hodnoty	343	0061	3 406	0
11. Ostatní daně a poplatky	345	0062	380	2 975
12. Nároky na dotace a ostatní zúčtování se státním rozpočtem	346	0063	342 607	572 407
13. Nároky na dotace a ostatní zúčtování s rozpočtem orgánů územních samosprávních celků	348	0064	0	0
14. Pohledávky za společníky sdruženými ve společnosti	358	0065	0	0
15. Pohledávky z pevných termínovaných operací a opcí	373	0066	0	0
16. Pohledávky z vydaných dluhopisů	375	0067	0	0
17. Jiné pohledávky	378	0068	323	-84
18. Dohadné účty aktivní	388	0069	153	183
19. Opravná položka k pohledávkám	391	0070	-2 541	-2 763
III. Krátkodobý finanční majetek celkem	ř. 72 až 78	0071	2 085 331	1 892 382
1. Peněžní prostředky v pokladně	211	0072	3 174	3 078
2. Ceniny	213	0073	0	0
3. Peněžní prostředky na účtech	221	0074	2 037 157	1 888 022
4. Majetkové cenné papíry k obchodování	251	0075	0	0
5. Dluhové cenné papíry k obchodování	253	0076	0	0
6. Ostatní cenné papíry	256	0077	0	0
7. Peníze na cestě	261	0078	45 000	1 282
IV. Jiná aktiva celkem	ř. 80 až 81	0079	52 124	92 412
1. Náklady příštích období	381	0080	52 124	92 287
2. Příjmy příštích období	385	0081	0	125
Aktiva celkem	ř. 1 + 40	0082	9 388 052	9 954 639

Tabulka 1 – Rozvaha (balance)				
PASIVA			sl. 3	sl. 4
A. Vlastní zdroje celkem	ř. 84 + 88	0083	8 031 195	8 221 704
I. Jmění celkem	ř. 85 až 87	0084	7 628 033	8 150 841
1. Vlastní jmění	901	0085	6 823 082	7 135 373
2. Fondy	911	0086	804 951	1 015 468
3. Oceňovací rozdíly z přecenění finančního majetku a závazků	921	0087	0	0
II. Výsledek hospodaření celkem	ř. 89 až 91	0088	403 162	70 863
1. Účet výsledku hospodaření	963	0089	0	70 863
2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	931	0090	403 162	0
3. Nerozdělený zisk, neuhrazená ztráta minulých let	932	0091	0	0
B. Cizí zdroje celkem	ř. 93 + 95 + 103 + 127	0092	1 356 857	1 732 935
I. Rezervy celkem	ř. 94	0093	170 740	174 510
1. Rezervy	941	0094	170 740	174 510
II. Dlouhodobé závazky celkem	ř. 96 až 102	0095	17 913	9 395
1. Dlouhodobé úvěry	951	0096	17 913	9 395
2. Vydané dluhopisy	953	0097	0	0
3. Závazky z pronájmu	954	0098	0	0
4. Přijaté dlouhodobé zálohy	955	0099	0	0
5. Dlouhodobé směnky k úhradě	958	0100	0	0
6. Dohadné účty pasivní	z 389	0101	0	0
7. Ostatní dlouhodobé závazky	959	0102	0	0
III. Krátkodobé závazky celkem	ř. 104 až 126	0103	435 336	386 016
1. Dodavatelé	321	0104	104 000	102 648
2. Směnky k úhradě	322	0105	0	0
3. Přijaté zálohy	324	0106	9 054	14 320
4. Ostatní závazky	325	0107	9 349	10 435
5. Zaměstnanci	331	0108	92 315	102 123
6. Ostatní závazky vůči zaměstnancům	333	0109	1 393	534
7. Závazky k institucím soc. zabezpečení a veřejného zdrav. pojištění	336	0110	44 446	54 942
8. Daň z příjmu	341	0111	81 955	0
9. Ostatní přímé daně	342	0112	12 502	14 819
10. Daň z přidané hodnoty	343	0113	0	2 456
11. Ostatní daně a poplatky	345	0114	0	0
12. Závazky ze vztahu ke státnímu rozpočtu	346	0115	0	0
13. Závazky ze vztahu k rozpočtu orgánů územních samosprávných celků	348	0116	0	0
14. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	367	0117	0	0
15. Závazky ke společníkům sdruženým ve společnosti	368	0118	0	0
16. Závazky z pevných termínovaných operací a opcí	373	0119	0	0
17. Jiné závazky	379	0120	78 441	72 155
18. Krátkodobé úvěry	231	0121	0	0
19. Eskontní úvěry	232	0122	0	0
20. Vydané krátkodobé dluhopisy	241	0123	0	0
21. Vlastní dluhopisy	255	0124	0	0
22. Dohadné účty pasivní	z389	0125	1 881	11 584
23. Ostatní krátkodobé finanční výpomoci	249	0126	0	0
IV. Jiná pasiva celkem	ř. 128 až 129	0127	732 868	1 163 014
1. Výdaje příštích období	383	0128	12 782	13 863
2. Výnosy příštích období	384	0129	720 086	1 149 151
Pasiva celkem	ř. 83 + 92	0130	9 388 052	9 954 639

2.2 / Výkaz zisku a ztráty

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – ČZU v Praze

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet	řádek	hlavní činnost	hospodářská/ doplňková činnost
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	719 913	308 826
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	240 492	153 508
2. Prodané zboží	504	0003	2 436	22 383
3. Opravy a udržování	511	0004	60 619	38 577
4. Náklady na cestovné	512	0005	48 878	4 295
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	13 636	2 274
6. Ostatní služby	518	0007	353 852	87 789
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	179	-79 979
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	179	-59 840
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	-8 868
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	-11 271
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	1 602 793	183 359
10. Mzdové náklady	521	0013	1 184 906	131 846
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	380 075	43 974
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	6 895	619
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	30 917	6 831
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	89
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	860	514
15. Daně a poplatky	53	0019	860	514
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	538 565	7 165
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	446	72
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	103
18. Nákladové úroky	544	0023	177	128
19. Kursové ztráty	545	0024	23 346	167
20. Dary	546	0025	742	0
21. Manka a škody	548	0026	157	427
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	513 697	6 268
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	217 541	51 904
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	216 074	41 548
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	1 348	4 578
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	0	1 905
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	119	3 873
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	82 382	0
28. Poskyt. členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	82 382	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	32	14 676
29. Daň z příjmů	59	0037	32	14 676
Náklady celkem	ř. 1 + 8 + 12 + 18 + 20 + 28 + 34 + 36	0038	3 162 265	486 465
B. Výnosy				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	2 346 243	52 638
1. Provozní dotace	691	0041	2 346 243	52 638
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	112 764	1
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	112 764	1
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – ČZU v Praze				
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	174 860	421 222
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	562 720	25 439
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	1 528	447
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	104
7. Výnosové úroky	644	0050	81 263	9 756
8. Kursové zisky	645	0051	21 271	554
9. Zúčtování fondů	648	0052	162 110	625
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	296 548	13 953
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	69	23 637
11. Tržby z prodeje dlouhodob.nehmotného a hmotného majetku	652	0055	55	22 946
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	14	691
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	0
Výnosy celkem	ř. 40 + 42 + 46 + 47 + 54	0060	3 196 656	522 937
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 60 - 38 + 36	0061	34 423	51 148
D. Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 61 - 36	0062	34 391	36 472
			hlavní + hospodářská činnost	
Výsledek hospodaření před zdaněním celkem	ř. 61/sl. 1 + 61/sl. 2	0063	85 571	
Výsledek hospodaření po zdanění celkem	ř. 62/sl. 1 + 62/sl. 2	0064	70 863	

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Součást Škola vč. KaM

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet	řádek	hlavní činnost	hospodářská/ doplňková činnost
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	717 105	40 006
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	239 508	15 273
2. Prodané zboží	504	0003	2 407	2 085
3. Opravy a udržování	511	0004	60 576	1 632
4. Náklady na cestovné	512	0005	48 878	3 275
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	13 635	869
6. Ostatní služby	518	0007	352 101	16 872
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	-43	-5 319
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	-43	-5 319
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	0
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	0
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	1 600 774	29 713
10. Mzdové náklady	521	0013	1 183 464	22 718
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	379 547	6 712
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	6 889	0
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	30 874	283
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	858	57
15. Daně a poplatky	53	0019	858	57
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	537 606	5 364
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	446	0
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	0
18. Nákladové úroky	544	0023	177	0
19. Kursové ztráty	545	0024	23 346	86
20. Dary	546	0025	742	0
21. Manka a škody	548	0026	157	2
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	512 738	5 276
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	217 158	103
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	215 691	0
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	1 348	0
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	0	0
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	119	103
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	82 382	0
28. Poskyt. členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	82 382	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	32	0
29. Daň z příjmů	59	0037	32	0
Náklady celkem	ř. 1 + 8 + 12 + 18 + 20 + 28 + 34 + 36	0038	3 155 872	69 924
B. Výnosy				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	2 345 922	90
1. Provozní dotace	691	0041	2 345 922	90
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	112 764	0
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	112 764	0
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	174 846	74 927
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	561 021	1 353
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	1 528	0

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Součást Škola vč. KaM

6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	0
7. Výnosové úroky	644	0050	81 263	133
8. Kursové zisky	645	0051	21 271	146
9. Zúčtování fondů	648	0052	162 110	0
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	294 849	1 074
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	69	0
11. Tržby z prodeje dlouhodob. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	55	0
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	14	0
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	0
Výnosy celkem	ř. 40 + 42 + 46 + 47 + 54	0060	3 194 622	76 370
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 60 - 38 + 36	0061	38 782	6 446
D. Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 61 - 36	0062	38 750	6 446
			hlavní + hospodářská činnost	
Výsledek hospodaření před zdaněním celkem	ř. 61/sl. 1 + 61/sl. 2	0063		45 228
Výsledek hospodaření po zdanění celkem	ř. 62/sl. 1 + 62/sl. 2	0064		45 196



Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Statky ČZU

Příloha č.2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet	řádek	hlavní činnost	hospodářská/ doplňková činnost
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	523	132 265
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	93	89 728
2. Prodané zboží	504	0003	0	0
3. Opravy a udržování	511	0004	10	19 654
4. Náklady na cestovné	512	0005	0	0
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	0	372
6. Ostatní služby	518	0007	420	22 511
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	222	-62 728
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	222	-51 457
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	0
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	-11 271
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	0	52 997
10. Mzdové náklady	521	0013	0	38 102
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	0	13 221
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	0	154
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	0	1 520
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	0	211
15. Daně a poplatky	53	0019	0	211
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	0	249
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	0	9
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	0
18. Nákladové úroky	544	0023	0	128
19. Kursové ztráty	545	0024	0	5
20. Dary	546	0025	0	0
21. Manka a škody	548	0026	0	3
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	0	104
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	247	33 455
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	247	27 393
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	0	4 231
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	0	1 831
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	0	0
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	0	0
28. Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	0	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	0	0
29. Daň z příjmů	59	0037	0	0
Náklady celkem	ř. 1 + 8 + 12 + 18 + 20 + 28 + 34 + 36	0038	992	156 449
B. Výnosy				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	0	20 473
1. Provozní dotace	691	0041	0	20 473
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	0	0
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	0	0
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	0	105 395
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	977	6 699
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	0	0

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Statky ČZU				
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	0
7. Výnosové úroky	644	0050	0	317
8. Kursové zisky	645	0051	0	2
9. Zúčtování fondů	648	0052	0	154
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	977	6 226
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	0	755
11. Tržby z prodeje dlouhodob. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	0	330
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	0	425
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	0
Výnosy celkem	ř. 40 + 42 + 46 + 47 + 54	0060	977	133 322
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 60 - 38 + 36	0061	-15	-23 127
D. Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 61 - 36	0062	-15	-23 127
			hlavní + hospodářská činnost	
Výsledek hospodaření před zdaněním celkem	ř. 61/sl. 1 + 61/sl. 2	0063		-23 142
Výsledek hospodaření po zdanění celkem	ř. 62/sl. 1 + 62/sl. 2	0064		-23 142



Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Lesy ČZU

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet	řádek	hlavní činnost	hospodářská/ doplňková činnost
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	2 285	134 548
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	891	47 506
2. Prodané zboží	504	0003	29	20 298
3. Opravy a udržování	511	0004	33	17 174
4. Náklady na cestovné	512	0005	0	1 019
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	1	854
6. Ostatní služby	518	0007	1 331	47 697
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	0	-15 478
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	0	-6 610
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	-8 868
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	0
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	2 018	97 576
10. Mzdové náklady	521	0013	1 441	68 679
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	528	23 347
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	6	466
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	43	4 995
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	89
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	2	218
15. Daně a poplatky	53	0019	2	218
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	960	1 415
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	0	63
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	103
18. Nákladové úroky	544	0023	0	0
19. Kursové ztráty	545	0024	0	77
20. Dary	546	0025	0	0
21. Manka a škody	548	0026	0	422
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	960	750
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	137	17 406
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	137	13 215
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	0	347
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	0	74
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	0	3 770
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	0	0
28. Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	0	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	0	14 676
29. Daň z příjmů	59	0037	0	14 676
Náklady celkem	ř. 1 + 8 + 12 + 18 + 20 + 28 + 34 + 36	0038	5 402	250 361
B. Výnosy				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	321	32 076
1. Provozní dotace	691	0041	321	32 076
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	0	1
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	0	1
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	14	236 830
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	723	15 750
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	0	432

