

USNESENÍ

Správní rady České zemědělské univerzity v Praze
z jednání dne 15.12.2025

- I. Správní rada České zemědělské univerzity v Praze tímto ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách vydává předchozí písemný souhlas s ustavením právnické osoby dle níže uvedené specifikace:

Obchodní firma: ByTech s.r.o.

Sídlem: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka, Česká republika

Právní forma – společnost s ručením omezením

Předmět podnikání – Provádění inseminace ovcí, koz, skotu, koní a prasat; Velkoobchod a maloobchod; Výzkum a vývoj; Překladačská a tlumočnická činnost; Zprostředkovatelská činnost v oblasti obchodu a služeb; Zemědělská činnost; Poradenské služby v oblasti zemědělství; Pořádání odborných kurzů, školení a jiných vzdělávacích akcí včetně lektorské činnosti; Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí; Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona

Prvním jednatelem:

- Ing. Martin Ptáček, Ph.D.
- Ing. Filipp G. Savvulidi, Ph.D.

Společníci, vklady a podíly:

- Ing. Martin Ptáček, Ph.D.: vklad 10 000 Kč s nímž je spojen podíl 35 %
- Ing. Filipp G. Savvulidi, Ph.D.: vklad 10 000 Kč s nímž je spojen podíl 35 %
- ČZU v Praze: vklad 10 000 Kč s nímž je spojen podíl 30 %

- II. Správní rada České zemědělské univerzity v Praze tímto ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách vydává předchozí písemný souhlas s ustavením právnické osoby dle níže uvedené specifikace:

Obchodní firma: mobilAB Solutions s.r.o.

Sídlem: Česká zemědělská univerzita v Praze, Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchdol, Česká republika

Právní forma – společnost s ručením omezením

Předmět podnikání: Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd

- Dále: výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, a to v rozsahu následujících oborů činností živnosti volně uvedených v příloze číslo 4 živnostenského zákona: poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost; diagnostická, zkušební a poradenská činnost v ochraně rostlin a ošetřování rostlin, rostlinných produktů, objektů a půdy proti škodlivým organismům přípravky na ochranu rostlin nebo biocidními přípravky; úprava nerostů, dobývání rašeliny a bahna; výroba krmiv, krmných směsí, doplňkových látek a premixů; zpracování dřeva, výroba dřevěných, korkových, proutěných a slaměných výrobků.; vydavatelské činnosti, polygrafická výroba, knihařské a kopírovací práce; výroba hnojiv; výroba stavebních hmot, porcelánových, keramických a sádrových výrobků; výroba strojů a zařízení; výroba dalších výrobků zpracovatelského průmyslu; provozování vodovodů a kanalizací a úprava a rozvod vody; nakládání s odpady (vyjma nebezpečných); přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti; zprostředkování obchodu a služeb; skladování, balení zboží, manipulace s nákladem a technické činnosti v dopravě; poskytování software, poradenství v oblasti informačních technologií, zpracování dat, hostingové a související činnosti a webové portály; nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí; pronájem a půjčování věcí movitých; poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků; projektování pozemkových úprav; příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce; projektování elektrických zařízení; výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd; testování, měření, analýzy a kontroly; překladatelská a tlumočnická činnost; služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy; mimoškolní výchova a vzdělávání, pořádání kurzů, školení, včetně lektorské činnosti; poskytování technických služeb; výroba, obchod a služby jinde nezařazené.

Prvním jednatelem: doc. Ing. Hynek Roubík, Ph.D.

Společníci, vklady a jejich podíly:

- doc. Ing. Hynek Roubík, Ph.D.: vklad 10 000 Kč, s nímž je spojen podíl 35 %
- doc. RNDr. Jiří Černý, Ph.D.: vklad 10 000 Kč, s nímž je spojen podíl 35 %
- ČZU v Praze: vklad 10 000 Kč, s nímž je spojen podíl 30 %

III. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s koupí nemovitých věcí takto:

Číslo parcely	Katastrální území	Druh pozemku	Výměra m ²
---------------	-------------------	--------------	-----------------------

238/9	Třtice u Nového Strašecí	orná půda	5 463
238/10	Třtice u Nového Strašecí	orná půda	1 500
			6 963

IV. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s koupí nemovitých takto:

Katastrální území	Podíl	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m ²
Ruda u Nového Strašecí	1/1	53/1	Orná půda	6.267
Ruda u Nového Strašecí	1/1	53/27	Ostatní plocha	75
Ruda u Nového Strašecí	1/48	53/18	Ostatní plocha	2.020
CELKEM			8.362 m²	

V. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s koupí nemovitých věcí takto:

Podíl id ½ na pozemcích:

Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m ²
Unhošť	826/34	Orná půda	7.454
CELKEM			7.454 m²

VI. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s koupí nemovitých věcí takto:

Pozemky:

Katastrální území	Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra m ²
Nové Strašecí	985/1	Orná půda	8.097
Nové Strašecí	986/4	Orná půda	121
CELKEM			8.218 m²

- VII. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s prodejem pozemků takto:

Pozemky v k. ú. Jevany

parc.č.	druh pozemku	výměra m ²	ochrana	stavba na pozemku	poznámka
296/32	lesní pozemek	3341	PUPFL	ano — č. ev. 238	
296/73	ostatní plocha	200	PUPFL	ne	
Úhrn		3.541 m ²			