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Lesy ČZU				
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	104
7. Výnosové úroky	644	0050	0	9 305
8. Kursové zisky	645	0051	0	406
9. Zúčtování fondů	648	0052	0	471
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	723	5 032
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	0	22 882
11. Tržby z prodeje dlouhodob. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	0	22 616
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	0	266
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	0
Výnosy celkem	ř. 40 + 42 + 46 + 47 + 54	0060	1 058	307 539
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 60 - 38 + 36	0061	-4 344	71 854
D. Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 61 - 36	0062	-4 344	57 178
			hlavní + hospodářská činnost	
Výsledek hospodaření před zdaněním celkem	ř. 61/sl. 1 + 61/sl. 2	0063	67 510	
Výsledek hospodaření po zdanění celkem	ř. 62/sl. 1 + 62/sl. 2	0064	52 834	

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Vinařství ČZU

Příloha č. 2 k vyhlášce č. 504/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů

Jednotlivé položky se vykazují v tis. Kč (§ 4, odst. 3)	účet/součet	řádek	hlavní činnost	hospodářská/ doplňková činnost
A. Náklady			sl. 1	sl. 2
I. Spotřebované nákupy a nakupované služby	ř. 2 až 7	0001	0	2 006
1. Spotřeba materiálu, energie a ostatních neskladovaných dodávek	501, 502, 503	0002	0	1 002
2. Prodané zboží	504	0003	0	0
3. Opravy a udržování	511	0004	0	117
4. Náklady na cestovné	512	0005	0	0
5. Náklady na reprezentaci	513	0006	0	178
6. Ostatní služby	518	0007	0	709
II. Změny stavu zásob vlastní činnosti a aktivace	ř. 9 až 11	0008	0	3 546
7. Změna stavu zásob vlastní činnosti	56	0009	0	3 546
8. Aktivace materiálu, zboží a vnitroorganizačních služeb	571, 572	0010	0	0
9. Aktivace dlouhodobého majetku	573, 574	0011	0	0
III. Osobní náklady	ř. 13 až 17	0012	0	3 075
10. Mzdové náklady	521	0013	0	2 347
11. Zákonné sociální pojištění	524	0014	0	694
12. Ostatní sociální pojištění	525	0015	0	0
13. Zákonné sociální náklady	527	0016	0	34
14. Ostatní sociální náklady	528	0017	0	0
IV. Daně a poplatky	ř. 19	0018	0	28
15. Daně a poplatky	53	0019	0	28
V. Ostatní náklady	ř. 21 až 27	0020	0	137
16. Smluvní pokuty a úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	541, 542	0021	0	0
17. Odpis nedobytné pohledávky	543	0022	0	0
18. Nákladové úroky	544	0023	0	0
19. Kursové ztráty	545	0024	0	0
20. Dary	546	0025	0	0
21. Manka a škody	548	0026	0	0
22. Jiné ostatní náklady	549	0027	0	137
VI. Odpisy, prodaný majetek, tvorba rezerv a opravných položek	ř. 29 až 33	0028	0	941
23. Odpisy dlouhodobého majetku	551	0029	0	941
24. Prodaný dlouhodobý majetek	552	0030	0	0
25. Prodané cenné papíry a podíly	553	0031	0	0
26. Prodaný materiál	554	0032	0	0
27. Tvorba a použití rezerv a opravných položek	556, 558, 559	0033	0	0
VII. Poskytnuté příspěvky celkem	ř. 35	0034	0	0
28. Poskytnuté členské příspěvky a příspěvky zúčt. mezi organ. složkami	581	0035	0	0
VIII. Daň z příjmů celkem	ř. 37	0036	0	0
29. Daň z příjmů	59	0037	0	0
Náklady celkem	ř. 1 + 8 + 12 + 18 + 20 + 28 + 34 + 36	0038	0	9 733
B. Výnosy				
I. Provozní dotace	ř. 41	0040	0	0
1. Provozní dotace	691	0041	0	0
II. Přijaté příspěvky	ř. 43 až 45	0042	0	0
2. Přijaté příspěvky zúčtované mezi organizačními složkami	681	0043	0	0
3. Přijaté příspěvky (dary)	682	0044	0	0
4. Přijaté členské příspěvky	684	0045	0	0
III. Tržby za vlastní výkony a za zboží celkem	601, 602, 604	0046	0	4 070
IV. Ostatní výnosy celkem	ř. 48 až 53	0047	0	1 638
5. Smluvní pokuty, úroky z prodlení, ostatní pokuty a penále	641, 642	0048	0	15

Tabulka 2 – Výkaz zisku a ztráty – Vinařství ČZU				
6. Platby za odepsané pohledávky	643	0049	0	0
7. Výnosové úroky	644	0050	0	0
8. Kursové zisky	645	0051	0	0
9. Zúčtování fondů	648	0052	0	0
10. Jiné ostatní výnosy	649	0053	0	1 623
V. Tržby z prodeje majetku	ř. 55 až 59	0054	0	0
11. Tržby z prodeje dlouhodob. nehmotného a hmotného majetku	652	0055	0	0
12. Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	653	0056	0	0
13. Tržby z prodeje materiálu	654	0057	0	0
14. Výnosy z krátkodobého finančního majetku	655	0058	0	0
15. Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	657	0059	0	
Výnosy celkem	ř. 40 + 42 + 46 + 47 + 54	0060	0	5 708
C. Výsledek hospodaření před zdaněním	ř. 60 - 38 + 36	0061	0	-4 025
D. Výsledek hospodaření po zdanění	ř. 61 - 36	0062	0	-4 025
			hlavní + hospodářská činnost	
Výsledek hospodaření před zdaněním celkem	ř. 61/sl. 1 + 61/sl. 2	0063		-4 025
Výsledek hospodaření po zdanění celkem	ř. 62/sl. 1 + 62/sl. 2	0064		-4 025

Tabulka 3 – Hospodářský výsledek (HV) – výsledek hospodaření			
(v tis. Kč)			
Součásti VVŠ	HV z hlavní činnosti	HV z doplňkové činnosti	HV celkem
Škola	38 750	6 446	45 196
Statky ČZU	-15	-23 127	-23 142
Lesy ČZU	-4 344	57 178	52 834
Vinařství ČZU	0	-4 025	-4 025
C e l k e m	34 391	36 472	70 863

Bilanční suma ČZU dosáhla k 31. prosinci 2024 hodnoty 9 954 639 tis. Kč, což představuje meziroční nárůst o 566 587 tis. Kč, tedy o 6,0 procenta. Tento nárůst byl primárně způsoben zvyšujícími se investicemi do rozvoje majetkové struktury univerzity a růstem krátkodobých pohledávek. Na straně aktiv se významně projevil růst dlouhodobého hmotného majetku, který meziročně vzrostl o 494 851 tis. Kč (nárůst o 5,3 %). Největší přírůstek byl zaznamenán u staveb a jejich pořízení, což odráží pokračující snahu o modernizaci a rozvoj univerzitního kampusu. Investice byly financovány kombinací vlastních zdrojů a dotací MŠMT ČR, přičemž hlavními projekty byly dokončení nových budov, modernizace infrastruktury a zlepšování podmínek pro vzdělávací a výzkumné aktivity. Výrazný nárůst byl dále zaznamenán v položce ostatních pohledávek, které meziročně vzrostly o 72 952 tis. Kč (nárůst o 97,9 %), což souviselo s vyšším objemem dohadných položek a pohledávek za poskytnuté služby.

Na straně pasiv došlo k meziročnímu zvýšení vlastního jmění o 312 291 tis. Kč (nárůst o 4,6 %), což odráží pozitivní výsledky hospodaření a zajišťuje stabilitu základních vlastních zdrojů univerzity. Výrazného růstu dosáhly také fondy, které se zvýšily o 210 517 tis. Kč (nárůst o 26,2 %), a to zejména díky tvorbě investičního fondu a fondů provozních prostředků. Rezervy vzrostly o 3 770 tis. Kč (nárůst o 2,2 %). Celkové výsledky hospodaření potvrzují stabilní finanční situaci univerzity, její schopnost efektivně hospodařit se svěřenými prostředky a vytvářet podmínky pro dlouhodobý rozvoj vzdělávací, vědecké i provozní infrastruktury.

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

určena zřizovateli organizace Česká zemědělská univerzita v Praze

Zpráva o ověření účetní závěrky

Výrok auditora

Provedli jsme audit účetní závěrky organizace Česká zemědělská univerzita v Praze (dále také „Organizace“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy ke 31.12.2024, výkazu zisku a ztráty za rok končící 31.12.2024 a přílohy této účetní závěrky, včetně významných (materiálních) informací o použitých účetních metodách. Údaje o Organizaci jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka **podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv organizace Česká zemědělská univerzita v Praze k 31.12.2024 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2024** v souladu s českými účetními předpisy.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Organizaci nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uvedených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá kvestor Organizace.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky seznámit se s ostatními informacemi a posoudit, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tedy zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobitelné ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a
- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Organizaci, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti. **V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.**

Odpovědnost kvestora Organizace za účetní závěrku

Kvestor Organizace odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je kvestor Organizace povinná posoudit, zda je Organizace schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy kvestor plánuje zrušení Organizace nebo ukončení její činnosti, respektive kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje významnou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vznikat v důsledku podvodů nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě nebo v souhrnu mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus. Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo v důsledku podvodu, je větší než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody (koluze), falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol kvestorem.
- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Organizace relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti kvestor Organizace uvedl v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky kvestorem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Organizace nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Organizace nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Organizace ztratí schopnost nepřetržitě trvat.
- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat kvestora mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

22HLAV s.r.o.
člen mezinárodní asociace nezávislých profesionálních firem
MSI Global Alliance, Legal & Accounting Firms
Všebořická 82/2, 400 01 Ústí nad Labem
evidenční číslo KAČR 277

3. června 2025

Nedílnou součástí této zprávy jsou následující přílohy:

1. Rozvaha k 31.12.2024
2. Výkaz zisku a ztráty za období 1.1.2024 – 31.12.2024
3. Příloha v účetní závěrce za období 1.1.2024 – 31.12.2024



Digitally signed
by Ing. Jan
Černý
Reason: I am the
author of this
document
Date: 2025.06.03
07:02:12+02'00'

Ing. Jan Černý
evidenční číslo KAČR 2455



VÝROBKOVÉ CENTRUM
ZPRACOVÁNÍ
ZEMĚDĚLSKÝCH
PRODUKTŮ
Vytvořeno jako demonstračního
projektu zaměřeného na potravinářství a
kvalitu zemědělských produktů

3 / Analýza výnosů a nákladů

Česká zemědělská univerzita v Praze je veřejnou vysokou školou zřízenou na základě zákona o vysokých školách. Financování ČZU je zajišťováno z více zdrojů, přičemž největší podíl tvoří veřejné prostředky, a to jak ze státního rozpočtu České republiky, tak ze zahraničních zdrojů. Významný podíl na finanční stabilitě a rozvoji univerzity má rovněž její vlastní činnost, která přispívá k posilování její ekonomické soběstačnosti.

Účetnictví ČZU rozlišuje financování jednotlivých aktivit podle hlavní činnosti a doplňkové (hospodářské) činnosti. V roce 2024 dosáhly celkové výnosy univerzity výše 3 719 593 tis. Kč. Hlavní činnost generovala výnosy v hodnotě 3 196 656 tis. Kč, zatímco doplňková činnost přispěla částkou 522 937 tis. Kč. Ve srovnání s rokem 2023 došlo k poklesu celkových výnosů o 439 632 tis. Kč, a to především v důsledku absence mimořádného výnosu z prodeje majetku, který výrazně ovlivnil hospodaření v předchozím roce. Struktura výnosů v roce 2024 byla tvořena zejména přijatými příspěvky a dotacemi z veřejných zdrojů a vlastními příjmy. Podíl výnosů z hlavní činnosti setrval na úrovni 86 procent stejně jako v roce 2023.

V oblasti nákladů došlo v meziročním srovnání ke snížení. Celkové náklady ČZU v roce 2024 činily 3 648 730 tis. Kč, což představuje pokles o 107 333 tis. Kč oproti roku 2023. Náklady hlavní činnosti dosáhly výše 3 162 265 tis. Kč, čímž se na celkových nákladech podílely necelými 87 procenty. Doplňková činnost vykazala náklady ve výši 486 465 tis. Kč, což znamená meziroční pokles o 12 procent, tedy o 66 279 tis. Kč.

Podrobný rozbor jednotlivých výnosových a nákladových položek, rozčleněný podle součástí univerzity, je uveden v následujících kapitolách. Hospodaření Statků, Lesů a Vinařství ČZU je detailněji analyzováno v kapitole 3.2.