- VIII. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s prodejem nemovitých věcí takto:

Podíl id ½ na pozemku par. č. 300/45, lesní pozemek o výměře 2 562 m² v katastrálním území Jevany

- IX. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s prodejem nemovitých věcí takto:

Pozemek par. č. 3207/2 o výměře 29 m² v katastrálním území Kostelec nad Černými Lesy, na němž stojí stavba č. ev. 91

- X. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s prodejem nemovitých věcí takto:

Z pozemku par. č. 344/1 (lesní pozemek) v k. ú. Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy ve vlastnictví ČZU byl geometrickým plánem č. 1169-38/2024 vyhotoveným Ing. Vladimírem Pokorným nově oddělen pozemek par. č. st. 766 o výměře 9 m². Tento oddělený pozemek je předmětem prodeje.

- XI. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s vypořádáním spoluvlastnictví k těmto nemovitým věcem:

Nemovité věci v k.ú. Bohouňovice II

parc.č.	druh pozemku	výměra [m ²]	ochrana	stavba na pozemku	poznámka
877	lesní pozemek	1415	PUPFL	ne	
903	lesní pozemek	1175	PUPFL	ne	
1224/2	lesní pozemek	309	PUPFL	ne	
1276	lesní pozemek	162	PUPFL	ne	
1228/2	lesní pozemek	989	PUPFL	ne	změna číslování parcel
1736/11	lesní pozemek	557	PUPFL	ne	změna číslování parcel
1736/12	lesní pozemek	99	PUPFL	ne	změna číslování parcel

1736/13	lesní pozemek	2	PUPFL	ne	změna číslování parcel
1736/14	lesní pozemek	109	PUPFL	ne	změna číslování parcel
2176/21	ostatní plocha	22		ne	
1703/6	lesní pozemek	346	PUPFL	ne	změna číslování parcel
Úhrn		5.185 m ²			

Způsob vypořádání

Pozemky par. č. 1224/2, par. č. 1276, par. č. 1228/2, par. č. 1736/11, par. č. 1736/12, par. č. 1736/13, par. č. 1736/14, par. č. 2176/21 a par. č. 1703/6 v k. ú. Bohouňovice II o celkové výměře 2.595 m² případnou panu Bc. Pavlu Stárkovi, bytem Horní Kruty, Dolní Kruty 45, PSČ: 281 46

Pozemky parc. č. 877 a parc. č. 903 v k. ú. Bohouňovice II o celkové výměře 2.590 m² případnou ČZU.

- XII. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s prodejem nemovitých věcí takto:

Z pozemku par. č. 334/1 (lesní pozemek) v k. ú. Vyžlovka ve vlastnictví ČZU byly geometrickým plánem č. 1103-33/2025 vyhotoveným Ing. Milošem Němcem nově odděleny pozemky par. č. 334/7 ostatní plocha o výměře 64 m², pozemek par. č. 334/8 o výměře 61 m², pozemek par. č. 334/9 ostatní plocha o výměře 12 m². Tyto oddělené pozemky jsou předmětem prodeje. Kromě uvedených pozemků jsou předmětem prodeje také pozemky par. č. 334/4 lesní pozemek o výměře 3 m² a par. č. 334/5 o výměře 24 m², na kterých jsou přestavky staveb ve vlastnictví pana Aleše Papugy.

- XIII. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s koupí nemovitých věcí takto:

Kupované nemovité věci

Par. č.	Druh pozemku	Výměra m ²	ochrana	Stavba na pozemku	k. ú.
250	Lesní pozemek	435	PUPFL	ne	Oplany
252	Lesní pozemek	2733	PUPFL	ne	Oplany
255	Lesní pozemek	3863	PUPFL	ne	Oplany
úhrn		7031			

- XIV. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas se koupí nemovitých věcí takto:

	druh pozemku	zp. využití	výměra [m ²]	ochrana	stavba na pozemku	k.ú
270/1	lesní pozemek		2728	PUPFL	ne	Konojedy
181	lesní pozemek		3611	PUPFL	ne	Konojedy
Úhrn			6.339 m ²			

- XV. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas se zřízením věcného břemene takto:

Zřízení věcného břemene umístění, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy na pozemku parc. č. 1101 v k.ú. Brník ve prospěch ČEZ Distribuce, a.s. IČO: 247 29 035, se sídlem Děčín, Děčín IV — Podmokly, Teplická 874/8, PSČ: 405 02.

- XVI. Správní rada ve smyslu ustanovení § 15 odst. 1 písm. a) zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, v platném znění, vydala předchozí písemný souhlas s koupí nemovitých věcí takto:

	druh pozemku	zp. využití	výměra [m ²]	ochrana	stavba na pozemku	poznámka
132/2	lesní pozemek		2.744	PUPFL	ne	k.ú. Výžerky
153	lesní pozemek		11.682	PUPFL	ne	k.ú. Výžerky
155/1	lesní pozemek		548	PUPFL	ne	k.ú. Výžerky
353/2	lesní pozemek		614	PUPFL	ne	k.ú. Výžerky
Úhrn			15.588			

V Praze, dne 15. 12. 2025

Ing. Libor Burian, MBA, v. r.
Předsedající člen Správní rady ČZU