3.1 / Vysoká škola

3.1.1 / Výnosy z veřejných zdrojů

V následující kapitole bude pozornost zaměřena na hospodaření součástí škola, tedy bez zahrnutí výsledků Statků, Lesů a Vinařství ČZU. První část bude věnována analýze výnosů, zatímco následující kapitola se bude podrobněji zabývat náklady.

V roce 2024 dosáhly celkové výnosy součástí „škola“ výše 3 270 992 tis. Kč, což představuje meziroční pokles o 382 022 tis. Kč oproti roku 2023. Tento vývoj byl ovlivněn zejména skutečností, že v roce 2023 došlo k mimořádnému navýšení výnosů v důsledku prodeje pozemku v Sedlci, který významně přispěl k příjmům daného období.

Výnosy hlavní činnosti činily 3 194 622 tis. Kč, což odpovídá 97,67 procenta celkových výnosů, zatímco doplňková činnost generovala výnosy ve výši 76 370 tis. Kč, tedy 2,33 procenta. Oproti předchozímu roku došlo k poklesu výnosů z hlavní činnosti o 383 682 tis. Kč, zatímco výnosy z doplňkové činnosti meziročně vzrostly o 1 660 tis. Kč.

Nejvýznamnější složkou výnosů byly finanční prostředky získané z veřejných zdrojů, které v roce 2024 činily celkem 2 348 371 tis. Kč, představující 71,79 procenta celkových výnosů součástí „škola“. Tento podíl zaznamenal meziroční nárůst o 6 procent. Při absolutním porovnání však došlo ke snížení objemu obdržených prostředků o 54 752 tis. Kč oproti roku 2023. Po očištění o mimořádné tržby z prodeje majetku by byl podíl příjmů z veřejných zdrojů meziročně srovnatelný.

Finanční prostředky z veřejných zdrojů jsou poskytovány na podporu vzdělávací činnosti, aktivit spojených s vědou a výzkumem a také přímo na vědecko-výzkumnou činnost. Hlavním poskytovatelem těchto prostředků zůstává i nadále Ministerstvo školství, mládeže a tělovýchovy České republiky (MŠMT ČR).

V oblasti vzdělávací činnosti obdržela součást „škola“ finanční prostředky ve výši 1 565 106 tis. Kč. Ve srovnání s rokem 2023 byly výnosy v této oblasti nižší o 20 590 tis. Kč. Podíl prostředků poskytnutých MŠMT ČR činil 95 procent, tedy 1 479 455 tis. Kč, přičemž oproti předchozímu roku došlo ke snížení o 35 272 tis. Kč. Největší měrou se na těchto dotacích a příspěvcích podílel ukazatel A + K, jehož objem byl v roce 2024 navýšen o 38 521 tis. Kč na konečných 1 184 995 tis. Kč.

Druhou významnou oblastí financování z veřejných zdrojů je oblast vědy, výzkumu a inovací (VaV). V roce 2024 byly pro tyto účely získány veřejné prostředky v celkové výši 783 265 tis. Kč, z čehož 402 539 tis. Kč bylo poskytnuto prostřednictvím MŠMT ČR. Podíl MŠMT ČR na financování VaV činil 51 procent, což představuje pokles o 4 procentní body oproti roku 2023, kdy MŠMT ČR poskytl finanční prostředky na VaV ve výši 451 384 tis. Kč.

Procentuální pokles objemu prostředků z MŠMT ČR byl v roce 2024 nižší než v roce 2023, kdy činil 11 procent (v porovnání s rokem 2022). Největší část prostředků poskytuje MŠMT ČR v rámci institucionální podpory na dlouhodobý koncepční rozvoj výzkumné organizace (DKR VO). Tato podpora je již od roku 2022 poskytována ve stabilní výši 315 417 tis. Kč (investiční i neinvestiční prostředky). Klesající trend v objemu prostředků poskytnutých MŠMT ČR na VaV je kompenzován příspěvky a dotacemi z jiných kapitol státního rozpočtu, od jednotlivých ministerstev České republiky (např. MZe,

MZV, MV) a z prostředků grantových agentur (TA ČR, GA ČR) nebo ze zahraničních zdrojů.

V oblasti zahraničních dotací a příspěvků byl i v roce 2024 zachován rostoucí trend. V meziročním srovnání došlo k nárůstu o 28 184 tis. Kč, přičemž celkové výnosy z těchto zdrojů dosáhly 132 078 tis. Kč. Pro srovnání – v roce 2022 činily výnosy ze zahraničních zdrojů 61 161 tis. Kč.

V předchozích odstavcích byla analyzována především neinvestiční část poskytnutých dotací a příspěvků. Nelze však opomenout ani investiční (kapitálovou) část těchto prostředků.

V roce 2024 byly investiční prostředky z veřejných zdrojů poskytnuty ve výši 155 651 tis. Kč, z čehož 66 872 tis. Kč bylo určeno na podporu vzdělávací činnosti a 88 779 tis. Kč na oblast vědy a výzkumu. Celkově došlo k poklesu objemu investičních prostředků o 198 767 tis. Kč oproti roku 2023.

Tento pokles je způsoben především snížením dotací na programy reprodukce majetku. V roce 2024 byla z těchto zdrojů financována pouze rekonstrukce Koleje G, zatímco v roce 2023 byly investiční prostředky alokovány na více akcí, například na výstavbu skladových hal TF, projekt FŽP III a rekonstrukci staré budovy FLD.

V neposlední řadě je důležité zmínit také financování školy prostřednictvím operačních programů. V roce 2023 byla ukončena řada těchto programů a v roce 2024 se nové projekty teprve rozbíhaly. V rámci operačních projektů jsou finanční prostředky poskytovány ex post, což znamená, že výnosy z těchto projektů se v účetnictví promítají pouze částečně – nejsou účtovány v plné výši schválené dotace, ale pouze v rozsahu skutečně použitých prostředků.

Objem prostředků z operačních programů v roce 2024 dosáhl výše 128 206 tis. Kč, z toho neinvestiční část činila 47 675 tis. Kč a investiční část 80 531 tis. Kč. Celkový pokles oproti roku 2023 činil 92 835 tis. Kč, přičemž v oblasti neinvestičních prostředků dosáhl pokles 132 948 tis. Kč. Tento pokles byl částečně kompenzován nárůstem investičních prostředků o 40 113 tis. Kč.

Hlavními poskytovateli prostředků v rámci operačních programů jsou především MŠMT ČR (program OP Jan Amos Komenský) a Národní plán obnovy.

Česká zemědělská univerzita v Praze se rovněž podílí na realizaci projektů, kde nevystupuje jako hlavní příjemce, ale jako spolupříjemce finančních prostředků. V roce 2024 činily příjmy z těchto projektů 82 166 tis. Kč, což představuje meziroční pokles o 16 539 tis. Kč.

Z účetního pohledu je významné, že pro každý projekt či aktivitu – ať už v oblasti vzdělávací činnosti, vědy a výzkumu, nebo operačních programů – je vedena oddělená účetní evidence přijatých finančních prostředků, přičemž se samostatně sledují související náklady i výnosy.

Přehled obdržených finančních prostředků podle jednotlivých oblastí – vzdělávací činnost, věda a výzkum, investice a operační programy – je uveden v tabulkách 5.a–5.d, které zároveň ukazují výši prostředků získaných školou v postavení hlavního příjemce (řešitele) daného projektu.

Tabulka 5 – Veřejné zdroje financování VVŠ: prostředky poskytnuté a prostředky použité									
(v tis. Kč)									
Název údaje			č. ř.	I. Běžné prostředky		II. Kapitálové prostředky		III. Celkem	
				poskytnuto	použito	poskytnuto	použito	poskytnuto	použito
				1	2	3	4	5	6
Prostředky z veřejných zdrojů (dotace a příspěvky) národní i zahraniční (ř. 2 + ř. 27)			1	2 348 371	2 347 486	155 651	155 651	2 504 022	2 503 137
v tom: 1. prostředky plynoucí přes (z) veřejné rozpočty ČR (ř. 3 + ř. 13 + ř. 20)			2	2 148 672	2 147 787	155 139	155 139	2 303 811	2 302 926
	v tom:	získané přes kapitolu MŠMT (ř. 4 + ř. 7)	3	1 881 994	1 881 759	151 005	151 005	2 032 999	2 032 764
	v tom:	dotace na programy strukturálních fondů (ř. 5 + ř. 6)	4	38 117	38 117	78 021	78 021	116 138	116 138
	v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností	5	29 295	29 295	2 518	2 518	31 813	31 813
		dotace na VaV	6	8 822	8 822	75 503	75 503	84 325	84 325
		dotace ostatní (ř. 8 + ř. 12)	7	1 843 877	1 843 642	72 984	72 984	1 916 861	1 916 626
	v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností (ř. 9 + ř. 10 + ř. 11)	8	1 450 160	1 449 976	60 284	60 284	1 510 444	1 510 260
		příspěvek	9	1 429 196	1 429 196	17 500	17 500	1 446 696	1 446 696
		dotace spojené s programy reprodukce majetku	10	0	0	42 784	42 784	42 784	42 784
		ostatní dotace	11	20 964	20 780	0	0	20 964	20 780
		dotace na VaV	12	393 717	393 666	12 700	12 700	406 417	406 366

Tabulka 5 – Veřejné zdroje financování VVŠ: prostředky poskytnuté a prostředky použité										
	získané přes ostatní kapitoly státního rozpočtu (ř. 14 + ř. 17)		13	265 599	264 949	4 134	4 134	269 733	269 083	
	v tom:	dotace na operační programy EU (ř. 15 + ř. 16)	14	9 558	9 558	2 510	2 510	12 068	12 068	
		v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností	15	9 558	9 558	2 510	2 510	12 068	12 068
			dotace na VaV	16	0	0	0	0	0	0
		dotace ostatní (ř. 18 + ř. 19)		17	256 041	255 391	1 624	1 624	257 665	257 015
		v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností	18	8 032	7 888	1 560	1 560	9 592	9 448
			dotace na VaV	19	248 009	247 503	64	64	248 073	247 567
	získané přes územní rozpočty (ř. 21 + ř. 24)		20	1 079	1 079	0	0	1 079	1 079	
	v tom:	dotace na operační programy EU (ř. 22 + ř. 23)	21	0	0	0	0	0	0	
		v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností	22	0	0	0	0	0	0
			dotace na VaV	23	0	0	0	0	0	0
		dotace ostatní (ř. 25 + ř. 26)		24	1 079	1 079	0	0	1 079	1 079
		v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností	25	440	440	0	0	440	440
			dotace na VaV	26	639	639	0	0	639	639
v tom: 2. veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 28 + ř. 29)			27	199 699	199 699	512	512	200 211	200 211	
		dotace spojené se vzdělávací činností	28	67 621	67 621	0	0	67 621	67 621	
		dotace na VaV	29	132 078	132 078	512	512	132 590	132 590	
SOUHRN 1 (ř. 31 + ř. 36)			30	2 348 371	2 347 486	155 651	155 651	2 504 022	2 503 137	
	v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností (ř. 32 + ř. 33 + ř. 34 + ř. 35)	31	1 565 106	1 564 778	66 872	66 872	1 631 978	1 631 650	
		v tom:	získané přes kapitolu MŠMT (ř. 5 + ř. 8)	32	1 479 455	1 479 271	62 802	62 802	1 542 257	1 542 073
			získané přes ostatní kapitoly státního rozpočtu (ř. 15 + ř. 18)	33	17 590	17 446	4 070	4 070	21 660	21 516
			získané přes územní rozpočty (ř. 22 + ř. 25)	34	440	440	0	0	440	440
			veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 28)	35	67 621	67 621	0	0	67 621	67 621
		dotace na VaV (ř. 37 + ř. 38 + ř. 39 + ř. 40)		36	783 265	782 708	88 779	88 779	872 044	871 487
		v tom:	získané přes kapitolu MŠMT (ř. 6 + ř. 12)	37	402 539	402 488	88 203	88 203	490 742	490 691
			získané přes ostatní kapitoly státního rozpočtu (ř. 16 + ř. 19)	38	248 009	247 503	64	64	248 073	247 567
			získané přes územní rozpočty (ř. 23 + ř. 26)	39	639	639	0	0	639	639
			veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 29)	40	132 078	132 078	512	512	132 590	132 590
SOUHRN 2 (ř. 42 + ř. 46)			41	2 348 371	2 347 486	155 651	155 651	2 504 022	2 503 137	
	v tom:	dotace spojené se vzdělávací činností (ř. 43 + ř. 44 + ř. 45)	42	1 565 106	1 564 778	66 872	66 872	1 631 978	1 631 650	
		v tom:	dotace na programy strukturálních fondů (ř. 5 + ř. 15 + ř. 22)	43	38 853	38 853	5 028	5 028	43 881	43 881
			dotace ostatní (ř. 8 + ř. 18 + ř. 25)	44	1 458 632	1 458 304	61 844	61 844	1 520 476	1 520 148
			veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 28)	45	67 621	67 621	0	0	67 621	67 621
		dotace na VaV (ř. 47 + ř. 48 + ř. 49)		46	783 265	782 708	88 779	88 779	872 044	871 487
		v tom:	dotace na programy strukturálních fondů (ř. 6 + ř. 16 + ř. 23)	47	8 822	8 822	75 503	75 503	84 325	84 325
			dotace ostatní (ř. 12 + ř. 19 + ř. 26)	48	642 365	641 808	12 764	12 764	655 129	654 572
			veřejné prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ) (ř. 29)	49	132 078	132 078	512	512	132 590	132 590

Tabulka 5.a – Financování vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti														
(vše bez prostředků poskytovaných na programové financování, na operační programy a VaV)														
(v tis. Kč)														
č. ř.	č. ř. v tab. 5	Druh podpory (dotační položky a ukazatele)	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		Převody do fondů			Vratka nevyčerpaných prostředků j = e - f	Ostatní použité neveřej. zdroje k	Použité zdroje celkem l = f + k
			poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	FRIM	FPP	FÚUP			
			a	b	c	d	e = a + c	f = b + d	g	h	i			
1		MŠMT	1 450 160	1 449 976	17 500	17 500	1 467 660	1 467 476	4 878	198 314	0	184	0	1 467 476
2	9	Příspěvek	1 429 196	1 429 196	17 500	17 500	1 446 696	1 446 696	4 878	198 314	0	0	0	1 446 696
3		A+K	Studijní programy a s nimi spojená tvůrčí činnost	1 184 995	1 184 995	0	0	1 184 995	1 184 995	0	152 400	0	0	1 184 995
4		P	Společenské priority	994	994	0	0	994	994	0	0	0	0	994
5		C	Stipendia pro studenty doktorských studijních programů	86 968	86 968	0	0	86 968	86 968	0	9 017	0	0	86 968
6		S1	Sociální stipendia	388	388	0	0	388	388	0	0	0	0	388
7		U1	Ubytovací stipendia	47 741	47 741	0	0	47 741	47 741	0	0	0	0	47 741
8		I	Rozvojové programy ministerstva	57 769	57 769	11 835	11 835	69 604	69 604	63	728	0	0	69 604
9		D	Mezinárodní spolupráce	1 047	1 047	0	0	1 047	1 047	0	36	0	0	1 047
10		F	Fond vzdělávací politiky (mimo FÚČ)	49 294	49 294	5 665	5 665	54 959	54 959	4 815	36 133	0	0	54 959
11		FÚČ	Fond umělecké činnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	11	Dotace		20 964	20 780	0	0	20 964	20 780	0	0	0	184	20 780
13		J	Dotace na ubytování a stravování	3 663	3 663	0	0	3 663	3 663	0	0	0	0	3 663
14		F	Fond vzdělávací politiky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
15			Zahraniční rozvojová spolupráce	16 426	16 242	0	0	16 426	16 242	0	0	0	184	16 242
16			Podpora studentů s mimořádnými sportovními výkony	875	875	0	0	875	875	0	0	0	0	875
17	18	Ostatní kapitoly státního rozpočtu		8 032	7 888	1 560	1 560	9 592	9 448	0	0	0	144	12 824
18			MZV ČR	5 916	5 795	0	0	5 916	5 795	0	0	0	121	6 278
19			MPSV ČR	1 618	1 595	0	0	1 618	1 595	0	0	0	23	1 595
20			SZIF	498	498	0	0	498	498	0	0	0	0	498
21			SFŽP	0	0	1 560	1 560	1 560	1 560	0	0	0	0	4 453
22	25	Územní rozpočty		440	440	0	0	440	440	0	0	0	0	440
23			Hlavní město Praha	240	240	0	0	240	240	0	0	0	0	240
24			Olomoucký kraj	200	200	0	0	200	200	0	0	0	0	200
25	28	Prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ)		67 621	67 621	0	0	67 621	67 621	0	0	0	0	68 098
26			Erasmus+	60 522	60 522	0	0	60 522	60 522	0	0	0	0	60 893
27			Ostatní spolupráce a mobility	5 617	5 617	0	0	5 617	5 617	0	0	0	0	5 723
28			Ostatní zahraniční dotace	1 482	1 482	0	0	1 482	1 482	0	0	0	0	1 482
29		Celkem		1 526 253	1 525 925	19 060	19 060	1 545 313	1 544 985	4 878	198 314	0	328	1 548 838

Tabulka 5.b – Financování výzkumu a vývoje															
(bez prostředků poskytovaných na operační programy EU)															
(v tis. Kč)															
č. ř.	č. ř. v tab. 5	Druh podpory/ název programu	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		z toho zdroje zahr. v %	z toho zajištěno spolufešit.	z toho převody do FÚUP	Vratka nevyčerpaných prostředků	z toho na zák. fin. vypořádání	Ostatní použité neveřejné zdroje	Použité zdroje celkem
			poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité							
			a	b	c	d	e = a + c	f = b + d						i	j = f + i
1	12	MŠMT	393 717	393 666	12 700	12 700	406 417	406 366	0	7 970	15 054	51	9	0	406 366
2		Institucionální podpora (IP)	323 325	323 274	12 700	12 700	336 025	335 974	0	370	14 227	51	9	0	335 974
3		IP na dlouhodobý koncepční rozvoj výzk. org.	316 426	316 426	12 700	12 700	329 126	329 126	0	0	14 213	0	0	0	329 126
4		IP na mezinárodní spolupráci ČR ve VaV	6 899	6 848	0	0	6 899	6 848	0	370	14	51	9	0	6 848
5		Účelová podpora	70 392	70 392	0	0	70 392	70 392	0	7 600	827	0	0	0	70 392
6		ÚP na programové projekty národní	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7		Národní programy udržitelnosti	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8		ÚP na projekty mezinárodní spolupráce	15 003	15 003	0	0	15 003	15 003	0	1 601	297	0	0	0	15 003
9		INTER-EXCELLENCE	13 740	13 740	0	0	13 740	13 740	0	1 601	235	0	0	0	13 740
10		ERC CZ	1 263	1 263	0	0	1 263	1 263	0	0	62	0	0	0	1 263
11		Specifický vysokoškolský výzkum	45 612	45 612	0	0	45 612	45 612	0	0	440	0	0	0	45 612
12		Velké infrastruktury	9 777	9 777	0	0	9 777	9 777	0	5 999	90	0	0	0	9 777
13		Propagace metrologie v potravinářství a výživě	9 777	9 777	0	0	9 777	9 777	0	5 999	90	0	0	0	9 777
14	19	Ostatní kapitoly státního rozpočtu	248 009	247 503	64	64	248 073	247 567	0	71 992	515	506	506	5 092	252 659
15		GA ČR	65 882	65 383	0	0	65 882	65 383	0	8 756	334	499	499	0	65 383
16		TA ČR	75 986	75 979	0	0	75 986	75 979	0	27 264	0	7	7	1 971	77 950
17		MZe	80 897	80 897	0	0	80 897	80 897	0	35 972	0	0	0	3 121	84 018
18		MŽP	644	644	0	0	644	644	0	0	0	0	0	0	644
19		MV ČR	23 850	23 850	0	0	23 850	23 850	0	0	181	0	0	0	23 850
20		MMR	750	750	64	64	814	814	0	0	0	0	0	0	814
21	26	Územní rozpočty	639	639	0	0	639	639	0	0	0	0	0	0	639
22		Hlavní město Praha	639	639	0	0	639	639	0	0	0	0	0	0	639
23	29	Prostředky ze zahraničí (získané přímo VVŠ)	132 078	132 078	512	512	132 590	132 590	0	2 204	0	0	0	64	132 654
24		Norské fondy	10 023	10 023	0	0	10 023	10 023		1 913	0	0	0	0	10 023
25		Horizont	98 309	98 309	0	0	98 309	98 309	100%	291	0	0	0	0	98 309
26		Ostatní zahraniční dotace	23 746	23 746	512	512	24 258	24 258	100%	0	0	0	0	64	24 322
27		C e l k e m	774 443	773 886	13 276	13 276	787 719	787 162	x	82 166	15 569	557	515	5 156	792 318

Tabulka 5.c – Financování programů reprodukce majetku													
(v tis. Kč)													
č. ř.	č. ř. v tab. 5	Identifikační číslo EDS (ISPROFIN)	Název akce	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		Vratka nevyčerpaných prostředků	Vlastní použité	Ostatní zdroje celkem	Použité zdroje celkem
				poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité				
				a	b	c	d	e = a + c	f = b + d				
1		133D221000036	ČZU – Kolej G – rekonstrukce	0	0	42 784	42 784	42 784	42 784	0		193 753	236 537
2	10	C e l k e m		0	0	42 784	42 784	42 784	42 784	0		193 753	236 537

Tabulka 5.d – Financování programů fondů EU															
(v tis. Kč)															
č. ř.	č. ř. v tab. 5	Operační program/prioritní osa/ oblast podpory	VaV	Prostředky z veřejných zdrojů běžné		Prostředky z veřejných zdrojů kapitálové		Prostředky z veřejných zdrojů celkem		z toho zdroje EU v %	z toho zajištěno spolufřešit.	Nevyčerp. z poskyt. veřejných prostředků v roce	Vratka nevyčerp. prostředků	Ostatní použ. neveřejné zdroje celkem	Použité zdroje celkem
				poskytnuté	použité	poskytnuté	použité	poskytnuté	použité						
				a	b	c	d	e=a+c	f=b+d					f*	f**
1	5	MŠMT		29 295	29 295	2 518	2 518	31 813	31 813		0	0	0	0	31 813
5		OP JAK – Jan Amos Komenský		801	801	568	568	1 369	1 369		0	0	0	0	1 369
6		P2 – Vzdělávání		801	801	568	568	1 369	1 369	77 až 81	0	0	0	0	1 369
7		Národní plán obnovy		28 494	28 494	1 950	1 950	30 444	30 444		0	0	0	0	30 444
8		Komponenta 7.4 – Podpora zelených dovedností a udržitelnosti na vysokých školách		28 494	28 494	1 950	1 950	30 444	30 444	85	0	0	0	0	30 444
9	6	MŠMT dle zákona č. 130/2002 Sb.		8 822	8 822	75 503	75 503	84 325	84 325		0	0	0	347	84 672
13		OP JAK – Jan Amos Komenský		8 903	8 903	74 997	74 997	83 900	83 900		0	0	0	347	84 247
14		P1 – Výzkum a vývoj	VaV	8 903	8 903	74 997	74 997	83 900	83 900	73	0	0	0	347	84 247
10		OP VVV – Výzkum, vývoj a vzdělávání		-81	-81	506	506	425	425		0	0	0	0	425
11		PO 1 – Posilování kapacit pro kvalitní výzkum	VaV	-2	-2	506	506	504	504	73 až 76	0	0	0	0	504
12		PO 2 – Rozvoj VŠ a lidských zdrojů pro VaV	VaV	-79	-79	0	0	-79	-79	76	0	0	0	0	-79
15	15	Ostatní kapitoly státního rozpočtu		9 558	9 558	2 510	2 510	12 068	12 068		0	0	0	3 132	15 200
16		Národní plán obnovy		4 599	4 599	2 487	2 487	7 086	7 086		0	0	0	3 132	10 218
17		MPO – komponenta 1.4 – Digitální ekono- mika a společnost, inovativní start-upy a nové technologie		2 291	2 291	0	0	2 291	2 291	85	0	0	0	0	2 291
18		MPSV – komponenta 3.3 – Modernizace služeb zaměstnanosti a rozvoj trhu práce		0	0	2 487	2 487	2 487	2 487	až 100	0	0	0	3 132	5 619
19		SFŽP – komponenta 6.1 – Environmentál- ní vzdělávání, výchova a osvěta		2 308	2 308	0	0	2 308	2 308		0	0	0	0	2 308
20		OP ST - Spravedlivá transformace		4 959	4 959	23	23	4 982	4 982		0	0	0	0	4 982
21		MŽP – PO 1 – Podpora energetické účinnosti a využívání obnovitelných zdrojů energie		4 959	4 959	23	23	4 982	4 982		0	0	0	0	4 982
22	16	Ostatní kapitoly státního rozpočtu dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
23			VaV	0	0	0	0	0	0		0	0	0	0	0
24			VaV					0	0			0			0
25	22	Územní rozpočty		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
26	23	Územní rozpočty dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
27		C e l k e m		38 853	38 853	5 028	5 028	43 881	43 881		0	0	0	3 132	47 013
28		C e l k e m dle zákona č. 130/2002 Sb.	VaV	8 822	8 822	75 503	75 503	84 325	84 325		0	0	0	347	84 672

3.1.2 / Vlastní výnosy v hlavní a doplňkové činnosti

V úvodu kapitoly byly shrnuty výnosy za celou ČZU. V předchozí kapitole byly zmíněny výnosy z provozních dotací a příspěvků (veřejné zdroje). Tato kapitola se zaměřuje na výnosy, které škola získala vlastní činností, a to jak v hlavní činnosti, tak v činnosti doplňkové.

Mezi významné výnosy patří hlavně tržby za vlastní výkony a zboží, které se v roce 2024 navýšily o 18 176 tis. Kč. Celková výše těchto výnosů dosáhla 249 773 tis. Kč. Největší podíl zde tvoří tržby z prodeje služeb, které představují 88 procent celkových tržeb a dosáhly hodnoty 220 353 tis. Kč, což znamená meziroční nárůst o 6 019 tis. Kč. Výraznější růst však zaznamenaly tržby za vlastní výroby, které vzrostly o 10 916 tis. Kč na konečných 25 234 tis. Kč. Tržby za vlastní výkony zahrnují zejména tržby ze smluvního výzkumu, tržby za vlastní výroby, nájemné a další příjmy.

Do celkové výše vlastních výnosů vstupuje rovněž položka „zúčtování fondů“. Jedná se o specifickou kategorii výnosů, která vyjadřuje, kolik finančních prostředků z fondů ČZU vytvořených v předchozích letech bylo v daném roce použito. V roce 2024 bylo z fondů využito 162 110 tis. Kč, což představuje nárůst o 64 384 tis. Kč oproti roku 2023. Detailní přehled o čerpání fondů je uveden ve 4. kapitole této výroční zprávy.

Významnou položkou mezi vlastními výnosy jsou také tzv. jiné ostatní výnosy účtované na účet 649. V roce 2024 činily tyto výnosy 294 849 tis. Kč v hlavní činnosti a 1 074 tis. Kč v doplňkové činnosti. Do této kategorie spadají například výnosy z dotačních odpisů, poplatky spojené se studiem či příjmy z kurzů celoživotního vzdělávání. U výnosů z dotačních odpisů je třeba zmínit, že proti těmto výnosům jsou účtovány náklady (na syntetický účet 551) ve stejné výši.

Vzhledem k absenci mimořádných příjmů, jako byl kupříkladu prodej majetku v roce 2023 (např. pozemku v Sedlci), nedošlo v roce 2024 k jednorázovému navýšení výnosů. Struktura výnosů v roce 2024 tak lépe odpovídá běžnému provoznímu rámci školy.

Tabulka 6 – Přehled vybraných výnosů									
(v tis. Kč)									
č. ř.	Vybrané činnosti		Výnosy za rok						
			Hlavní činnost		Doplňková činnost		Celkem		
A	Transfer znalostí		50		30 505		30 555		
A.1	v tom	Příjmy z licenčních smluv	0		0		0		
A.2		Příjmy ze smluvního výzkumu	0		29 985		29 985		
A.3		Placené vzdělávací kurzy pro zaměstnance subjektů aplikační sféry	47		389		436		
A.4		Konzultace a poradenství	3		131		134		
B	Tržby za vlastní služby		158 926		53 034		211 960		
B.1	z toho	Znalečné (počet poskytnutých znaleckých posudků)	5	56	7	321	12	377	
C	Pronájem		7 832		781		8 613		
C.1	v tom	budovy, stavby, haly	305		75		380		
C.2		pozemky	7 517		692		8 209		
C.3		prostory	0		0		0		
C.4		ostatní	10		14		24		
D	Tržby z prodeje majetku		55		0		55		
D.1	v tom	budovy, stavby, haly	20		0		20		
D.2		pozemky	0		0		0		
D.3		ostatní	35		0		35		
E	Dary		5 985				5 985		
F	Dědictví						0		

Tabulka 7 – Příjmy z poplatků a úhrad za další činnosti

(v tis. Kč)					
č. ř.	Položka	Výnosy	Z toho stipendijní fond - tvorba	Počet studentů	Průměrná částka na 1 studenta
		a	b	c	d
1	Poplatky stanovené dle § 58 zákona 111/1998 Sb.	136 815	37 949	30 896	-
2	poplatky za úkony spojené s přijímacím řízením (§ 58 odst. 1)	19 832	-	26 442	750
3	poplatky za nadstandardní dobu studia (§ 58 odst. 3)	37 949	37 949	1 807	21 000
5	poplatky za studium v cizím jazyce (§ 58 odst. 4)	79 034	-	2 647	29 855
6	Úhrada za další činnosti poskytované vysokou školou	25 831	-	20 513	-
7	úplata za poskytování programů ČŽV (§ 60) mimo U3V	15 307	-	947	16 160
8	úplata za poskytování U3V	7 217	-	17 834	400
9	nostrifikace	368	-	123	3 000
10	interní posouzení zahraničních studentů	1 448	-	1 609	900
11	ostatní poplatky dle rozhodnutí ČŽU	1 491	-	-	dle rozhodnutí
12	Celkem	162 646	37 949	51 409	-

Výše uvedená tabulka znázorňuje příjmy z poplatků a úhrad za další činnosti poskytované veřejnou vysokou školou. Tyto poplatky jsou stanoveny v souladu se zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů, a Statutem České zemědělské univerzity v Praze. Výše jednotlivých poplatků je upravena interním předpisem ČŽU, schváleným příslušnými orgány univerzity. Stanovení výše poplatků za studium v cizím jazyce je v gesci děkanů jednotlivých fakult.

Příjmy z poplatků v roce 2024 dosáhly výše 162 646 tis. Kč. Oproti roku 2023 došlo ke zvýšení o 3 518 tis. Kč, čímž se škola vrátila na úroveň roku 2022. K nárůstu došlo zejména u poplatků za nadstandardní dobu studia, kde byl zaznamenán meziroční růst o 4 709 tis. Kč. Naopak u poplatků za studium v cizím jazyce došlo k mírnému poklesu o 1 230 tis. Kč.

Z příjmů z poplatků za nadstandardní dobu studia je tvořen stipendijní fond univerzity. V roce 2024 činily tyto příjmy 37 949 tis. Kč.

3.1.3 / Náklady

V roce 2024 vynaložila ČŽU náklady ve výši 3 648 730 tis. Kč (zahrnující jak hlavní, tak doplňkovou činnost). Součást „škola“ se na těchto nákladech podílela 88,41 procenta. Celkové náklady součástí „škola“ činily v roce 2024 částku 3 225 796 tis. Kč, což představuje mírný pokles oproti roku 2023, kdy náklady dosáhly 3 255 270 tis. Kč. Náklady hlavní činnosti činily 3 155 872 tis. Kč, což odpovídá 97,83 procenta všech nákladů, zatímco náklady doplňkové činnosti dosáhly 69 924 tis. Kč (2,17 %). V hlavní činnosti došlo k meziročnímu poklesu nákladů o 30 043 tis. Kč, zatímco v doplňkové činnosti bylo zaznamenáno mírné zvýšení o 569 tis. Kč.

Nejvýznamnější nákladovou položkou zůstávají osobní náklady. V roce 2024 činily osobní náklady v hlavní činnosti 1 600 774 tis. Kč a v doplňkové činnosti 29 713 tis. Kč, celkem tedy 1 630 487 tis. Kč.

Samotné mzdové náklady dosáhly výše 1 206 182 tis. Kč, což potvrzuje stabilní mzdovou politiku a kontinuální investice do lidských zdrojů. Meziročně mzdové náklady vzrostly o 30 799 tis. Kč. Přehled pracovníků a mzdových prostředků je uveden v tabulkách 8. Vlivem zaokrouhlování může docházet k drobným odchylkám.

Náklady na spotřebu energií a služeb byly i nadále ovlivněny vývojem cen na trhu. Škola však pokračovala v opatřeních zaměřených na energetické úspory a efektivní využívání provozních prostředků. Vzhledem k tomu, že ceny energií neklesly na úroveň předchozích let, náklady v této oblasti vzrostly o 14 procent.

V oblasti „nákupu služeb“ došlo rovněž ke zvýšení nákladů. Do této skupiny jsou zařazeny náklady spojené s aktualizací softwaru, pořízením drobného nehmotného majetku, ostrahou, úklidem, nájemným, rozbory, analýzami a dalšími souvisejícími službami. Náklady na služby meziročně vzrostly o 25 325 tis. Kč na celkových 368 974 tis. Kč.

Významnou část celkových nákladů představují také tzv. jiné ostatní náklady, jejichž celková výše dosáhla v roce 2024 částky 518 014 tis. Kč (hlavní činnost 512 738 tis. Kč, doplňková činnost 5 276 tis. Kč). Do této skupiny patří zejména stipendia, převody do fondů, účelově vázané náklady a další náklady spojené s neinvestiční činností školy. Přehled všech vyplacených stipendií za rok 2024 je uveden v tabulce 9, přičemž jejich celková výše činila 261 990 tis. Kč, což je o 2 554 tis. Kč méně než v roce 2023. Fondům se podrobně věnuje kapitola 4.

Významné snížení nákladů bylo ovlivněno tím, že daň z příjmů v roce 2024 činila pouze 32 tis. Kč, zatímco v roce 2023 dosáhla 83 008 tis. Kč. Zvýšení nákladů v uvedených položkách bylo zároveň částečně vyrovnáno snížením nákladů na odpisy, neboť do nákladů již nevstupovaly odpisy prodaného dlouhodobého majetku.

Tabulka 8 – Pracovníci a mzdové prostředky																						
Tab. 8.a – Pracovníci a mzdové prostředky (v podrobném členění dle zdroje financování – mzdy vč. OON)																						
(v tis. Kč)																						
č. ř.	Ukazatel		Zdroj financování																			
			Kapitola 333 – MŠMT				VaV z ostatních zdrojů (bez operačních progr.)				Operační programy EU				Fondy		Doplňková činnost		Ostatní zdroje		CELKEM	
			bez VaV		VaV		VaV z národních zdrojů		VaV ze zahraničí		v gesci MŠMT		ostatní poskytovatelé									
			mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON	mzdy	OON
			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
1	Vysoká škola	akademičtí pracovníci	345 819	8 328	165 809	2 240	60 362	466	35 604	222	3 773	0	6 712	0	8 018	0	9 963	10	40 621	1 114	676 681	12 380
2		vědečtí pracovníci	15 293	1 081	20 298	5 135	24 447	20 582	14 137	5 245	2 290	0	4 359	201	2 046	117	1 884	1 612	3 951	1 456	88 705	35 429
3		ostatní	250 588	11 371	16 834	1 090	9 883	6 627	9 779	1 209	4 319	0	5 986	847	8 449	178	3 396	2 211	36 070	4 334	345 304	27 867
4	KaM																		19 043	774	19 043	774
5	Statky																		36 273	1 828	36 273	1 828
6	Lesy																		69 531	589	69 531	589
7	Vinařství																		2 027	321	2 027	321
8	CELKEM		611 700	20 780	202 941	8 465	94 692	27 675	59 520	6 676	10 382	0	17 057	1 048	18 513	295	15 243	3 833	207 516	10 416	1 237 564	79 188
Tab. 8.b – Pracovníci a mzdové prostředky (v podrobném členění dle akademických kategorií – bez OON)																						
(v tis. Kč)																						
č. ř.	Ukazatel			kapitola 333 – MŠMT			ostatní zdroje rozpočtu VŠ			CELKEM												
				Počet pracovníků	Mzdy	Průměrná měsíční mzda (Kč)	Počet pracovníků	Mzdy	Průměrná měsíční mzda (Kč)	Počet pracovníků	Mzdy	Průměrná měsíční mzda (Kč)										
				1	2	3 = sl. 2/12/ sl. 1*1000	4	5	6 = sl. 5/12/ sl. 4*1000	7	8	9 = sl. 8/12/ sl. 7*1000										
1	Vysoká škola	akademičtí pracovníci	pedagogičtí pracovníci V, V a I		78,27	72 410,00		77 094 Kč		50,59	44 224		72 847 Kč		128,86		116 634		75 427 Kč			
2			profesoři		56,56	81 981,00		120 788 Kč		17,58	22 440		106 371 Kč		74,14		104 421		117 369 Kč			
3			docenti		106,83	112 553,00		87 798 Kč		30,77	34 405		93 178 Kč		137,6		146 958		89 001 Kč			
4			odborní asistenti		314,89	215 215,00		56 955 Kč		55,71	57 896		86 603 Kč		370,6		273 111		61 412 Kč			
5			asistenti		14,68	7 186,00		40 792 Kč		2,56	1 653		53 809 Kč		17,24		8 839		42 725 Kč			
6			lektori		37,77	22 284,00		49 166 Kč		4,46	4 434		82 848 Kč		42,23		26 718		52 723 Kč			
7			CELKEM		609	511 629,00		70 009 Kč		161,66	165 052		85 082 Kč		770,67		676 681		73 170 Kč			
8		vědečtí pracovníci			49,75	35 591,00		59 616 Kč		90,6	53 113		48 853 Kč		140,35		88 704		52 668 Kč			
9		ostatní			459,05	267 422,00		48 546 Kč		99,05	77 881		65 523 Kč		558,1		345 303		51 559 Kč			
10	KaM							0 Kč		48,24	19 044		32 898 Kč		48,24		19 044		32 898 Kč			
11	Statky							0 Kč		70,23	36 273		43 041 Kč		70,23		36 273		43 041 Kč			
12	Lesy							0 Kč		130	69 530		44 571 Kč		130		69 530		44 571 Kč			
13	Vinařství							0 Kč		4,65	2 027		36 326 Kč		4,65		2 027		36 326 Kč			
14	CELKEM				1 117,80	814 640,52		60 732 Kč		604,43	422 920		58 308 Kč		1 722,24		1 237 562		59 881 Kč			

Tabulka 9 – Stipendia

(v tis. Kč)											
č. ř.	Druh stipendia		Zdroje						Celkem vyplaceno		
			Příspěvek/ dotace MŠMT	Stipendijní fond VŠ	Ostatní				CELKEM	Studenti	Ostatní
					Státní rozpočet	Výnosy	Fondy a dary	Doplň- ková činnost			
			a	b	c	d	e	f	g = a + b + c + d + e + f	h	ch
1	STIPENDIA přiznána a vyplacena		187 429	30 475	1 773	38 149	1 280	2 884	261 990	261 990	0
2	za vynikající studijní výsledky dle § 91 odst. 2 písm. a)		122	5 122					5 244	5 244	
3	za vynikající vědecké, výzkumné, vývojové, umělecké nebo další tvůrčí výsledky přispívající k prohloubení znalostí dle § 91 odst. 2 písm. b)		27 909						27 909	27 909	
4	na výzkumnou, vývojovou a inovační činnost podle zvláštního právního předpisu, § 91 odst. 2 písm. c)		7 919						7 919	7 919	
5	v případě tíživé sociální situace studenta dle § 91 odst. 2 písm. d)		388				51		439	439	
6	v případě tíživé sociální situace studenta dle § 91 odst. 3)								0	0	
7	v případech zvláštního zřetele hodných dle § 91 odst. 2 písm. e)		47 741				68		47 809	47 809	
8	z toho	ubytovací stipendium	47 741				68		47 809	47 809	
9	na podporu studia v zahraničí dle § 91 odst. 4 písm. a)		37			34 946	6		34 989	34 989	
10	z toho	Erasmus				27			27	27	
11		zahraniční projekty	37			34 919	6		34 962	34 962	
12	na podporu studia v ČR dle § 91 odst. 4 písm. b)		14 491	457	40	29	75	5	15 097	15 097	
13	z toho	CEEPUS 1135	696						696	696	
14	studentům doktorských studijních programů dle § 91 odst. 4 písm. c)		81 428	3 823	1 234	1 003	296	1 833	89 617	89 617	
15	jiná stipendia		7 394	21 073	499	2 171	784	1 046	32 967	32 967	
16	z toho	samoplátci	57			183			240	240	

3.2 / KaM, Statky, Lesy a Vinařství ČZU

V následující části výroční zprávy se budeme věnovat hospodaření Kolejí a Menzy, Statků, Lesů a Vinařství ČZU.

3.2.1 / Koleje a Menza

Kladný hospodářský výsledek Kolejí a Menzy ČZU v roce 2024 v oblasti hlavní činnosti, doplňkové činnosti a ve stravování činil 0,554 mil. Kč, což je meziroční snížení oproti skutečnému HV za rok 2023 celkem o 17,623 mil. Kč. Meziroční snížení HV bylo způsobeno jednak stále cenově rozkolísaným trhem energií a průběžně rostoucími cenami služeb. Druhým, avšak pozitivním faktorem byly zvýšené náklady jdoucí do revitalizace majetku svěřeného KaM, čímž se nám v roce 2024 podařilo oproti roku 2023 zvýšit

tempo prací na revitalizaci majetku a tím také dosáhnout dalšího zkvalitnění úrovně poskytovaných služeb. Celkové výnosy v roce 2024 činily 116 002 tis. Kč, což je nárůst o 3 886 tis. Kč oproti roku 2023, kdy jejich výše byla 112 116 tis. Kč. Celkové neinvestiční náklady v roce 2024 byly ve výši 115 448 tis. Kč. Podle celkových počtů odebraných jídel v menze a ostatních stravovacích zařízeních v rámci areálu ČZU, umožňujících čerpat dotace na stravování, byla v roce 2024 ze strany MŠMT ČR přidělena částka dotací na stravování ve výši 3 663 tis. Kč, tedy o 0,408 mil. více než v roce 2023. Výnosy od studentů, které jsou tvořeny převážně platbou za ubytování a služby spojené s ubytováním, se zvýšily oproti roku 2023 o 9 020 tis. Kč. V roce 2024 činila tato částka 101 558 tis. Kč. Výnosy v ostatní činnosti se snížily oproti roku 2023 o 799 tis. Kč. V roce 2024 byla jejich výše 11 735 tis. Kč. Celkový vývoj hospodaření v roce 2024 plně odrazil míru nejistoty, spojenou s rozkolísanou cenou energií a rostoucí cenou služeb, což se do konečného hospodaření přirozeně promítlo. Přesto je možné hodnotit výsledek hospodaření v roce 2024 pozitivně. V tabulkách 10.a a 10.b jsou uvedeny náklady a výnosy KaM ČZU podle údajů z Magionu v oblasti stravování a ubytování.

Tabulka 10 – Neinvestiční náklady a výnosy – Koleje a Menzy (KaM)

Tabulka 10.a – Neinvestiční náklady a výnosy – oblast stravování

(v tis. Kč)

č. ř.	Menzy a ostatní stravovací zařízení na zákl. smluvního vztahu	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti
				od studentů	od zaměstnanců	ostatní	z dotace MŠMT	celkem	od cizích strávníků	ostatní	celkem		
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l = h - b	m = k - c
1		3 663					3 663	3 663			0	0	0
2								0			0	0	0
3								0			0	0	0
4								0			0	0	0
5								0			0	0	0
6	Celkem	3 663	0	0	0	0	3 663	3 663	0	0	0	0	0

Tabulka 10.b – Neinvestiční náklady a výnosy – oblast ubytování

(v tis. Kč)

č. ř.	Koleje a ostatní ubytovací zařízení provozované VVŠ	Náklady celkem		Výnosy								Výsledek hospodaření	
		v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti	v hlavní činnosti					v doplňkové činnosti			v hlavní činnosti	v doplňkové činnosti
				od studentů	od zaměstnanců	ostatní	z dotace MŠMT	celkem	od cizích ubytovaných	ostatní	celkem		
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j	k	l = h - b	m = k - c
1		115 448		101 558	2 709	11 735	0	116 002			0	554	0
2								0			0	0	0
3								0			0	0	0
4								0			0	0	0
5								0			0	0	0
6	Celkem	115 448	0	101 558	2 709	11 735	0	116 002	0	0	0	554	0

3.2.2 / Statky ČZU

Statky ČZU jsou vysokoškolským zemědělským statkem České zemědělské univerzity v Praze. S účinností od 1. 1. 2023 byl Statutem ČZU původní název Školní zemědělský podnik změněn na Statky ČZU.

Hlavním úkolem Statků ČZU je zabezpečit realizaci účelové činnosti univerzity. Statky ČZU vytvářejí podmínky pro odbornou výchovu a praktickou výuku studentů ČZU, ostatních zemědělských škol a odborné veřejnosti. Dále poskytují zázemí pro výzkumnou práci fakult a kateder ČZU.

Hospodaření v roce 2024 bylo ovlivněno především nízkými výkupními cenami komodit rostlinné výroby. Statky ČZU nesplnily plánovaný hospodářský výsledek v hlavní a doplňkové činnosti a dosáhly ztráty po zdanění – 23 142 tis. Kč, což je oproti plánu 15 403 tis. Kč nesplnění v absolutní výši o 7 739 tis. Kč.

Tržby za komodity rostlinné výroby (řepka ozimá, pšenice ozimá, ječmen jarní) byly splněny pouze z 19 procent a činily 9 960 tis Kč, plán tržeb za komodity rostlinné výroby byl na rok 2024 stanoven na 48 389 tis. Kč. Z důvodu velmi nízkých výkupních cen řepky a pšenice byly pozastaveny prodeje těchto komodit v roce 2024. V roce 2024 jsme prodali ječmen jarní v celkové hodnotě za 6 044 tis. Kč. Průměrná prodejní cena řepky v roce 2023 byla 11 885 Kč/t, odhadovaná prodejní cena řepky na rok 2024 byla stanovena na 10 500 Kč/t. Řepka ze sklizně bude prodána v roce 2025 za zasmělnou cenu 15 000 Kč/t. V rostlinné výrobě bylo v roce 2024 sklizeno 4 934,6 t pšenice ozimé, 1 437,4 t ječmene jarního, 1 541,5 t řepky ozimé.

Tržby za výrobky a zvířata živočišné výroby splnily plán na 113 procent a činily 91 203 tis. Kč oproti plánu 80 687 tis. Kč, což je překročení plánu o 10 516 tis. Kč. Tržby z prodeje mléka v roce 2024 činily 79 219 tis. Kč s průměrnou cenou 11,71 Kč/l a prodejem 6 797 tis. l mléka. Meziroční nárůst průměrné prodejní ceny mléka je 0,76 Kč/l. Průměrná prodejní cena mléka v roce 2023 byla 10,95 Kč/l. Tržby roku 2024 jsou o 7 536 tis. Kč vyšší než v roce 2023. V roce 2024 činil nádoj mléka o 221 310 litrů více než v roce 2023.

V závěru roku byla provedena inventarizace veškerého majetku Statků ČZU, při které nebyly zjištěny závažnější rozdíly a pochybení.

3.2.3 / Lesy ČZU

Lesy ČZU se sídlem v Kostelci nad Černými lesy působily v roce 2024 ve smyslu zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, jako vysokoškolský lesní statek v rámci organizační struktury České zemědělské univerzity v Praze v souladu s postavením a náplní uvedenými ve Statutu ČZU a vlastním Organizačním řádu Lesů ČZU. Lesy ČZU nadále plnily své prvořadé poslání vůči fakultám ČZU s ohledem na předepsané úkoly hlavní činnosti tohoto pracoviště veřejné vysoké školy. Lesy ČZU zajistily v roce 2024 praxe a praktická cvičení pro 597 studentů ČZU, především

studijních programů v oblasti lesnictví, myslivosti a arboristiky, a v návaznosti na tyto studijní programy se vykonávala i výzkumná činnost. Lesy ČZU v roce 2024 hospodařily dle schváleného rozpočtu nákladů a výnosů, v účetnictví vedly odděleně náklady a výnosy hlavní a doplňkové činnosti v souladu s ustanovením § 20 zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách. Systém zpracování účetnictví se řídil příslušnými ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, vyhláškou č. 504/2002 Sb. ve znění pozdějších předpisů a dle českých účetních standardů pro účetní jednotky, u kterých hlavním předmětem činnosti není podnikání č. 401 až č. 413 ve znění pozdějších změn a doplňků. Kontrola v systému zpracování účetnictví se řídí příslušnými opatřeními zákona č. 320/2001 Sb., v platném znění, a prováděcí vyhlášky tohoto zákona č. 416/2004 Sb. Dále byla pro konkretizaci účetních operací využita ustanovení dalších právních norem, tj. občanského zákoníku, živnostenského zákona, zákona o správě daní a poplatků, zákonů o dani z příjmů, DPH, daně z nemovitostí, silniční daně a normativních aktů ČZU v Praze.

Hlavní činnost Lesů ČZU byla zaměřena na materiální a personální zabezpečení učebních a provozních praxí, cvičení studentů, dále na exkurzní činnost a zabezpečování provozu demonstračních objektů a trvalých zkusných ploch na pozemcích ve správě Lesů ČZU. Současně byly poskytovány stravovací a ubytovací služby a výukové a konferenční prostory studentům a pedagogům ČZU v Praze. Byl zajištěn provoz místností na pracovištích fakult dislokovaných v zámecké budově. Hlavní činnost zajišťovala podmínky také pro výuku řádného studia a výuku kombinovaného studia ve výukovém objektu zámku v Kostelci nad Černými lesy.

Doplňková činnost byla svým zaměřením na plnou efektivnost všech dílčích činností zaměřena k vytvoření příznivého ekonomického zázemí pro realizaci hlavní činnosti. Roční hospodaření Lesů ČZU bylo uzavřeno s hospodářským výsledkem ve výši 52 835 tis. Kč, byl splněn plán nákladů a výnosů, v průběhu roku podnik reagoval na vývoj trhu s dřívím. Dařilo se pokrývat poptávku po zahradnických výpěstcích, středisko okrasných a lesních školek dosáhlo celkových tržeb ve výši 54 645 tis. Kč. Doplňková činnost vytvořila dostatečné příjmy pro celkový kladný hospodářský výsledek podniku. Hlavní činnost byla uzavřena se ztrátou ve výši 4 344 tis. Kč. V lesním hospodářství Lesů ČZU byl indikován kalamitní výskyt kůrovce ve sníženém rozsahu oproti předchozím rokům, pokračuje se v dodržování nastavených opatření aktivního vyhledávání, zpracovávání a asanaci napadených stromů. Na eliminaci kůrovcové kalamity se nadále podílejí opatření ochrany lesa (včetně postřiků insekticidy na lesních skládkách) a především neprodlený odvoz dřeva napadených stromů vlastními dopravními prostředky a odkornění výřezů pro dřevařskou výrobu v manipulačním skladu. Roční těžba dřeva činila 57 040 m³, podíl úmyslné těžby byl 73 procent a nahodilé těžby 27 procent z celkového objemu těžeb. Lesy ČZU zpracovaly veškerou dřevní hmotu a dodržely zákonné ukazatele LHP (zejména závazný ukazatel celková výše těžeb). Byla splněna Opatření MZE. Obnova lesa se realizovala v plánovaném rozsahu. Rok 2024 je čtvrtým rokem nového LHP platného do roku 2030, hospodaření probíhalo v souladu se schváleným plánem a plánem péče v NPR. Řádně se pracovalo s druhovou pestrostí lesa a byly čerpány provozní dotace v lesnictví, včetně dotací na následnou péči a dotací na adaptaci lesních ekosystémů na klimatickou změnu.

Lesní školka pokračovala ve změně produkce ve prospěch navýšení podílu sazenic listnatých dřevin s cílem zvýšení celkového počtu produkováných sazenic na cca 1 milion kusů sazenic lesních dřevin ročně.

Dřevařská výroba pracovala v celoročním pořezu a zpracování vlastního dřeva i dřeva z nákupu. Pořez ve vlastním provozu činil 30 937 m³, tržby Dřevařského střediska dosáhly 127 731 tis. Kč.

Univerzitní lesy aktivně pracovaly na optimalizaci honiteb. Většina lesů ve vlastnictví univerzity přešla pod vlastní mysliveckou správu a aktivní management populací zvěře. Celková výměra honiteb činí 5 090 ha. Celkem bylo v roce 2024 uloveno 1028 kusů zvěře.

Lesy ČZU splnily povinnosti daňových odvodů a odvodů zákonného pojistného. V oblasti mzdové politiky bylo dosaženo shody se zástupci zaměstnanců. Byla dodržena platná kolektivní smlouva. Mzdové prostředky byly čerpány ve výši odpovídající skutečné produkci vlastních výrobků a produktivitě práce.

3.2.4 / Vinařství ČZU

Vinařství ČZU je již druhým rokem samostatným školním podnikem. Spadá do Mělnické vinařské podoblasti a obhospodařuje 12,86 ha vinic. V roce 2024 ale kvůli dubnovým mrazům bohužel přišlo o veškerou úrodu. Státní kompenzace škod způsobených jarními mrazy pro oblast vinné révy nebyla poskytována. A kompenzace pojistným plněním ve výši 1,4 mil. Kč mohla jen těžko pokrýt ztráty.

Výsledek hospodaření se proto dostal do záporných čísel, a to -4mil. Kč. S přihlédnutím k průměrné hodnotě nových naskladněných zásob v průběhu předešlých let, která se pohybovala okolo 4,4 mil. Kč, je ztráta úrody hlavním důvodem vysokých negativních výsledků.

Díky velkým skladovým zásobám z minulých let se však ztráta úrody naštěstí nepodepsala na snížení prodeje. Prodalo se 258 hl vína, což je stejné množství jako v roce 2023. Nicméně v roce 2024 se s velkou podporou marketingového oddělení ČZU podařilo zvýšit prodej především lahvového vína, kterého se prodalo 212 hl, což je o 27 procent více než v roce 2023, kdy se prodalo jen 167 hl v lahvích. Díky tomu se zvýšily i tržby za výrobky o 14 procent oproti předchozímu roku a dosáhly tak výše 3,85 mil. Kč.

Jako v předešlých letech některá vína vybojovala ocenění na prestižních soutěžích, jako je Národní soutěž vín, kde 2 vína získala velkou zlatou medaili a 4 vína zlatou medaili. Tramín kořený ročník 2023 se dokonce probojoval i do zlatého salonu vín pro rok 2025. V soutěži Vinařské Litoměřice 2024 potom další 4 vína získala nejvyšší ocenění.

Pro další období si chceme udržet nastavenou laťku ohledně kvality vín a nadále držet úzkou spolupráci s marketingovým oddělením, zaměřit se na prodej starších zásob a dále pracovat na zefektivnění práce. Od května 2025 je potom v plánu kompletní rekonstrukce ubytovacího zařízení přímo v Chloumku v Mělníku.



V souladu se zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, a Statutem ČZU byly v roce 2024 na univerzitě spravovány tyto fondy:

- a) Rezervní fond
- b) Fond reprodukce investičního majetku (FRIM)
- c) Stipendijní fond
- d) Fond odměn
- e) Fond účelově určených prostředků
- f) Fond sociální
- g) Fond provozních prostředků
- h) Fond veřejné sbírky

Každý z fondů plní specifickou roli v hospodaření univerzity a přispívá ke stabilitě a flexibilitě financování činností nad rámec běžného rozpočtu. Tvorba a čerpání fondů podléhá pravidlům definovaným vnitřními normami ČZU a platnými právními předpisy. V roce 2024 činila celková tvorba fondů **924 609 tis. Kč**, což představuje výrazný nárůst oproti předchozímu roku. Významnou část této tvorby tvořily příděly ze zisku, výnosy z odpisů a převody ze státního příspěvku. Tvorba fondů umožnila realizaci investičních projektů, posílení provozních rezerv a výplatu odměn pro zaměstnance.

Celkový zůstatek na fondech k 31. 12. 2024 činil **1 015 468 tis. Kč** oproti **804 951 tis. Kč** v předchozím roce. To představuje nárůst o **210 517 tis. Kč**, který byl zaznamenán zejména u fondu reprodukce investičního majetku a fondu provozních prostředků. Návrh na rozdělení hospodářského výsledku za rok 2024 je uveden v tabulce níže.

Přehled jednotlivých fondů

Rezervní fond

je tvořen ze zisku nebo z převodu z jiných fondů. V roce 2024 nebyl evidován přímý příděl, celkový zůstatek činil **12 382 tis. Kč**. V průběhu roku nebylo z fondu čerpáno.

Fond reprodukce investičního majetku (FRIM)

slouží k financování investic – rekonstrukcí, výstavby a nákupu majetku. Fond byl v roce 2024 využit na pokračující rekonstrukci Koleje G, financování dostavby FŽP III, akumulační jímky na dešťovou vodu, budování kapacit pro Dětskou skupinu Poníček. Finanční prostředky fondu byla také použity na opravu a údržbu areálu ČZU, fakult, nákup softwaru a splátky investičních úvěrů.

Stipendijní fond

je tvořen z poplatků za studium dle § 58 odst. 3 zákona 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění. Fond se využívá výhradně na výplatu stipendií studentům.

Fond odměn

je vytvářen na základě přidělu ze zisku z přechozího roku nebo je tvořen převodem z jiných fondů. Je určen k financování peněžitých plnění zaměstnancům a k výplatě mezd. Čerpání z fondu probíhá plně v souladu s vnitřním mzdovým předpisem.

Fond účelově určených prostředků

je tvořen na konci každého roku ze zůstatků nevyčerpaných účelově určených dotací a darů. Nečerpané finanční prostředky budou využity v roce následujícím. Finanční prostředky lze použít pouze k účelu, na který byly poskytnuty.

Fond sociální

je tvořen z přídělu podle § 18, odst. 12 zákona 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění. V podmínkách ČZU je tvořen základním přídělem na vrub nákladů do výše 1 procenta z ročního objemu nákladů zaúčtovaných na mzdy, náhrady mzdy a odměny za pracovní pohotovost. Finanční prostředky jsou využity na penzijní připojištění zaměstnanců a benefity pro zaměstnance.

Fond provozních prostředků

je tvořen ze zůstatku příspěvku ze státního rozpočtu na financování vzdělávací a vědecké, výzkumné, vývojové a inovační, umělecké a další tvůrčí činnosti. Fond je také možné tvořit z přídělu ze zisku. ČZU jej využívá na pokrytí provozních nákladů, menší opravy, údržbu a podporu strategických činností.

Fond veřejné sbírky

eviduje příspěvky od veřejnosti. V roce 2024 činily příjmy z veřejné sbírky **28 tis. Kč**, z fondu nebylo v uplynulém roce čerpáno.

Tabulka 11 – Fondy a návrh na přiděly do fondů v následujícím roce								
(v tis. Kč)								
č. ř.	Název údaje		počáteční stav k 1. 1.	tvorba		čerpání	zůstatek	Návrh na přiděl ze zisku do fondů v násled. roce
				celkem (+)	z toho přiděl ze zisku za předchozí r.	(+)	k 31. 12.	
				a	b	c	d	
1	Fondy celkem		804 951	924 609	396 884	714 092	1 015 468	
2	v tom:	Fond rezervní	12 382	0	0	0	12 382	0
3		Fond reprodukce investičního majetku	119 454	593 298	378 724	457 668	255 084	68 787
4		Stipendijní fond	57 425	37 949	–	30 474	64 900	0
5		Fond odměn	35 513	17 314	8 654	7 489	45 338	4 352
6		Fond účelově určených prostředků	18 555	21 931	–	19 620	20 866	4 627
6a		z toho: na jednotlivé projekty VaV či výzkumné záměry	12 203	15 056	–	12 203	15 056	0
6b		jiné podpory z veřejných prostředků	1 430	597	–	1 430	597	0
7		Fond sociální	23 045	12 845	–	8 011	27 879	0
8		Fond provozních prostředků	538 574	241 244	9 506	190 830	588 988	16 239
9		Fond veřejné sbírky	3	28	0	0	31	0

Tabulka 11.a – Rezervní fond		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		12 382
Tvorba	ze zisku za předchozí rok	
	z fondu reprodukce inv. majetku	
	z fondu odměn	
	z fondu provozních prostředků	
	Celkem	0
Čerpání	krytí ztrát minulých účetních období	
	do fondu reprodukce inv. majetku	
	do fondu odměn	
	do fondu provozních prostředků	
	ostatní užití	
	Celkem	0
Stav k 31. 12.		12 382

Tabulka 11.b – Fond reprodukce investičního majetku		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		119 454
Tvorba	z odpisů	95 272
	ze zisku za předchozí rok	378 724
	příjmy z prodeje nehmotného a hmotného dlouhodob. majetku	0
	ze zůstatku příspěvku	9 274
	zůstatková cena nehmotného a hmotného dlouhodob. majetku	5 928
	ostatní příjmy celkem	20 000
	Převod z fondů celkem	84 100
	v tom: z fondu odměn	
	z fondu provozních prostředků	84 100
	z rezervního fondu	
	Celkem	593 298
Čerpání	Investiční celkem	442 668
	v tom: stavby	333 885
	stroje a zařízení	54 801
	nákupy nemovitostí	1 662
	ostatní inv. užití	40 715
	nákup dopravních prostředků	4 897
	splatky úvěru	6 708
	Neinvestiční celkem	0
	Převod do fondů celkem	15 000
	v tom: do fondu odměn	0
	do fondu provozních prostředků	15 000
	do rezervního fondu	0
	Celkem	457 668
Stav k 31. 12.		255 084

Tabulka 11.c – Stipendijní fond		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		57 425
Tvorba	poplatky za studium dle § 58 zákona 111/81998 Sb.	37 949
	daňově uznatelné výdaje podle zákona 586/1992 Sb. o daních z příjmů	0
	ostatní příjmy	0
	Celkem	37 949
Čerpání	Celkem	30 474
Stav k 31. 12.		64 900

Tabulka 11.d – Fond odměn		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		35 513
Tvorba	ze zisku za předchozí rok	8 654
	z rezervního fondu	
	z fondu reprodukce inv. majetku	
	z fondu provozních prostředků	8 660
	ostatní příjmy	
	Celkem	17 314
Čerpání	mzdové náklady	7 489
	do rezervního fondu	
	do fondu reprodukce inv. majetku	
	do fondu provozních prostředků	
	ostatní užití	
	Celkem	7 489
Stav k 31. 12.		45 338

Tabulka 11.e – Fond účelově určených prostředků				
(v tis. Kč)				
	Položka	Neinvestice	Investice	Celkem
Stav k 1. 1.	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	4 922	0	4 922
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0	0	0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	12 178	25	12 203
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	1 430	0	1 430
	Celkem	18 530	25	18 555
Tvorba	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	5 870	408	6 278
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0		0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	14 906	150	15 056
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	597		597
	Celkem	21 373	558	21 931
Čerpání	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	5 579	408	5 987
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0		0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	12 178	25	12 203
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	1 430		1 430
	Celkem	19 187	433	19 620
Stav k 31. 12.	účelově určené dary § 18 odst. 9 a) zák. č. 111/1998 Sb.	5 213	0	5 213
	účelově určené peněžní prostředky ze zahraničí § 18 odst. 9 b) zák. č. 111/1998 Sb.	0	0	0
	účelově určené prostředky na VaV kapitoly 333-MŠMT, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	14 906	150	15 056
	účelově určené prostředky z jiné podpory z veř. prostředků, § 18 odst. 9 c) zák. č. 111/1998 Sb.	597	0	597
	Celkem	20 716	150	20 866

Tabulka 11.f – Fond sociální		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		23 045
Tvorba	příděl podle § 18 odst. 12 zák. č. 111/1998 Sb.	12 845
Čerpání	penzijní připojištění	4 561
	benefity	3 450
	Celkem	8 011
Stav k 31. 12.		27 879

Tabulka 11.h – Fond veřejné sbírky		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		3
Tvorba	Příspěvky vybrané na veřejné sbírky	28
	Celkem	28
Čerpání	vlastní náklady (ubytování, stravování, atd.)	0
	předané peníze přímo osobám (především Ukrajinci)	0
	Celkem	0
Stav k 31. 12.		31

Tabulka 11.g – Fond provozních prostředků		
(v tis. Kč)		
Stav k 1. 1.		538 574
Tvorba	ze zůstatku příspěvku	216 738
	ze zisku za předchozí rok	9 506
	z fondu reprodukce inv. majetku	15 000
	z fondu odměn	
	z rezervního fondu	
	ostatní příjmy	
	Celkem	241 244
Čerpání	na provozní náklady dle vnitřního předpisu VŠ	98 070
	do fondu reprodukce inv. majetku	84 100
	do fondu odměn	8 660
	do rezervního fondu	
	ostatní užití	
	Celkem	190 830
Stav k 31. 12.		588 988

PROVOZNĚ EKONOMICKÁ FAKULTA

 **ZÁKAZ
KOUŘENÍ**

 **KOUŘENÍ
ZAKÁZANO**
POŽÁRNÍ ELIMINOVÁNÍ
VÝSTUP ZAKÁZANO



5 / Stav a pohyb majetku a závazků

5.1 / Přehled o majetku a jeho vývoj

Tabulka 12 – Přehled o majetku a jeho vývoj na ČZU				
(v tis. Kč)				
Druhy majetku		Stav k 31. 12. 2023 v pořiz. cenách	Stav k 31. 12. 2024	
			pořizovací cena	oprávky (-)
Dlouhodobý nehmotný majetek		186 663	190 224	-155 515
z toho:	nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	201	201	-84
	software	185 853	189 163	-154 965
	drobný dlouhodobý nehmotný majetek	524	466	-466
	ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0
	nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	394	
	poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	85	0	
Dlouhodobý hmotný majetek		9 334 072	9 828 923	-2 898 536
v tom:	pozemky	830 884	836 530	
	umělecká díla	7 347	7 346	
	budovy, haly, stavby	6 095 656	6 588 565	-1 223 491
	samostatné movité věci a soubory movitých věcí	2 174 534	2 271 494	-1 619 269
	pěstitelské celky trvalých porostů	5 280	5 280	-4 550
	základní stádo a tažná zvířata	28 181	26 767	-14 529
	drobný dlouhodobý hmotný majetek	40 866	36 697	-36 697
	ostatní dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0
	nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	150 457	48 422	0
	poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	867	7 822	0

V průběhu roku 2024 pokračovala realizace investičních akcí obdobně jako v předchozích letech. Financování těchto akcí bylo zajišťováno jak z prostředků státního rozpočtu, tak z vlastních zdrojů České zemědělské univerzity v Praze (ČZU).

V roce 2024 nadále probíhala modernizace obvodového pláště demonstračních hal TF, rekonstrukce restaurace Farma, rekonstrukce kanceláří rektorátu ve 3. patře, stavba akumulární jímky FŽP. Současně dále pokračovala rekonstrukce Koleje G, jejíž zahájení bylo započato v roce 2023. Kromě těchto klíčových projektů byly realizovány investice zaměřené na rozvoj univerzitního areálu a obnovu budov.

Majetek univerzity podléhá každoročně k 31. říjnu inventarizaci, během které se skutečný stav majetku porovnává s údaji evidovanými v účetnictví. Inventarizace provedená v roce 2024 ne zjistila žádné významné rozdíly, což potvrzuje správnost vedení účetní evidence.

V oblasti pronájmů majetku ČZU jednak využívá cizí prostory (např. pro konzultační střediska v Mostě, Litoměřicích, Hradci Králové, Chebu aj.), jednak poskytuje k pronájmu vlastní prostory. Pronájmy se týkají prostor v areálu univerzity i na jednotlivých fakultách – například část budovy v areálu je dále využívána zdravotním střediskem a prodejnou RS Maso CZ. V minulosti byly prostory využívány i Komerční bankou, a. s., v současnosti zde sídlí Oddělení mezinárodních vztahů.

Fakulty a další organizační složky univerzity pronajímají prostory kantýnám, bufetům a provozovatelům nápojových automatů. V souvislosti s rekonstrukcí Koleje G byla Restaurace G dočasně přesunuta do Akademického salonku Menzy. ČZU také dlouhodobě pronajímá prostory firmě Gastrokosmos, která provozuje tradiční Klub C.

5.2 / Finanční majetek

Tabulka 13 – Finanční majetek 2024				
(v tis. Kč)				
Druhy majetku a jejich členění		Stav k 31. 12. 2023	Stav k 31. 12. 2024	Rozdíl oproti roku 2023
Dlouhodobý finanční majetek		20	20	0
	Terpenix s. r. o., 5% podíl	10	10	0
	ProLab Engineering s. r. o., 5%	10	10	0
				0
Krátkodobý finanční majetek		2 085 331	1 892 382	-192 949
v tom:	bankovní účty	2 037 157	1 888 022	-149 135
	pokladna	3 174	3 078	-96
	ceniny	0	0	0
	peníze na cestě	45 000	1 282	-43 718

Dlouhodobý finanční majetek zůstal ve srovnání s předchozím rokem beze změn. I nadále ČZU drží pětiprocentní podíly ve společnostech Terpenix, s. r. o., a ProLab Engineering, s. r. o., každá s hodnotou vkladu 10 tis. Kč.

Krátkodobý finanční majetek k 31. 12. 2024 činil 1 892 382 tis. Kč. Tento objem zahrnuje prostředky jednotlivých fondů univerzity, zálohové platby na víceleté projekty, mzdy za prosinec a nerozdělený hospodářský výsledek.

5.3 / Zásoby

Tabulka 14 – Zásoby				
(v tis. Kč)				
Zásoby a jejich struktura		Stav k 31. 12. 2023	Stav k 31. 12. 2024	Rozdíl oproti roku 2023
Zásoby celkem		126 976	195 379	68 403
z toho:	materiál	19 787	23 338	3 551
	nedokončená výroba	35 245	48 397	13 152
	výrobky	39 684	83 786	44 102
	zvířata	23 149	26 808	3 659
	zboží	8 421	11 922	3 501
	ostatní	690	1 128	438
	v tom:			
	zálohy	690	1 128	438
	materiál na cestě	0	0	0

5.4 / Pohledávky, závazky, bankovní výpomoci a půjčky

Tabulka 15 – Pohledávky, závazky, bankovní výpomoci a půjčky					
(v tis. Kč)					
		Stav k 31. 12. 2023	Stav k 31. 12. 2024	Rozdíl oproti roku 2023	
Pohledávky celkem		473 513	809 350	335 837	
v tom:	odběratelé	43 124	44 340	1 216	
	zálohy	11 457	12 393	936	
	za institucemi sociálního a zdravotního pojištění			0	
	za zaměstnanci	109	290	181	
	ostatní	418 823	752 327	333 504	
	v tom:	DPH, ost. daně	3 786	35 137	31 351
		pohl. zůst. se st. rozp.	342 607	572 407	229 800
		zúčtov. se uz. celky	0	0	0
		opravné položky	-2 541	-2 763	-222
		ostat. pohl.	74 971	147 546	72 575
Závazky celkem		435 336	386 016	-49 320	
v tom:	dodavatelé	104 000	102 648	-1 352	
	přijaté zálohy	9 054	14 320	5 266	
	k zaměstnancům	93 708	102 657	8 949	
	k institucím sociálního a zdravotního pojištění	44 446	54 942	10 496	
	daňové závazky	94 457	17 275	-77 182	
	ostatní	89 671	94 174	4 503	
	v tom:	ost. závazky	87 790	82 590	-5 200
		zúčtov. se SR			0
		dohadné účty	1 881	11 584	9 703
Bankovní výpomoci a půjčky		17 913	9 395	-8 518	
z toho:	krátkodobé			0	
	dlouhodobé	17 913	9 395	-8 518	

Pohledávky ČZU meziročně vzrostly o 335 837 tis. Kč na celkových 809 350 tis. Kč. Tento nárůst souvisí zejména s náběhem nových víceletých projektů, u nichž jsou pohledávky vystavovány na celé řešené období, zatímco platby probíhají průběžně nebo zálohově.

V oblasti dlouhodobých závazků pokračuje postupné snižování závazků vůči bankovním institucím. ČZU nadále splácí úvěr od ČSOB Leasing, a. s., použitý na pořízení přístroje iFL IRGA Integrated fluorometer and gas exchange system. Úvěr je hrazen Fakultou agrobiologie, přírodních a potravinových zdrojů s pětiletou dobou splatnosti.

Další dlouhodobý úvěr využívá Školní zemědělský podnik v Lánech, a to od roku 2015 na modernizaci farmy Ruda u Nového Strašecí II. Tento úvěr je i nadále splácen formou pravidelných měsíčních splátek.



6 / Závěr

Na základě uskutečněných veřejnosprávních kontrol a provedených interních auditů lze konstatovat, že ČZU důsledně dbá na dodržování pravidel stanovených jak externími subjekty, tak interními předpisy. V roce 2024 bylo provedeno 14 veřejnosprávních kontrol, z toho 2 se zaměřily na udržitelnost projektů. U šesti kontrol byly zjištěny chyby s finančním dopadem na ČZU, přičemž tento dopad nebyl významného charakteru. Ostatní kontroly proběhly bez nálezu a připomínek.

Interně bylo uskutečněno 6 auditů. Interní audit v roce 2024 se zaměřil zejména na využití finančních prostředků ze státního rozpočtu, konkrétně příspěvku z Fondu vzdělávací politiky (Ukazatel F), a to na podporu zvýšených nákladů spojených se studiem studentů se specifickými potřebami a na podporu celoživotního vzdělávání seniorů prostřednictvím Univerzity třetího věku. V oblasti hospodaření s vlastními zdroji se interní audit soustředil na pronájem nebytových prostor a pozemků ve vlastnictví ČZU. Důležitou interní kontrolou byl rovněž audit kvality vnitřního kontrolního systému univerzity. S potěšením lze konstatovat, že v roce 2024 nebyly útvarem interního auditu zjištěny žádné výrazné nedostatky ani pochybení v činnosti a postupech ČZU a jejich součástí a pracovišť, které by představovaly pro univerzitu významné ohrožení.

Finanční politika České zemědělské univerzity v Praze byla v roce 2024 nastavena tak, aby podporovala realizaci klíčových investičních a rozvojových aktivit v souladu se strategickými cíli univerzity.

K financování těchto aktivit se využívaly nejen prostředky z příslušných dotačních titulů, ale rovněž úrokové příjmy z volných finančních prostředků a zůstatky na fondech univerzity. Provozní financování bylo zabezpečeno na stabilní úrovni, což umožnilo plynulý chod univerzity bez nutnosti zásadních omezení aktivit.

Univerzita pokračovala v realizaci investic zaměřených na zvýšení energetické efektivity, a to včetně projektů tepelné izolace budov, instalace fotovoltaiických systémů a systémů pro akumulaci dešťové vody. Tyto aktivity přispívají nejen ke snižování provozních nákladů, ale také k naplňování principů udržitelného rozvoje.

Finanční rezervy byly spravovány konzervativně s důrazem na zachování likvidity a bezpečnosti investic, přičemž univerzita průběžně monitorovala situaci na finančních trzích. V souladu s odpovědným přístupem ke správě veřejných prostředků nebyly realizovány investice s vyšším rizikovým profilem.

Pro rok 2025 univerzita plánuje pokračovat v rozvoji infrastruktury, zejména v rámci areálu v Praze-Suchbátě, s důrazem na modernizaci vzdělávacích a výzkumných kapacit.

Univerzita si je vědoma potenciálních rizik spojených s vývojem veřejného financování a makroekonomickými faktory. Aktivně proto přijímá opatření k optimalizaci nákladů a diverzifikaci zdrojů financování s cílem zajistit dlouhodobou finanční stabilitu.

S ohledem na vývoj státního rozpočtu a příspěvků na vzdělávání bude nezbytné i v roce 2025 a v dalších letech pečlivě sledovat makroekonomickou situaci a připravovat se na možné změny ve struktuře veřejného financování.

Současný trend navyšování příspěvku na vzdělávání nelze považovat za samozřejmý; univerzita proto zůstává obezřetná a připravuje se i na variantu případného poklesu veřejných zdrojů.

Jedním ze strategických směrů rozvoje je důsledné posilování investic do digitalizace – jak ve výuce, tak v administrativních procesech. Česká zemědělská univerzita se zároveň zaměřuje na vyhledávání a implementaci nových technologií, které přispějí k zefektivnění provozních a řídicích činností a k vyšší kvalitě poskytovaných služeb.





Česká zemědělská
univerzita v Praze

Výroční zpráva o hospodaření ČZU za rok 2024

Vydala Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha-Suchbát

Na základě podkladů zpracoval: Ekonomický odbor, Rektorát ČZU

Jazyková korektura: Dana Packová

Autor fotografií: archiv ČZU

Grafická úprava, obálka a sazba: J2K s.r.o., Topolská 2001, 252 28 Černošice

Tiskárna: J2K s.r.o., Topolská 2001, 252 28 Černošice

ISBN 978-80-213-3477-9

1. vydání

Bez písemného svolení vydavatele a ostatních vlastníků autorských práv nesmí být tato publikace jako celek ani po částech rozmnožována a přenášena – mechanicky, fotokopírováním ani magnetickým záznamem.

© Česká zemědělská univerzita v Praze, 2025